



COPIA

Provincia di Bologna

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 94 del 25/07/2011

OGGETTO: RIMOZIONE VINCOLO DI INALIENABILITA' DELL'ALLOGGIO SITO IN MOLINELLA CAPOLUOGO VIA BARATTINO N°19 INT. 6: DETERMINAZIONI CONSEGUENTI.

L'anno DUEMILAUNDICI il giorno VENTICINQUE del mese di LUGLIO alle ore 11:00, è convocata, nella solita sala delle adunanze, la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Carica</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Presente</i>
Sindaco-Presidente	SELVA BRUNO	S
Vice Presidente	PINARDI AUDE	S
Assessore	SCOLA GIANNI	S
Assessore	GRUPPIONI MAURIZIO	S
Assessore	GABUSI ANDREA	S
Assessore	ZINI ALESSANDRO	N
Assessore	MAZZANTI LUCA	S
Totale Presenti: 6		Totale Assenti: 1

Assenti giustificati i Signori: ZINI ALESSANDRO.

Partecipa il Segretario Generale del Comune, Sig. FRICANO DANILO .

In qualità di Sindaco, il Sig. SELVA BRUNO assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



CITTA' DI MOLINELLA
Provincia di Bologna

**OGGETTO: RIMOZIONE VINCOLO DI INALIENABILITA'
DELL'ALLOGGIO SITO IN MOLINELLA CAPOLUOGO VIA BARATTINO
N°19 INT. 6: DETERMINAZIONI CONSEGUENTI**

IV AREA – SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA E PIANIFICAZIONE URBANISTICA

Parere di regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Molinella, li 25.07.2011

IL DIRIGENTE DELLA IV AREA
“Gestione del territorio”
ing. Angela Miceli

Il Segretario Generale
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco
(F.to Rag. Bruno Selva)



CITTA' DI MOLINELLA
Provincia di Bologna

OGGETTO: RIMOZIONE VINCOLO DI INALIENABILITA' DELL'ALLOGGIO SITO IN MOLINELLA CAPOLUOGO VIA BARATTINO N°19 INT. 6: DETERMINAZIONI CONSEGUENTI.

.....

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO e richiamato l'art.4 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n.165, a norma del quale gli organi di governo esercitano le funzioni di indirizzo politico-amministrativo, definendo gli obiettivi ed i programmi da attuare ed adottando gli altri atti rientranti nello svolgimento di tali funzioni;

VISTA e richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 24/01/2011 di approvazione del Bilancio di previsione anno 2011, della relazione previsionale e programmatica e del Bilancio pluriennale 2011/2013,

VISTA e richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 24.01.2011 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2011 e la deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 18.04.2011 di adozione definitiva del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2011;

PREMESSO che in data 23/03/2011 al protocollo n. 3777 è pervenuta la richiesta di eliminazione del vincolo da parte del Signor F. G. F. A. Y. relativamente all'alloggio con cantina al piano terra e autorimessa nel fabbricato sito in Molinella, Via Barattino n° 19, censito al Catasto Fabbricati al Foglio 78 mappale 598 sub.6 e 18 acquistato dal Comune di Molinella in data 19/02/2010 Rep. 13041/7292;

DATO ATTO che trattasi di alloggio inserito nel "Piano di utilizzo del Patrimonio ERP ai sensi dell'art. 37 L.R.n. 24 del 08/08/2001" ed assegnato con Determinazione Dirigenziale n°536/2009 in seguito alla partecipazione al Bando di Asta Pubblica approvato con determina n°448/2009;

CONSIDERATO che con Delibera di Giunta Comunale n°79 del 20/06/2011 è stata autorizzata la rimozione al vincolo di inalienabilità;

Il Segretario Generale
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco
(F.to Rag. Bruno Selva)

RITENUTO opportuno evitare azioni di natura speculativa in ordine alla vendita dell'alloggio precisando, ad integrazione della Delibera n°79 del 20/06/2011, che l'autorizzazione alla vendita dell'alloggio in oggetto è subordinata al rispetto delle seguenti condizioni:

- la vendita può essere fatta nell'arco temporale dei dieci anni esclusivamente a soggetti aventi i requisiti di cui al bando d'asta pubblica approvato con determina dirigenziale n°448/2009;
- il prezzo di vendita dovrà essere determinato dal Comune, eventualmente incrementato delle spese notarili sostenute e/o dalle altre spese documentate relativamente all'alloggio (manutenzione straordinaria);

Visto il parere favorevole del Dirigente della IV Area espresso in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49, comma 1, del T.U. n. 267/2000 Ordinamento EE.LL.

Visto lo Statuto Comunale

A voti unanimi resi per alzata di mano

DELIBERA

- di dare atto di quanto in premessa indicato;
- di dare atto che la vendita dell'alloggio è subordinata al rispetto delle seguenti condizioni:
 - la vendita può essere fatta nell'arco temporale dei dieci anni esclusivamente a soggetti aventi i requisiti di cui al bando d'asta pubblica approvato con determina dirigenziale n°448/2009;
 - il prezzo di vendita dovrà essere determinato dal Comune, eventualmente incrementato delle spese notarili sostenute e/o dalle altre spese documentate relativamente all'alloggio (manutenzione straordinaria);
- di individuare nello Sportello Unico dell'Edilizia il compito di determinare il prezzo massimo di vendita dell'alloggio;
- di comunicare il presente provvedimento al Signor F. G. F. A. Y.;
- di dichiarare l'immediata esecutività del presente atto ai sensi dell'art.134, comma 4, D.Lgs.267/2000 (art.47, comma 3, L.142/90);

Il Segretario Generale
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco
(F.to Rag. Bruno Selva)

COMUNE DI MOLINELLA
PROVINCIA DI BOLOGNA

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto;

Il Presidente
F.to SELVA BRUNO

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi, dal 27/07/2011 ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n.267/2000 e dell'art 32, co. 1, della L.n. 69/2009 e che la stessa

- Viene contestualmente comunicata alla Prefettura
- Viene contestualmente comunicata ai Capigruppo Consiliari

Molinella, li 27/07/2011

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi, dal 27/07/2011, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n.267/2000 e dell'art 32, co. 1, della L.n. 69/2009, come risulta da apposita attestazione, agli atti di questo Comune.

Molinella, li

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

ESECUTIVITA'

- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. n. 267/2000 25/07/2011

Molinella, li 27/07/2011

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

-
- La presente deliberazione è divenuta esecutiva, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 comma 3 D.Lgs. n. 267/2000

Molinella, li

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

Il presente documento è conforme all'originale per uso amministrativo

Il Segretario Generale
FRICANO DANILO

Molinella, li 27/07/2011

Deliberazione della Giunta Comunale N° 94 del 25/07/2011