



COPIA

Provincia di Bologna

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 218 del 30/12/2010

OGGETTO: AGGIORNAMENTO ALIQUOTA DEL COSTO DI COSTRUZIONE DEI NUOVI EDIFICI AI FINI DEL CALCOLO DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE AFFERENTE I TITOLI ABILITATIVI - ANNO 2011.

L'anno DUEMILADIECI il giorno TRENTA del mese di DICEMBRE alle ore 11:30, è convocata, nella solita sala delle adunanze, la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Carica</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Presente</i>
Sindaco-Presidente	SELVA BRUNO	S
Vice Presidente	PINARDI AUDE	S
Assessore	SCOLA GIANNI	S
Assessore	GRUPPIONI MAURIZIO	S
Assessore	GABUSI ANDREA	S
Assessore	ZINI ALESSANDRO	N
Assessore	MAZZANTI LUCA	S
Totale Presenti: 6		Totale Assenti: 1

Assenti giustificati i Signori: ZINI ALESSANDRO

Partecipa il Segretario Generale del Comune, Sig. FRICANO DANILO .

In qualità di Sindaco, il Sig. SELVA BRUNO assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



Provincia di Bologna

**OGGETTO:AGGIORNAMENTO ALIQUOTA DEL COSTO DI COSTRUZIONE DEI
NUOVI EDIFICI AI FINI DEL CALCOLO DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE
AFFERENTE I TITOLI ABILITATIVI – ANNO 2011.**

.....

4^ AREA - SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA

Parere di regolarità tecnica: *FAVOREVOLE*

Molinella, 30.12.2010

IL RESPONSABILE DELLA IV AREA
ing. Angela Miceli

.....

Il Segretario Generale
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco
(F.to Rag. Bruno Selva)



OGGETTO:AGGIORNAMENTO ALIQUOTA DEL COSTO DI COSTRUZIONE DEI NUOVI EDIFICI AI FINI DEL CALCOLO DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE AFFERENTE I TITOLI ABILITATIVI- ANNO 2011.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto e richiamato l'art.4 del Decreto Legislativo 30 Marzo 2001, n.165, a norma del quale gli organi di governo esercitano le funzioni di indirizzo politico-amministrativo, definendo gli obiettivi ed i programmi da attuare ed adottando gli altri atti rientranti nello svolgimento di tali funzioni;

Vista e richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 21/12/2009 di approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2010, del Bilancio pluriennale per l'esercizio finanziario 2010/2012 e della relazione revisionale e programmatica;

Vista e richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 173 del 28/12/2009, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2010 e la deliberazione di G.C. n. 163 del 29/11/2010 di variazione del Piano Esecutivo di Gestione mediante approvazione programmata degli obiettivi strategici anno 2010 ed assegnazione alla struttura;

Vista e richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 29/11/2010, con la quale si approva l'assestamento di Bilancio per l'anno 2010;

Premesso che in base alla Delibera Consigliare Regionale n. 108 del 29/03/1999 e successiva n. 522 del 20/04/1999, i Comuni sono tenuti ad aggiornare il contributo del costo di costruzione dei nuovi edifici ai fini del calcolo degli oneri;

Visto il punto 4) della Delibera di Consiglio Regionale citata secondo il quale il costo di costruzione così determinato resta valido fino al 31/12 dell'anno corrente e che dall'1/01 dell'anno successivo il costo è da adeguare annualmente ed autonomamente dai Comuni, in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'ISTAT per il periodo di un anno, con scadenza al 30/06 dell'anno precedente;

Visto il comma 3 art. 29 Legge Regionale 25 Novembre 2002 n. 31 che cita testualmente "Nei periodi intercorrenti tra le determinazioni regionali, il costo di costruzione è adeguato annualmente dai Comuni, in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'Istituto Nazionale di Statistica";

Il Segretario Generale
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco
(F.to Rag. Bruno Selva)

Viste:

- la Del. di Consiglio Comunale n. 104 del 17/11/1999;
- la Del. di Consiglio Comunale n. 17 del 07/02/2000;
- la Del. di Consiglio Comunale n. 105 del 22/12/2003;
- la Del. di Consiglio Comunale n. 8 del 27/01/2005;
- la Del. di Consiglio Comunale n. 95 del 19/12/2005
- la Del. di Consiglio Comunale n. 65 del 18/12/2006;
- la Del. di Giunta Comunale n. 2 del 21/01/2008;
- la Del. di Giunta Comunale n. 169 del 15/12/2008;

Dato atto che per l'anno solare 2010, non si è dato luogo all'aggiornamento dell'aliquota, in quanto la variazione del costo di costruzione accertata dall' Istituto Nazionale di Statistica nel periodo Giugno 2009-Giugno 2010, è risultata negativa;

Dato atto pertanto che l'aliquota attuale applicata è quella stabilita dalla Delibera di Giunta Comunale n. 169 del 15/12/2008, valevole per l'anno solare 2009, per un valore pari ad € 642,64 per metro quadrato di SC (Superficie Complessiva), e che tale aliquota è rimasta in vigore per tutto l'anno solare 2010;

Ritenuto quindi opportuno procedere all'aggiornamento dell'aliquota inerente il costo di costruzione per un periodo di 2 anni, considerando la variazione del costo di costruzione accertato dall'Istituto Nazionale di Statistica per il periodo Giugno 2008 - Giugno 2010 e che tale variazione risulta pari allo 0,71%;

Acquisiti i pareri summenzionati di cui all'art. 49 comma 1, D.Lgs. n. 267/2000

A voti unanimi resi per alzata di mano

DELIBERA

- di dare atto di tutto quanto esposto in premessa;
- di aggiornare l'aliquota del costo di costruzione a **€. 647,20** per mq. di Superficie Complessiva (SC) da applicarsi alle pratiche edilizie pervenute dal 1/01/2011;
- di dichiarare l'immediata esecutività del presente atto ai sensi dell'art. 134, 4° comma, D.Lgs. 267/2000 (art.47, 3° comma L.142/90).

Il Segretario Generale
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco
(F.to Rag. Bruno Selva)

COMUNE DI MOLINELLA
PROVINCIA DI BOLOGNA

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto;

Il Presidente
F.to SELVA BRUNO

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 21/01/2011 ai sensi dell'art. 124 D.Lgs. 267/2000 T.U.E.L.

- Viene contestualmente comunicata alla Prefettura
- Viene contestualmente comunicata ai Capigruppo Consiliari

Molinella, li 21/01/2011

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 21/01/2011 ai sensi dell'art. 124 D.Lgs. 267/2000, come risulta da apposita attestazione del messo comunale, agli atti di questo Comune.

Molinella, li

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

ESECUTIVITA'

- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000 T.U.E.L 30/12/2010

Molinella, li 21/01/2011

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

-
- La presente deliberazione è divenuta esecutiva, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 comma 3 D.Lgs. 267/2000 T.U.E.L.

Molinella, li

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

Il presente documento è conforme all'originale per uso amministrativo

Il Segretario Generale
FRICANO DANILO

Molinella, li 21/01/2011

Deliberazione della Giunta Comunale N° 218 del 30/12/2010