



COPIA

Provincia di Bologna

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 135 del 03/11/2011

OGGETTO: APPARTAMENTI ERP SITI IN MOLINELLA IN VIA MONTI N. 20 INT. 6; □ VIA ROSSINI N. 2 INT. 1; VIA ROSSINI N. 2 INT. 3; VIA ROSSINI N. 2 INT. 4; VIA ROSSINI N. 4 INT. 6; VIA MARCONI N. 30 INT. 3. VALIDAZIONE EX POST DELLO STATO DEI LUOGHI

L'anno DUEMILAUNDICI il giorno TRE del mese di NOVEMBRE alle ore 15:30, è convocata, nella solita sala delle adunanze, la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Carica</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Presente</i>
Sindaco-Presidente	SELVA BRUNO	S
Vice Presidente	PINARDI AUDE	S
Assessore	SCOLA GIANNI	S
Assessore	GRUPPIONI MAURIZIO	S
Assessore	GABUSI ANDREA	S
Assessore	ZINI ALESSANDRO	S
Assessore	MAZZANTI LUCA	S
Totale Presenti: 7		Totale Assenti: 0

Partecipa il Segretario Generale del Comune, Sig. FRICANO DANILO .

In qualità di Sindaco, il Sig. SELVA BRUNO assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



Città di Molinella
Provincia di Bologna

**OGGETTO: APPARTAMENTI ERP SITI IN MOLINELLA IN Via MONTI n. 20 int. 6;
Via ROSSINI n. 2 int. 1; Via ROSSINI n. 2 int. 3; VIA ROSSINI n. 2 int. 4; Via ROSSINI n. 4
int. 6; Via MARCONI n. 30 int. 3. VALIDAZIONE EX POST DELLO STATO DEI LUOGHI**

+++++

V^ AREA – SERVIZIO LL.PP. PATRIMONIO ED AMBIENTE

Parere di regolarità tecnica: favorevole
Molinella, _____

IL DIRIGENTE DI AREA

Dr. Danilo Fricano

+++++

II^ AREA – SERVIZI FINANZIARI

Parere di regolarità contabile: _____
Molinella, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

.....

Il Segretario Generale
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco
(F.to Rag. Bruno Selva)



Città di Molinella
Provincia di Bologna

OGGETTO: APPARTAMENTI ERP SITI IN MOLINELLA IN Via MONTI n. 20 int. 6; Via ROSSINI n. 2 int. 1; Via ROSSINI n. 2 int. 3; VIA ROSSINI n. 2 int. 4; Via ROSSINI n. 4 int. 6; Via MARCONI n. 30 int. 3. VALIDAZIONE EX POST DELLO STATO DEI LUOGHI

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO e richiamato l'art.4 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n.165, a norma del quale gli organi di governo esercitano le funzioni di indirizzo politico – amministrativo, definendo gli obiettivi ed i programmi da attuare ed adottando gli altri atti rientranti nello svolgimento di tali funzioni;

VISTA e richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 24/01/2011 di approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2011, del Bilancio Pluriennale per l'esercizio finanziario 2011/2013 e della relazione revisionale programmatica;

VISTE e richiamate

- la deliberazione di Giunta Comunale n.3 del 24/01/2011 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2011;
- la deliberazione della G.C. n. 48 del 18/4/2011 relativa ad "Adozione definitiva del piano economico di gestione mediante approvazione del programma degli obiettivi strategici anno 2011 ed assegnazione alla struttura", esecutiva ai sensi di Legge;

VISTI altresì:

7. l'atto notarile rep. n. 161023 del 5/2/2002 redatto dal notaio dr. Salvatore Chiaramonte relativa al perfezionamento dell'acquisizione gratuita al patrimonio comunale di n. 97 alloggi di proprietà dello Stato, ai sensi della Legge n. 449/97;
8. la L.R. n. 24 del 08.08.2001 "Disciplina generale dell'intervento nel settore abitativo", ed in particolare l'art.37 "Alienazione degli alloggi ERP"
9. la delibera del C.C. n. 21 del 18.04.2011 con la quale è stato approvato il "Piano di utilizzo del Patrimonio ERP ai sensi dell'art. 37 L.R.n. 24 del 08/08/2001";
10. il parere positivo in merito espresso da Tavolo Provinciale di Concertazione delle Politiche abitative nella seduta del 24.08.2011, ai sensi della predetta normativa;
11. la deliberazione della G.C. n. 117 del 03.10.2011 esecutiva ai sensi di legge;
12. le determinazioni dirigenziali n. 584 e n. 585 del 04.10.2011 del Dirigente della IV Area per la nomina della Commissione Esaminatrice delle offerte economiche per l'asta;

DATO atto:

- che a seguito di verifica effettuata presso gli appartamenti suddetti sono emerse modeste difformità tra lo stato di fatto e lo stato legittimo delle licenze edilizie :
 - o n. 397/1958 per quanto riguarda l'appartamento sito in Molinella in Via Monti n. 20 int. 6;

Il Segretario Generale
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco
(F.to Rag. Bruno Selva)

- n. 204/1961 per quanto riguarda gli appartamenti siti in Molinella in Via Rossini n. 2 int. 1; Via Rossini n. 2 int. 3; Via Rossini n. 2 int. 4; Via Rossini n. 4 int. 6;
- n. 168/1955 per quanto riguarda l'appartamento sito in Molinella in Via Marconi n. 30 int. 3;

CONSIDERATO che

- tali difformità sono state evidenziate nelle planimetrie allegate al presente atto
- occorre provvedere alla validazione *ex post* dello stato di fatto rilevato;
- per le opere pubbliche trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 7 della L.R. E.R. n. 31/2002 - TITOLO II "TITOLI ABILITATIVI";

A voti unanimi resi per alzata di mano;

DELIBERA

1. Di dare atto di tutto quanto riportato in premessa e qui integralmente richiamato.
2. Di approvare la validazione *ex post* dello stato dei luoghi rilevato negli appartamenti ERP siti in Molinella, Via Monti n. 20 int. 6 distinto al N.C.E.U. al fg. 57 particella 549 sub 18; Via Rossini n. 2 int. 1 distinto al N.C.E.U. al fg. 57 particella 545 sub 2; Via Rossini n. 2 int. 3 distinto al N.C.E.U. al fg. 57 particella 545 sub 4; Via Rossini n. 2 int. 4 distinto al N.C.E.U. al fg. 57 particella 545 sub 3; Via Rossini n. 4 int. 6 distinto al N.C.E.U. al fg. 57 particella 545 sub 11; Via Monti n. 30 int. 3 distinto al N.C.E.U. al fg. 57 particella 632 sub 3 come risulta dalle planimetrie allegate al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
3. Di dichiarare l'immediata esecutività del presente atto ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Il Segretario Generale
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco
(F.to Rag. Bruno Selva)

COMUNE DI MOLINELLA
PROVINCIA DI BOLOGNA

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto;

Il Presidente
F.to SELVA BRUNO

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi, dal 08/11/2011 ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n.267/2000 e dell'art 32, co. 1, della L.n. 69/2009 e che la stessa

- Viene contestualmente comunicata alla Prefettura
- Viene contestualmente comunicata ai Capigruppo Consiliari

Molinella, lì 08/11/2011

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi, dal 08/11/2011, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n.267/2000 e dell'art 32, co. 1, della L.n. 69/2009, come risulta da apposita attestazione, agli atti di questo Comune.

Molinella, lì

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

ESECUTIVITA'

- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. n. 267/2000 03/11/2011

Molinella, lì 08/11/2011

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

-
- La presente deliberazione è divenuta esecutiva, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 comma 3 D.Lgs. n. 267/2000

Molinella, lì

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

Il presente documento è conforme all'originale per uso amministrativo

Il Segretario Generale
FRICANO DANILO

Molinella, lì 08/11/2011

Deliberazione della Giunta Comunale N° 135 del 03/11/2011