



COPIA

*Provincia di Bologna***DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE****N° 112 del 31/08/2009**

OGGETTO: SVINCOLO DA CONVENZIONE URBANISTICA DI CUI ALLA L.N.10/77 ARTT. 7 E 8, PER UN'UNITA' EDILIZIA RESIDENZIALE POSTA IN MOLINELLA VIA DON PRIMO ANGELINI, RICHIESTA DA SOGGETTO PRIVATO PROT.N.12146 IN DATA 31/07/2009 -

L'anno DUEMILANOVE il giorno TRENTUNO del mese di AGOSTO alle ore 15:30, è convocata, nella solita sala delle adunanze, la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Carica</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Presente</i>
Sindaco-Presidente	SELVA BRUNO	S
Vice Presidente	PINARDI AUDE	S
Assessore	SCOLA GIANNI	S
Assessore	GRUPPIONI MAURIZIO	S
Assessore	GABUSI ANDREA	S
Assessore	ZINI ALESSANDRO	S
Assessore	MAZZANTI LUCA	S
Totale Presenti: 7		Totale Assenti: 0

Partecipa il Segretario Generale del Comune, Sig. FRICANO DANILO .

In qualità di Sindaco, il Sig. SELVA BRUNO assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



Provincia di Bologna

**SVINCOLO DA CONVENZIONE URBANISTICA DI CUI ALLA L.N.10/77 ARTT. 7 E 8,
PER UN'UNITA' EDILIZIA RESIDENZIALE POSTA IN MOLINELLA VIA DON PRIMO
ANGELINI, RICHIESTA DA SOGGETTO PRIVATO PROT.N. 12146 IN DATA
31/07/2009-**

IV AREA - SERV. PIANIFICAZIONE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA

Parere di regolarità tecnica: FAVOREVILE

Molinella, li 8 AGO, 2009

IL DIRIGENTE D'AREA

Dr. Danilo Fricano



IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Danilo Fricano

IL SINDACO
f.to Bruno Selva



Provincia di Bologna

SVINCOLO DA CONVENZIONE URBANISTICA DI CUI ALLA L.N.10/77 ARTT. 7 E 8, PER UN'UNITA' EDILIZIA RESIDENZIALE POSTA IN MOLINELLA VIA DON PRIMO ANGELINI, RICHIESTA DA SOGGETTO PRIVATO PROT.N. 12146 IN DATA 31/07/2009-

.....

LA GIUNTA COMUNALE

Visto e richiamato l'art.4 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n.165, a norma del quale gli organi di governo esercitano le funzioni di indirizzo politico-amministrativo, definendo gli obiettivi ed i programmi da attuare ed adottando gli altri atti rientranti nello svolgimento di tali funzioni;

Vista e richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 22/12/2008 relativa all'approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2009 e del Bilancio Pluriennale per l'esercizio finanziario 2009/2011 immediatamente eseguibile;

Viste e richiamate le Deliberazioni di Giunta Comunale n. 183 del 29/12/2008 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per l'esercizio finanziario, la delibera di variazione del bilancio n.34 del 09/03/2009 e la delibera di variazione del PEG n.35 stessa data;

Vista la domanda inoltrata in data 31/07/2009 prot.n.12146 dai SIGG.RI B.F. R.S. proprietari di un alloggio con relativa autorimessa sito in Molinella via Don Primo Angelini, acquisito con atto Avv. Gherardo Galli Notaio in Bologna redatto in data 18/02/1999 rep.14114 racc. 4973, nella quale si chiede lo svincolo dalla convenzione relativa all'immobile stipulata tra il Comune e la Società titolare delle Concessioni Edilizie per l'edificazione del fabbricato, ai sensi della Legge 28 gennaio 1977 n.10 e s.m.i.;

Visto che trattasi di porzione di fabbricato costituito da appartamento ad uso civile abitazione situato al secondo piano con annessa autorimessa al PT, il tutto individuato al Catasto Fabbricati del Comune e così distinto:

- fg. 58 mappale n. 629 sub 23 - P 2, cl.2, A/3, vani 5, RC 438,99 appartamento;
- fg. 58 mappale n. 629 sub 7 - PT, C/6, cl. 4, RC 86,76 autorimessa;

Considerato che nel territorio comunale sono presenti numerosi alloggi di edilizia convenzionata sia realizzata che in fase di realizzazione;

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Danilo Fricano

IL SINDACO
f.to Bruno Selva

Dato atto che lo svincolo comporterà il versamento a favore del Comune di Molinella degli oneri relativi al costo di costruzione così come verificato dall'Ufficio Tecnico Comunale, proventi che potranno essere impegnati per finanziare opere di interesse pubblico;

Acquisiti i pareri summenzionati di cui all'art.49, comma 1, e art.n.151 del D.Lgs. n. 267/2000;

A voti unanimi resi per alzata di mano

DELIBERA

Per le motivazioni di cui in premessa:

di autorizzare i SIGG.RI B.F. R.S. in qualità di proprietari, allo svincolo dalla sottoscrizione di convenzione col Comune di Molinella, stipulata ai sensi e per gli effetti degli artt.7 e 8 della L.n.10/77, sue modifiche ed integrazioni, relativa all'immobile sito in Molinella via Don Primo Angelini individuato al Catasto Fabbricati del Comune e così distinto:

- fg. 58 mappale n. 629 sub 23 - P 2, cl.2, A/3, vani 5, RC 438,99 appartamento;
- fg. 58 mappale n. 629 sub 7 - PT, C/6, cl. 4, RC 86,76 autorimessa;

di subordinare l'autorizzazione allo svincolo solo successivamente al versamento degli oneri così come determinati dall'Ufficio Tecnico Comunale;

di dare mandato al Responsabile del Settore Edilizia Privata e Urbanistica che agirà in nome e per conto del Comune di Molinella per l'esecuzione della presente delibera;

di dichiarare l'immediata esecutività del presente atto ai sensi dell'art. 134, 4° comma D.Lgs 267/2000.

COMUNE DI MOLINELLA
PROVINCIA DI BOLOGNA

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto;

Il Presidente
F.to SELVA BRUNO

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 02/09/2009 ai sensi dell'art. 124 D.Lgs. 267/2000 T.U.E.L.

- Viene contestualmente comunicata alla Prefettura
 Viene contestualmente comunicata ai Capigruppo Consiliari

Molinella, li 02/09/2009

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 02/09/2009 ai sensi dell'art. 124 D.Lgs. 267/2000, come risulta da apposita attestazione del messo comunale, agli atti di questo Comune.

Molinella, li

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

ESECUTIVITA'

- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000 T.U.E.L. 31/08/2009

Molinella, li 02/09/2009

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

- La presente deliberazione è divenuta esecutiva, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 comma 3 D.Lgs. 267/2000 T.U.E.L.

Molinella, li

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

Il presente documento è conforme all'originale per uso amministrativo

Molinella, li 02/09/2009

Il Segretario Generale
FRICANO DANILO

Deliberazione della Giunta Comunale N° 112 del 31/08/2009