

## CONVENZIONE

### PER L'AFFITTANZA DEL CAMPO SPORTIVO PARROCCHIALE IN FRAZIONE SAN MARTINO IN ARGINE

In attuazione della Delibera n.        /G.C. del,

TRA

il COMUNE DI MOLINELLA rappresentato dal Dirigente Area Terza - Servizi alla Persona Rag. Maria Cristina Torreggiani nata a Molinella (BO) il 17.07.1954

E

il Reverendo Don GIANFRANCO MATTARELLI nato a Forlì il 07.02.1956 Cod. Fisc. MTT GFR 56B07 D704W, il quale agisce in nome, per conto e nell'interesse della Parrocchia di San Martino in Argine di cui è titolare, si stipula la presente convenzione da valersi ad ogni effetto di Legge:

1. La Parrocchia di S. Martino in Argine cede in locazione, a mezzo del suo titolare, al Comune di Molinella, che come sopra rappresentato accetta, l'area di mq. 4766 adibita a campo sportivo, distinta al Catasto fabbricati del Comune di Molinella al foglio n. 117 mappali n. 633 sub 2 graffato 147 sub2 meglio evidenziata nell'allegata planimetria con campitura rossa;

2. La durata della locazione è determinata in anni

(tre), a fare data dal 1° aprile 2011 fino al 31 marzo 2014 con possibilità di rinnovo per ulteriori anni 3 (tre), previo atto deliberativo;

3. Il corrispettivo annuo per la locazione del terreno ad uso "campi giochi" è determinato in € 2.456,00 che il Comune corrisponderà al proprietario in quattro rate trimestrali di € 614,00 (seicentoquattordici) entro i mesi di Marzo-Giugno-Settembre e Dicembre di ciascun anno, con prima rata entro Giugno 2011;

4. Sono a carico del Comune di Molinella tutte le spese comunque inerenti e conseguenti la stipula della presente convenzione, comprese eventualmente le spese di registrazione in caso d'uso;

5. Il Comune di Molinella, cui è data facoltà di attuare la gestione diretta del campo sportivo, ovvero di affidarne la gestione a terzi previa apposita convenzione d'uso da stipularsi con il soggetto interessato e nel rispetto delle norme comportamentali stabilite dalla Parrocchia, garantirà comunque la manutenzione del terreno di gioco, nonché tutti gli interventi che dovessero rendersi necessari per l'agibilità dello stesso;

Per quanto non previsto dalla presente Convenzione, le parti si richiamano alle norme del

Codice Civile, se ed in quanto applicabili.

Molinella lì,

P. IL COMUNE DI MOLINELLA

IL PROPRIETARIO