

**Segreteria del Sindaco**

Piazza A. Martoni 1

40062 Molinella (Bo)

P.Iva 00510171200

Tel. 051.690.68.24 – 88

Fax 051/881224

[segreteria@comune.molinella.bo.it](mailto:segreteria@comune.molinella.bo.it)

[www.comune.molinella.bo.it](http://www.comune.molinella.bo.it)

Molinella, 02.08.2010

Al Gruppo Consiliare  
Molinella Civica

Prot. 11601

**Oggetto:** Risposta a interpellanza prot. n. 10597/2010 relativa a utilizzo dei locali del “Vecchio ospedale” di via Mazzini.

In riferimento, all’oggetto, assunte le dovute informazioni, si forniscono chiarimenti sullo stato dell’immobile di via Mazzini n. 274, a Molinella.

Per ciò che concerne i lavori di ultimazione degli alloggi, i tecnici Tecnicoop, a suo tempo incaricati, hanno stimato un costo pari a circa € 400.000.

Pertanto, considerato che è stato acceso un mutuo di € 600.000 utilizzato, insieme agli ulteriori € 700.000 disponibili in cassa, a fronte dei lavori fin qui eseguiti, il Consiglio di Amministrazione della Fondazione “Raffaele Valeriani” ha ritenuto opportuno aspettare a contrarre un altro mutuo, necessario per ultimare gli alloggi, almeno fino a quando il rientro di tale somma non consentirà di indebitare ulteriormente la Fondazione.

Per quanto riguarda i locali denominati “centro anziani”, è ancora in essere il contenzioso legale tra la Fondazione e la ditta C.E.B., esecutrice dell’appalto; il corso del relativo procedimento ha visto, durante l’ultima udienza del 20.7.2010, un aggiornamento con fissazione dell’udienza successiva al 9.12.2010.

Per poter ipotizzare una eventuale data di ultimazione dei lavori necessari a rimettere in pristino lo stato dei locali danneggiati è opportuno attendere la conclusione della controversia giurisdizionale.

  
Il Sindaco  
*Bruno Selva*