



Provincia di Bologna

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 72 del 09/06/2008

OGGETTO: SVINCOLO DA CONVENZIONE URBANISTICA DI CUI ALLA LEGGE N.10/77 ARTT. 7 E 8, PER UN'UNITA' RESIDENZIALE POSTA IN MOLINELLA VIA GIURIOLO RICHIESTA DA SOGGETTO PRIVATO PROT.N.8619 DEL 30/05/2008 -

L'anno DUEMILAOTTO il giorno NOVE del mese di GIUGNO alle ore 16:00, è convocata, nella solita sala delle adunanze, la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Carica	Cognome e Nome	Presente
Sindaco-Presidente	SELVA BRUNO	S
Vice Presidente	FORLANI PAOLA	N
Assessore	SCOLA GIANNI	S
Assessore	CAVACINI GABRIELE ANTONIO	S
Assessore	PINARDI AUDE	S
Assessore	GEMELLI DANIELA	N
Assessore	MAZZANTI LUCA	S
Totale Presenti: 5		Totale Assenti: 2

Assenti giustificati i Signori: GEMELLI DANIELA, FORLANI PAOLA

Partecipa il Segretario Generale del Comune, Sig. FRICANO DANILO.

In qualità di Sindaco, il Sig. SELVA BRUNO assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando la Giunta a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Provincia di Bologna

SVINCOLO DA CONVENZIONE URBANISTICA DI CUI ALLA L.N.10/77 ARTT. 7 E 8,
PER UN'UNITA' EDILIZIA RESIDENZIALE POSTA IN MOLINELLA VIA GIURIOLO
RICHIESTA DA SOGGETTO PRIVATO PROT.N. 8619 DEL 30/05/2008.

.....

IV AREA - SERV. PIANIFICAZIONE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA

Parere di regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Molinella, li 19 GIU. 2008

IL DIRIGENTE D'AREA
Dr. Danilo Fricano



.....

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Danilo Fricano

IL SINDACO
f.to Bruno Selva



Provincia di Bologna

**SVINCOLO DA CONVENZIONE URBANISTICA DI CUI ALLA L.N.10/77 ARTT. 7 E 8,
PER UN'UNITA' EDILIZIA RESIDENZIALE POSTA IN MOLINELLA VIA GIURIOLO,
RICHIESTA DA SOGGETTO PRIVATO PROT.N. 8619 DEL 30/05/2008.**

.....

LA GIUNTA COMUNALE

Visto e richiamato l'art.4 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n.165, a norma del quale gli organi di governo esercitano le funzioni di indirizzo politico-amministrativo, definendo gli obiettivi ed i programmi da attuare ed adottando gli altri atti rientranti nello svolgimento di tali funzioni;

Vista e richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 19-03-2008 relativa all'approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2008 e del Bilancio Pluriennale per l'esercizio finanziario 2008/2010 immediatamente eseguibile;

Vista e richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 19-03-2008 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per l'esercizio finanziario, immediatamente eseguibile e la delibera di Giunta n. 60 del 12/05/2008 relativa all'adozione definitiva del piano economico di gestione mediante approvazione del programma degli obiettivi strategici anno 2008 e assegnazione alla struttura;

Vista la domanda inoltrata in data 30/05/2008 prot.n.8619 dai SIGG.RI V. A. e V. S. proprietari dell'alloggio sito al Piano Primo nel fabbricato condominiale denominato "Bucaneve" di via Giuriolo acquisito con atto Dott. Alberto Magnani Notaio in Ferrara in data 11/07/2000 rep. 26561 fasc. 13641, nella quale si chiede lo svincolo dal convenzionamento col Comune ai sensi della Legge 28 gennaio 1977 n.10 smi, convenzione relativa all'immobile e stipulata tra il Comune di Molinella e la Società titolare della Concessione Edilizia n. 3104/90 per l'edificazione;

Visto che trattasi di immobile individuato al Catasto Fabbricati del Comune e così distinto:

- fg. 28 mappale n.189 sub 7 - categoria C/6 - classe 3 consistenza mq.24, rendita Euro 127,67;
- fg. 28 mappale 189 sub 12 - categoria A/3 - classe 2 consistenza vani 4, rendita Euro 351,19;

Considerato che nel territorio comunale sono presenti numerosi alloggi di edilizia convenzionata sia realizzata che in fase di realizzazione;

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Danilo Fricano

IL SINDACO
f.to Bruno Selva

Dato atto che lo svincolo comporterà il pagamento a favore del Comune di Molinella degli oneri relativi al costo di costruzione così come verificato dall'Ufficio Tecnico Comunale, proventi che potranno essere impegnati per finanziare opere di interesse pubblico;

Acquisiti i pareri summenzionati di cui all'art.49, comma 1, e art.n.151 del D.Lgs. n. 267/2000;

A voti unanimi resi per alzata di mano

DELIBERA

Per le motivazioni di cui in premessa:

- di autorizzare i SIGG.RI V.A e V.S. in qualità proprietari, allo svincolo dalla sottoscrizione di convenzione col Comune di Molinella, stipulata ai sensi e per gli effetti degli artt.7 e 8 della L.n.10/77, sue modifiche ed integrazioni, per l'immobile sito in Molinella via Giuriolo;
- di subordinare l'autorizzazione allo svincolo solo successivamente al pagamento degli oneri così come determinati dall'Ufficio Tecnico Comunale;
- di dare mandato al Responsabile del Settore Edilizia Privata e Urbanistica che agirà in nome e per conto del Comune di Molinella per l'esecuzione della presente delibera;
- di dichiarare l'immediata esecutività del presente atto ai sensi dell'art. 134, 4° comma D.Lgs 267/2000.

COMUNE DI MOLINELLA
PROVINCIA DI BOLOGNA

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto;

Il Presidente
F.to SELVA BRUNO

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 21/06/2008 ai sensi dell'art. 124 D.Lgs. 267/2000 T.U.E.L.

- Viene contestualmente comunicata alla Prefettura
 Viene contestualmente comunicata ai Capigruppo Consiliari

Molinella, li 21/06/2008

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 21/06/2008 ai sensi dell'art. 124 D.Lgs. 267/2000, come risulta da apposita attestazione del messo comunale, agli atti di questo Comune.

Molinella, li - 9 LUG. 2008

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

ESECUTIVITA'

- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000 T.U.E.L. 09/06/2008

Molinella, li 21/06/2008

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

- La presente deliberazione è divenuta esecutiva, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 comma 3 D.Lgs. 267/2000 T.U.E.L.

Molinella, li

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

Il presente documento è conforme all'originale per uso amministrativo

Molinella, li 21/06/2008



Il Segretario Generale
FRICANO DANILO

Daniilo Fricano

Deliberazione della Giunta Comunale N° 72 del 09/06/2008