



Provincia di Bologna

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 39 del 22/03/2010

OGGETTO: SVINCOLO DA CONVENZIONE URBANISTICA DI CUI ALLA L.N.10/77 ARTT.7 E 8, PER UN'UNITA' EDILIZIA RESIDENZIALE POSTA IN MOLINELLA VIA DON PRIMO ANGELINI, RICHIESTA DA SOGGETTO PRIVATO PROT.N.2850 IN DATA 01/03/2010 -

L'anno DUEMILADIECI il giorno VENTIDUE del mese di MARZO alle ore 16:30, è convocata, nella solita sala delle adunanze, la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Carica</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Presente</i>
Sindaco-Presidente	SELVA BRUNO	S
Vice Presidente	PINARDI AUDE	S
Assessore	SCOLA GIANNI	S
Assessore	GRUPPIONI MAURIZIO	S
Assessore	GABUSI ANDREA	S
Assessore	ZINI ALESSANDRO	S
Assessore	MAZZANTI LUCA	S
Totale Presenti: 7		Totale Assenti: 0

Partecipa il Segretario Generale del Comune, Sig. FRICANO DANILO .

In qualità di Sindaco, il Sig. SELVA BRUNO assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Documento rilasciato a seguito di accesso
da utilizzare nel rispetto del mandato di consigliere comunale

SVINCOLO DA CONVENZIONE URBANISTICA DI CUI ALLA L.N.10/77 ARTT. 7 E 8,
PER UN'UNITA' EDILIZIA RESIDENZIALE POSTA IN MOLINELLA VIA DON PRIMO
ANGELINI, RICHIESTA DA SOGGETTO PRIVATO PROT.N. 2850 IN DATA 01/03/2010 -

.....

IV AREA - SERV. PIANIFICAZIONE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA

Parere di regolarità tecnica: FAVOREVOLE.

Molinella, li 16 MAR. 2010

IL DIRIGENTE D'AREA
Dr. Danilo Fricano

.....

Documento rilasciato a seguito di accesso agli atti.
da utilizzare nel rispetto del mandato di consigliere comunale



Provincia di Bologna

**SVINCOLO DA CONVENZIONE URBANISTICA DI CUI ALLA L.N.10/77 ARTT. 7 E 8,
PER UN'UNITA' EDILIZIA RESIDENZIALE POSTA IN MOLINELLA VIA DON PRIMO
ANGELINI, RICHIESTA DA SOGGETTO PRIVATO PROT.N. 2850 IN DATA 01/03/2010-**

.....

LA GIUNTA COMUNALE

Visto e richiamato l'art.4 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n.165, a norma del quale gli organi di governo esercitano le funzioni di indirizzo politico-amministrativo, definendo gli obiettivi ed i programmi da attuare ed adottando gli altri atti rientranti nello svolgimento di tali funzioni;

Vista e richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n.62 del 21/12/2009 di approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2010, del Bilancio pluriennale per l'esercizio finanziario 2010/2013 e della relazione revisionale e programmatica;

Vista e richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n.173 del 28/12/2009, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2010;

Vista la domanda inoltrata in data 01/03/2010 prot.n.2850 dal SIG. R.O. proprietario di un alloggio sito in Molinella via Don Primo Angelini acquisito con atto Dott. Mauro Trogu Notaio in Budrio redatto in data 13/07/2004 rep.21980 racc. 5816, nella quale si chiede lo svincolo dal convenzionamento col Comune di Molinella, convenzione relativa all'immobile e stipulata tra il Comune medesimo e la Società titolare delle Concessioni Edilizie per l'edificazione del fabbricato, ai sensi della Legge 28 gennaio 1977 n.10 e s.m.i.;

Visto che trattasi di porzione di fabbricato costituito da appartamento ad uso civile abitazione al piano primo, con annesso un vano ad uso autorimessa al piano terreno individuato al Catasto Fabbricati del Comune e così distinto:

- fg. 58 mappale n.701 sub 19 - piano primo, categoria A/3 - classe 2 consistenza vani 4,0 R.C. Euro 299,55;
- fg. 58 mappale n. 701 sub 14 piano terra cat. C/6, Cl.4 mq 16 rendita € 85,11;

Considerato che nel territorio comunale sono presenti numerosi alloggi di edilizia convenzionata sia realizzata che in fase di realizzazione;

Dato atto che lo svincolo comporterà il pagamento a favore del Comune di Molinella degli oneri relativi al costo di costruzione così come verificato dall'Ufficio Tecnico Comunale, proventi che potranno essere impegnati per finanziare opere di interesse pubblico;

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO Dr. Danilo Fricano

IL SINDACO
F.TO Bruno Selva

Acquisiti i pareri summenzionati di cui all'art.49, comma 1, e art.n.151 del D.Lgs. n. 267/2000;

A voti unanimi resi per alzata di mano

DELIBERA

Per le motivazioni di cui in premessa:

di autorizzare il SIG. R.O. proprietario, allo svincolo dalla sottoscrizione di convenzione col Comune di Molinella, stipulata ai sensi e per gli effetti degli artt.7 e 8 della L.n.10/77, sue modifiche ed integrazioni, per l'immobile sito in Molinella via Don Primo Angelici individuato al Catasto Fabbricati del Comune e così distinto:

- fg. 58 mappale n.701 sub 19 piano primo - categoria A/3 - classe 2 consistenza vani 4,0 R.C. Euro 299,55;
- fg. 58 mappale n.701 sub 14 piano terra cat. C/6, Cl.4 mq 16 rendita € 85,11;

di subordinare l'autorizzazione allo svincolo solo successivamente al pagamento degli oneri così come determinati dall'Ufficio Tecnico Comunale;

di dare mandato al Responsabile del Settore Edilizia Privata e Urbanistica che agirà in nome e per conto del Comune di Molinella per l'esecuzione della presente delibera;

di dichiarare l'immediata esecutività del presente atto ai sensi dell'art. 134, 4° comma D.Lgs 267/2000.

Documento rilasciato a seguito di accesso agli atti,
da utilizzare nel rispetto del mandato di consigliere comunale.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO Dr. Danilo Fricano

IL SINDACO
F.TO Bruno Selva

COMUNE DI MOLINELLA
PROVINCIA DI BOLOGNA

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto;

Il Presidente
F.to SELVA BRUNO

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 26/03/2010 ai sensi dell'art. 124 D.Lgs. 267/2000 T.U.E.L.

- Viene contestualmente comunicata alla Prefettura
 Viene contestualmente comunicata ai Capigruppo Consiliari

Molinella, li 26/03/2010

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 26/03/2010 ai sensi dell'art. 124 D.Lgs. 267/2000, come risulta da apposita attestazione del messo comunale, agli atti di questo Comune.

Molinella, li

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

ESECUTIVITA'

- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000 T.U.E.L 22/03/2010

Molinella, li 26/03/2010

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

- La presente deliberazione è divenuta esecutiva, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 comma 3 D.Lgs. 267/2000 T.U.E.L.

Molinella, li

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

Il presente documento è conforme all'originale per uso amministrativo

Molinella, li 26/03/2010



Il Segretario Generale
FRICANO DANILO

Documento rilasciato a seguito di accesso agli atti, da utilizzare nel rispetto del mandato di consigliere comunale

Deliberazione della Giunta Comunale N° 39 del 22/03/2010