



Provincia di Bologna

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 1 del 23/01/2012

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN PRESIDIO SOCIO SANITARIO PRESSO L'EX OSPEDALE DI MOLINELLA

L'anno DUEMILADODICI il giorno VENTITRE del mese di GENNAIO alle ore 15:30, è convocata, nella solita sala delle adunanze, la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Carica</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Presente</i>
Sindaco-Presidente	SELVA BRUNO	S
Vice Presidente	PINARDI AUDE	S
Assessore	SCOLA GIANNI	S
Assessore	GRUPPIONI MAURIZIO	S
Assessore	GABUSI ANDREA	S
Assessore	ZINI ALESSANDRO	S
Assessore	MAZZANTI LUCA	S
Totale Presenti: 7		Totale Assenti: 0

Partecipa il Segretario Generale del Comune, Sig. FRICANO DANILO .

In qualità di Sindaco, il Sig. SELVA BRUNO assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



Provincia di Bologna

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN PRESIDIO SOCIO SANITARIO PRESSO L'EX OSPEDALE DI MOLINELLA

+++++

V^ AREA – SERVIZIO LL.PP.

Parere di regolarità tecnica: favorevole
Molinella, _____

IL DIRIGENTE DELLA V^ AREA
Dr. Danilo Fricano

+++++

II^ AREA – SERVIZI FINANZIARI

Parere di regolarità contabile: _____
Molinella, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

.....

Il Segretario Generale
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco
(F.to Rag. Bruno Selva)



Provincia di Bologna

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN PRESIDIO SOCIO SANITARIO PRESSO L'EX OSPEDALE DI MOLINELLA

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO e richiamato l'art. 4 del Decreto Legislativo 30 Marzo 2001, n. 165, a norma del quale gli Organi di Governo esercitano le funzioni di indirizzo politico-amministrativo, definendo gli obiettivi ed i programmi da attuare ed adottando gli altri atti rientranti nello svolgimento di tali funzioni;

VISTO e richiamato l'art. 42 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267, "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti "Locali" che prevede le competenze del Consiglio Comunale limitandole ad alcuni atti fondamentali;

VISTO che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 17 dicembre 2007 con la quale è stata costituita la società patrimoniale Molinella Futura srl per l'affidamento di servizi pubblici locali ai sensi dell'art. 113 comma 5 lettera c) del D.Lgs 267/00;

VISTO il piano operativo della società Molinella Futura srl per l'anno 2011, approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 63 del 20/12/2010 nel quale è previsto i servizi che la società svolgerà per conto del Comune di Molinella fra i quali è compresa la realizzazione di un Presidio Socio Sanitario presso l'ex Ospedale di Molinella di proprietà della Azienda USL;

VISTO il contratto Rep. n. 8095 del 13/10/2011 avente per oggetto il Comodato d'Uso tra l'Azienda USL di Bologna ed il Comune di Molinella per la Ristrutturazione di alcuni locali dell'ex Ospedale, di proprietà dell'Azienda USL di Bologna, per la realizzazione della struttura Socio Sanitaria sopra citata;

PRECISATO che gli interventi di che trattasi sono costituiti da lavorazioni ben individuabili nel loro contenuto tecnico ed esecutivo, nonché nel loro numero e nella loro specifica localizzazione;

VISTO il progetto definitivo di **REALIZZAZIONE DI UN PRESIDIO SOCIO SANITARIO PRESSO L'EX OSPEDALE DI MOLINELLA** dell'importo complessivo di € 715.000,00 e composto da:

Tav DEF-A1	STATO DI PROGETTO	Relazione Tecnica
Tav DEF-A2	STATO DI PROGETTO	Relazione Storica
Tav DEF-A3	STATO DI PROGETTO	Documentazione Fotografica
Tav DEF-A4	STATO DI PROGETTO	Elaborazioni Fotografiche
Tav DEF-A5	STATO DI PROGETTO	Relazione Tecnica integrativa

Il Segretario Generale
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco
(F.to Rag. Bruno Selva)

Tav DEF-A6 STATO DI PROGETTO	Relazioni specialistiche
Tav DEF-A7 STATO DI PROGETTO	Computo Metrico
Tav DEF-A8 STATO DI PROGETTO	Elenco prezzi
Tav DEF-A9 STATO DI PROGETTO	Disciplinare elementi tecnici
Tav DEF-A10 STATO DI PROGETTO	Prime indicazioni Piani di sicurezza
Tav DEF-A11 STATO DI PROGETTO	Quadro Economico
Tav DEF-01 STATO DI FATTO:	Planimetria inquadramento
Tav DEF-02 STATO DI FATTO:	Pianta Piano terra
Tav DEF-03 STATO DI FATTO:	Pianta Piano Rialzato
Tav DEF-04 STATO DI FATTO:	Pianta Piano Primo
Tav DEF-05 STATO DI FATTO:	Sezioni
Tav DEF-06 STATO DI FATTO:	Prospetti
Tav DEF-07 STATO DIPROGETTO:	Planimetria inquadramento
Tav DEF-08 STATO DIPROGETTO:	Pianta piano terra
Tav DEF-09 STATO DIPROGETTO:	Pianta piano rialzato
Tav DEF-10 STATO DI PROGETTO:	Pianta Piano Primo
Tav DEF-11 STATO DI FATTO:	Sezioni
Tav DEF-12 STATO DI FATTO:	Prospetti
Tav DEF-13 COMPARATIVA:	Pianta Piano Terra e rialzato
Tav DEF-14 COMPARATIVA:	Pianta Piano Primo
Tav DEF-15 COMPARATIVA:	Sezioni
Tav DEF-16 COMPARATIVA:	Prospetti
Tav DEF-17 STATO DIPROGETTO:	dettaglio scala esterna
Tav DEF-18 COMPARATIVA:	dettaglio scala esterna
Tav IM-RT01 STATO DI PROGETTO:	Relazione tecnica impianti meccanici
Tav IM-CS01 STATO DI PROGETTO:	Capitolato Speciale Impianti meccanici
Tav IM-AL01 STATO DI PROGETTO:	Schemi nuovi collegamenti centrale tecnologica
Tav IM-RS01 STATO DI PROGETTO:	Schema distributivo radiatori
Tav IM-RS02 STATO DI PROGETTO:	Schema distributivo ventilconvettori
Tav IM-RS03 STATO DI PROGETTO:	Predisposizione fluidi primari
Tav IM-AN01 STATO DI PROGETTO:	Schema impianto estinzione incendi
Tav IM-AE01 STATO DI PROGETTO:	Schema impianto aeraulico
Tav IM-AE02 STATO DI PROGETTO:	Schema impianto aeraulico copertura
Tav IM-IS01 STATO DI PROGETTO:	Schema rete scarico condense
Tav IM-SC01 STATO DI PROGETTO:	Schema rete scarico acque nere – piano primo
Tav IM-SC02 STATO DI PROGETTO:	Schema rete scarico acque nere – piano rialzato
Tav IM-SC02 STATO DI PROGETTO:	Schema rete scarico acque nere – piano terra
Tav IM-GM01 STATO DI PROGETTO:	Schema distributivo gas medicali

VISTO la richiesta di parere formulata presso la Soprintendenza per i Beni Architettonici e paesaggistici per la Provincia di Bologna con lettera del 07.04.2011 prot. 4626 e la comunicazione della Soprintendenza sopra citata pervenuta in data 18.08.2011 prot. n. 12177 con cui venivano autorizzati i lavori di cui all’oggetto con le seguenti prescrizioni ed indicazioni:

- il nuovo corpo scala esterno autorizzato è quello di cui alle tavole DEF-17 e DEF-18;
- l’altezza del corpo scala dovrà attestarsi fino al sottogronda del cornicione esistente;
- la travatura del cordolo di imposta dei pannelli metallici può avere una altezza maggiore rispetto a quella prevista;
- i pilastri in acciaio in aderenza con l’edificio storico possono essere “a vista”, in modo da marcare lo stacco del nuovo corpo-scala;

Il Segretario Generale
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco
(F.to Rag. Bruno Selva)

VISTO la richiesta di parere formulata presso l'Azienda USL di Bologna, Servizio di Sanità Pubblica dipartimento di S. Giorgio di Piano in data 23.08.2011 prot. n. 107111 e la comunicazione pervenuta in data 16/01/2012 con cui veniva espresso **PARERE FAVOREVOLE** alla realizzazione dell'intervento con le seguenti condizioni:

- attrezzare il locale "ambulatorio" a palestra per gli utenti;
- considerata la localizzazione del nucleo rispetto alla restante struttura, adeguare il montalettighe che dovrà servire al trasporto degli ospiti (vedi UNI EN 81-80:2009)

DATO ATTO

- che il suddetto progetto è costituito dagli elaborati previsti dall'art. 24 del Nuovo Regolamento del Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.P.R. n. 207/2010;
- che l'opera è di pubblica utilità, urgente ed indifferibile

VERIFICATO che il progetto definitivo è stato redatto nel pieno rispetto delle normative e dei regolamenti vigenti in materia e compatibilmente con gli obiettivi e le esigenze tecnico-funzionali ed economiche dell'Amministrazione Comunale

A voti unanimi resi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) Di dare atto di tutto quanto riportato in premessa e qui integralmente richiamato.
- 2) Di approvare in linea tecnica, come approva, il progetto definitivo "REALIZZAZIONE DI UN PRESIDIO SOCIO SANITARIO PRESSO L'EX OSPEDALE DI MOLINELLA" e composto dai seguenti elaborati:

Tav DEF-A1 STATO DI PROGETTO	Relazione Tecnica
Tav DEF-A2 STATO DI PROGETTO	Relazione Storica
Tav DEF-A3 STATO DI PROGETTO	Documentazione Fotografica
Tav DEF-A4 STATO DI PROGETTO	Elaborazioni Fotografiche
Tav DEF-A5 STATO DI PROGETTO	Relazione Tecnica integrativa
Tav DEF-A6 STATO DI PROGETTO	Relazioni specialistiche
Tav DEF-A7 STATO DI PROGETTO	Computo Metrico
Tav DEF-A8 STATO DI PROGETTO	Elenco prezzi
Tav DEF-A9 STATO DI PROGETTO	Disciplinare elementi tecnici
Tav DEF-A10 STATO DI PROGETTO	Prime indicazioni Piani di sicurezza
Tav DEF-A11 STATO DI PROGETTO	Quadro Economico
Tav DEF-01 STATO DI FATTO:	Planimetria inquadramento
Tav DEF-02 STATO DI FATTO:	Pianta Piano terra
Tav DEF-03 STATO DI FATTO:	Pianta Piano Rialzato
Tav DEF-04 STATO DI FATTO:	Pianta Piano Primo
Tav DEF-05 STATO DI FATTO:	Sezioni
Tav DEF-06 STATO DI FATTO:	Prospetti
Tav DEF-07 STATO DI PROGETTO:	Planimetria inquadramento
Tav DEF-08 STATO DI PROGETTO:	Pianta piano terra
Tav DEF-09 STATO DI PROGETTO:	Pianta piano rialzato
Tav DEF-10 STATO DI PROGETTO:	Pianta Piano Primo
Tav DEF-11 STATO DI FATTO:	Sezioni
Tav DEF-12 STATO DI FATTO:	Prospetti

Il Segretario Generale
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco
(F.to Rag. Bruno Selva)

Tav DEF-13COMPARATIVA:	Pianta Piano Terra e rialzato
Tav DEF-14COMPARATIVA:	Pianta Piano Primo
Tav DEF-15COMPARATIVA:	Sezioni
Tav DEF-16COMPARATIVA:	Prospetti
Tav DEF-17STATO DI PROGETTO:	dettaglio scala esterna
Tav DEF-18COMPARATIVA:	dettaglio scala esterna
Tav IM-RT01 STATO DI PROGETTO:	Relazione tecnica impianti meccanici
Tav IM-CS01 STATO DI PROGETTO:	Capitolato Speciale Impianti meccanici
Tav IM-AL01 STATO DI PROGETTO:	Schemi nuovi collegamenti centrale tecnologica
Tav IM-RS01 STATO DI PROGETTO:	Schema distributivo radiatori
Tav IM-RS02 STATO DI PROGETTO:	Schema distributivo ventilconvettori
Tav IM-RS03 STATO DI PROGETTO:	Predisposizione fluidi primari
Tav IM-AN01 STATO DI PROGETTO:	Schema impianto estinzione incendi
Tav IM-AE01 STATO DI PROGETTO:	Schema impianto aeraulico
Tav IM-AE02 STATO DI PROGETTO:	Schema impianto aeraulico copertura
Tav IM-IS01 STATO DI PROGETTO:	Schema rete scarico condense
Tav IM-SC01 STATO DI PROGETTO:	Schema rete scarico acque nere – piano primo
Tav IM-SC02 STATO DI PROGETTO:	Schema rete scarico acque nere – piano rialzato
Tav IM-SC02 STATO DI PROGETTO:	Schema rete scarico acque nere – piano terra
Tav IM-GM01 STATO DI PROGETTO:	Schema distributivo gas medicali

Per l'importo complessivo di € 715.000,00

3) Di trasmettere il presente atto alla Società Molinella Futura per gli adempimenti esecutivi ;

4) di dichiarare l'immediata esecutività del presente atto ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Il Segretario Generale
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco
(F.to Rag. Bruno Selva)

COMUNE DI MOLINELLA
PROVINCIA DI BOLOGNA

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto;

Il Presidente
F.to SELVA BRUNO

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi, dal 27/01/2012 ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n.267/2000 e dell'art 32, co. 1, della L.n. 69/2009 e che la stessa

- Viene contestualmente comunicata alla Prefettura
- Viene contestualmente comunicata ai Capigruppo Consiliari

Molinella, lì 27/01/2012

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi, dal 27/01/2012, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n.267/2000 e dell'art 32, co. 1, della L.n. 69/2009, come risulta da apposita attestazione, agli atti di questo Comune.

Molinella, lì

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

ESECUTIVITA'

- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. n. 267/2000 23/01/2012

Molinella, lì 27/01/2012

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

-
- La presente deliberazione è divenuta esecutiva, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 comma 3 D.Lgs. n. 267/2000

Molinella, lì

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

Il presente documento è conforme all'originale per uso amministrativo

Il Segretario Generale
FRICANO DANILO

Molinella, lì 27/01/2012

.....

Deliberazione della Giunta Comunale N° 1 del 23/01/2012