



COPIA

*Provincia di Bologna*

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N° 86 del 03/09/2012**

**OGGETTO: IMMOBILE DA ADIBIRE ALLO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' SPORTIVE - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO DI LOCAZIONE.**

L'anno DUEMILADODICI il giorno TRE del mese di SETTEMBRE alle ore 16:00, è convocata, nella solita sala delle adunanze, la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Carica</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Presente</i>
Sindaco-Presidente	SELVA BRUNO	S
Vice Presidente	PINARDI AUDE	S
Assessore	SCOLA GIANNI	N
Assessore	GRUPPIONI MAURIZIO	S
Assessore	GABUSI ANDREA	S
Assessore	ZINI ALESSANDRO	S
Assessore	MAZZANTI LUCA	S
Totale Presenti: <b>6</b>		Totale Assenti: <b>1</b>

Assenti giustificati i Signori: SCOLA GIANNI

Partecipa il Segretario Generale del Comune, Sig. FRICANO DANILO .

In qualità di Sindaco, il Sig. SELVA BRUNO assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: IMMOBILE DA ADIBIRE ALLO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' SPORTIVE – APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO DI LOCAZIONE.**

\*\*\*\*\*

\*\*

AREA III^ - SERVIZI ALLA PERSONA

Parere di regolarità tecnica: Favorevole

Molinella, lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
M. Cristina Torreggiani

\_\_\_\_\_

\*\*\*\*\*

Il Segretario Generale  
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco  
(F.to Rag. Bruno Selva)



**OGGETTO: IMMOBILE DA ADIBIRE ALLO SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' SPORTIVE – APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO DI LOCAZIONE.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Visto e richiamato l'art. 4 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, a norma del quale gli organi di governo esercitano le funzioni di indirizzo politico – amministrativo, definendo gli obiettivi ed i programmi da attuare ed adottando gli altri atti rientranti nello svolgimento di tali funzioni;

Vista e richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 30.1.2012 di approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2012, del Bilancio pluriennale per l'esercizio finanziario 2012/2014 e della relazione previsionale e programmatica;

Vista e richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 30.1.2012, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2012 ;

Preso atto dello stato di emergenza , in conseguenza degli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Provincia di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova dal 20 maggio 2012 a tutt'oggi;

Richiamati i seguenti provvedimenti:

- Decreti del Presidenti del Consiglio dei Ministri del 21 e 22 maggio 2012 , con i quali è dichiarato lo stato di emergenza
- Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri-Dipartimento della Protezione Civile , n° 1 del 22 maggio-n° 2e n° 3 del 2 giugno, riferite rispettivamente ai primi interventi urgenti a tutela dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari delle popolazioni, coinvolte nei predetti eventi sismici;

Richiamata, nello specifico, l'ordinanza del Sindaco n. 85 del 16 giugno 2012, prot. n. 7750, ad oggetto "Evento sismico del 20 Maggio e del 29 Maggio 2012 – Ordinanza chiusura palestra in Viale Libertà n. 21 – Molinella Capoluogo" a conferma del verbale di sopralluogo, prot. n. 7684 del 15/06/2012, eseguito in data 22/05/2012 e sino all'eliminazione della situazione di pericolo in cui versa la struttura ed al ripristino della stessa in un tempo congruo;

Riscontrata la necessità di individuare nuovi spazi da adibire momentaneamente all'attività sportiva, in attesa di ristrutturazione della palestra comunale;

Dato atto che è stata condotta un'indagine informale sul territorio comunale in esito alla quale è stato individuato il fabbricato di proprietà della Società Rialto Immobiliare S.n.c. di Malservigi Liliano & C., in via A. Righi 23 a Molinella;

Ritenuto pertanto opportuno ottenere la disponibilità di detto immobile per le finalità sopra espresse, in conformità allo schema di atto di locazione allegato al presente provvedimento, per un

Il Segretario Generale  
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco  
(F.to Rag. Bruno Selva)

corrispettivo di €uro 1.800,00 mensili, IVA esente art. 10 DPR 633/72;

Dato atto pertanto di provvedere in merito;

Acquisiti i pareri summenzionati di cui all'art. 49 comma 1 D.Lgs 267/2000

A voti unanimi resi per alzata di mano;

### **DELIBERA**

- di dare atto di tutto quanto esposto in premessa e di approvare lo schema di contratto di locazione dell'immobile di proprietà della Società Rialto Immobiliare S.n.c. di Malservigi Liliano & C., in via A. Righi 23 a Molinella, per un corrispettivo di €uro 1.800,00 mensili, IVA esente;

- di dare atto che il contratto avrà validità dal 04 Settembre 2012 al 04 Dicembre 2012 e potrà essere rinnovato per ugual periodo e comunque per il periodo necessario alla ristrutturazione della palestra comunale;

- di demandare gli adempimenti gestionali amministrativi e contabili, derivanti la presente provvedimento, al Dirigente dell'Area 3<sup>^</sup>, compreso l'eventuale inoltro della richiesta di rimborso al Dipartimento di Protezione Civile, ove previsto;

- di dichiarare l'immediata esecutività del presente atto ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs 267/2000.

Il Segretario Generale  
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco  
(F.to Rag. Bruno Selva)

**COMUNE DI MOLINELLA**  
**PROVINCIA DI BOLOGNA**

---

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto;

Il Presidente  
F.to SELVA BRUNO

Il Segretario Generale  
F.to FRICANO DANILO

---

**PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi, dal 07/09/2012 ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n.267/2000 e dell'art 32, co. 1, della L.n. 69/2009 e che la stessa

- Viene contestualmente comunicata alla Prefettura
- Viene contestualmente comunicata ai Capigruppo Consiliari

Molinella, lì 07/09/2012

Il Segretario Generale  
F.to FRICANO DANILO

---

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi, dal 07/09/2012, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n.267/2000 e dell'art 32, co. 1, della L.n. 69/2009, come risulta da apposita attestazione, agli atti di questo Comune.

Molinella, lì .....

Il Segretario Generale  
F.to FRICANO DANILO

---

**ESECUTIVITA'**

- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. n. 267/2000 03/09/2012

Molinella, lì 07/09/2012

Il Segretario Generale  
F.to FRICANO DANILO

- 
- La presente deliberazione è divenuta esecutiva, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 comma 3 D.Lgs. n. 267/2000

Molinella, lì .....

Il Segretario Generale  
F.to FRICANO DANILO

---

Il presente documento è conforme all'originale per uso amministrativo

Il Segretario Generale  
FRICANO DANILO

Molinella, lì 07/09/2012

.....

**Deliberazione della Giunta Comunale N° 86 del 03/09/2012**