



COPIA

*Provincia di Bologna***DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE****N° 29 del 23/07/2012****OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - ANNO 2012.**

L'anno DUEMILADODICI il giorno VENTITRE del mese di LUGLIO alle ore 20:30, nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale, in adunanza Straordinaria ed in prima convocazione, previa trasmissione degli inviti scritti ai sensi di Legge e dello Statuto Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

<i>Cognome e Nome</i>	<i>Pres.</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Pres.</i>	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Pres.</i>
SELVA BRUNO	S	ROVETTO ANDREA	S	CARADONNA VINCENZO	S
SCOLA GIANNI	S	MANTOVANI MAURIZIO	S	CASONI ALDO	S
CATOZZI LORENZO	S	TINARELLI MAURO	S	PASSARINI NADIA	S
GRUPPIONI MAURIZIO	S	TURATTI ALESSIO	S	MANTOVANI DARIO	N
CASTELLI SUSANNA	S	PRATELLA ROBERTA	N	VENTUROLI LORENZO	S
PINARDI AUDE	S	EVANGELISTI MARCO	N	SGARBI PAOLO	N
GABUSI ANDREA	S	ZINI ALESSANDRO	S	MINGOZZI STEFANO	S
Totale Presenti : 17			Totale Assenti: 4		

Assenti giustificati i Signori: PRATELLA ROBERTA, EVANGELISTI MARCO , MANTOVANI DARIO , SGARBI PAOLO .

E' presente l'Assessore non consigliere MAZZANTI LUCA.

Partecipa il Segretario Generale del Comune, Sig. FRICANO DANILO .

In qualità di Presidente, il Sig. SELVA BRUNO assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta designando a scrutatori i Consiglieri, Sigg.: ROVETTO ANDREA, TINARELLI MAURO, VENTUROLI LORENZO .



**DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA – ANNO 2012.**

.....

**2^ AREA – SERVIZI FINANZIARI**

Parere di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/2000

**FAVOREVOLE**

---

Molinella,

**Il Dirigente 2^ Area-Servizi Finanziari**  
(D.ssa Franca Ramanzin)

---

Il Segretario Generale  
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco  
(F.to Rag. Bruno Selva)



## **DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA – ANNO 2012.**

\*\*\*\*\*

°°° OMISSIS °°°

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Visto e richiamato l'art.4 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n.165, a norma del quale gli organi di governo esercitano le funzioni di indirizzo politico – amministrativo, definendo gli obiettivi ed i programmi da attuare ed adottando gli altri atti rientranti nello svolgimento di tali funzioni;

Visto e richiamato l'art. 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", che prevede le competenze del Consiglio Comunale limitandole ad alcuni atti fondamentali;

Vista e richiamata la deliberazione, dichiarata immediatamente eseguibile del Consiglio Comunale n. 8 del 30/1/2012 di approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2012, del Bilancio pluriennale per l'esercizio finanziario 2012/2014 e della relazione previsionale e programmatica;

VISTO il comma 169 dell'art. 1 della legge n. 296/2006 che prevede quale termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali quello legislativamente fissato per l'approvazione del bilancio;

VISTO il decreto del Ministero dell'Interno del 20/6/2012 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 147 del 26/6/12 che differisce il termine di approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2012 al 31.08.2012

VISTO l'art. 8 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n.23, relativo all'istituzione e disciplina dell'imposta municipale propria, (I.MU.);

VISTO l'art. 13, comma 1 del D.L.6 dicembre 2011, n. 201, convertito in legge 23 dicembre 2011, n. 214 che anticipa l'imposta municipale propria in via sperimentale a decorrere dall'anno 2012;

VISTA la previsione dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997, che consente ai Comuni di disciplinare con Regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

CONSIDERATO che l'Amministrazione intende avvalersi per l'anno 2012 della facoltà prevista in ordine alla definizione e diversificazione dell'aliquota, nell'ambito dei limiti previsti dall'art. 13 del D.L.6 dicembre 2011, n. 201, convertito in legge 23 dicembre 2011, n. 214 e che il comma 6 del citato art. 13 prevede che la deliberazione in materia è di competenza del Consiglio comunale;

Il Segretario Generale  
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco  
(F.to Rag. Bruno Selva)

VISTO l'art. 4 del D.L. n. 16 del 2/3/2012 coordinato con la legge di conversione n. 44 del 26/4/2012

in materia di semplificazioni fiscali, che prevede, tra l'altro, la possibilità da parte dei Comuni di modificare il regolamento e la deliberazione relativa delle aliquote e detrazioni IMU fino al 30 settembre 2012, in deroga all'art.172 comma 1) lett. e) del D.Lgs.267/00 e all'art. 1, comma 169 della L. 296/2006;

CONSIDERATO altresì che, in base ai predetti emendamenti, sulla base del gettito della prima rata nonché sui risultati degli accertamenti dei fabbricati rurali, lo Stato si riserva la possibilità di modificare fino al 10 dicembre 2012 le aliquote IMU, le relative variazioni e detrazioni stabilite dal vigente art. 13 del sopra citato D.L. 201/2011 convertito nella L. 214 /2011, al fine di assicurare l'ammontare del gettito complessivo previsto per l'anno 2012;

PRESO ATTO che è riservata allo Stato la quota di imposta pari alla metà dell'importo calcolato applicando alla base imponibile di tutti gli immobili l'aliquota di base pari al 7,6 per mille, ad eccezione dell'abitazione principale e delle relative pertinenze, e dei fabbricati rurali ad uso strumentale come definite all'art.13, commi 7 e 8;

RILEVATO come, più in generale, l'IMU propria venga ad assumere il rilievo di principale entrata del bilancio comunale, espressione della potestà impositiva e dell'autonomia finanziari dell'Ente nonché di principale entrata utile a finanziare i tagli alle risorse trasferite;

CONSIDERATO :

- le stime di gettito elaborate dall'Ente applicando alla base dati disponibile le aliquote base previste dall'art. 13 del D.L. 201/2011 ( 0,4 per cento per l'abitazione principale e per le relative pertinenze, aliquota ridotta allo 0,2 per cento per i fabbricati rurali ad uso strumentale e aliquota 0,76 per cento per gli immobili diversi dai precedenti);
- l'applicazione al Bilancio del meccanismo previsto dal comma 17 dell'art. 13 sopra citato, tenuto conto del gettito relativo all'Imposta municipale proprio di competenza del Comune ad aliquote di base, combinato con il taglio dei trasferimenti previsto dall'art. 14 comma 2 del D.L. 78/2010 e dell'ulteriore taglio previsto dall'art. 28 D.L. 201/2011 che comporta minori trasferimenti statali delle risorse relative ai fondi( F.S.R. compartecipazione IVA addizionale energia elettrica);
- che per effetto delle suddette disposizioni il gettito derivante dall'applicazione dell'IMU ad aliquota base, pur aumentando complessivamente il prelievo fiscale per i contribuenti, non produce effetti per il mantenimento dell'equilibrio del bilancio e della gestione finanziaria del Comune;
- che dalle stime operate sulle basi imponibili, per fare fronte al fabbisogno finanziario necessario a garantire il pareggio del Bilancio di Previsione per l'anno 2012, così come sopra esposto, occorre adottare il presente provvedimento con il quale si definisce la misura delle aliquote della Imposta Municipale da applicarsi nell'anno 2012 come di seguito indicato:

- **aliquota di base ordinaria ai fini IMU nella misura del 9,3 per mille**, da applicarsi per tutti i casi non espressamente assoggettati a diversa aliquota;

- **aliquota di IMU nella misura del 8,5 per mille per i terreni agricoli;**

- **aliquota IMU del 4,9 per mille per l'abitazione principale e relativa pertinenza, esclusivamente in favore di persone fisiche soggetti passivi**, per l'immobile, di categoria catastale A, escluso A10, e relativa pertinenza, direttamente adibito ad abitazione principale da parte del proprietario (come definite dall'art. 13, comma 2 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito in

Il Segretario Generale  
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco  
(F.to Rag. Bruno Selva)

legge 23 dicembre 2011, n. 21), applicando **le detrazioni previste per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale** nelle misure indicate all'art. 13, comma 10 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito in legge 23 dicembre 2011, n. 214;

- **aliquota del 2 per mille, limitatamente ai fabbricati ad uso strumentale** di cui all'art. 9, comma 3-bis del decreto legge 30 dicembre 1993, n. 557 convertito dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133;

-che si provvederà con successiva variazione all'adeguamento delle relative risorse nel bilancio corrente;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Visto il regolamento di contabilità;

Acquisiti i summenzionati pareri di cui all'art. 49 D.Lgs. 267/2000;

Votanti: n.17 componenti consiliari, favorevoli: n. 15 componenti consiliari, contrari: n. 2 componenti consiliari ( Mingozzi e Venturoli), astenuti: //.

## **D E L I B E R A**

\* di determinare le seguenti aliquote dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2012, fatta salva la facoltà di modificarle entro il 30/09/2012, in relazione a quanto disposto dalla legge di conversione n. 44 del 26/4/2012 del D.L. n. 16/2012, come indicato in premessa:

- **aliquota di base ordinaria ai fini IMU nella misura del 9,3 per mille**, da applicarsi per tutti i casi non espressamente assoggettati a diversa aliquota;

- **aliquota di IMU nella misura del 8,5 per mille per i terreni agricoli ;**

- **aliquota IMU nella misura dello 4,9 per mille**, per l'abitazione principale e relativa pertinenza, **esclusivamente in favore di persone fisiche soggetti passivi**, per l'immobile, di categoria catastale A, escluso A10, e relativa pertinenza, direttamente adibito ad abitazione principale da parte del proprietario (come definite dall'art. 13, comma 2 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito in legge 23 dicembre 2011, n. 21), applicando **le detrazioni previste per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale** nelle misure indicate all'art. 13, comma 10 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito in legge 23 dicembre 2011, n. 214;

- **aliquota del 2 per mille** limitatamente ai fabbricati ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3-bis del decreto legge 30 dicembre 1993, n. 557 convertito dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133.

\* di assicurare che copia della presente deliberazione, divenuta esecutiva, verrà trasmessa al Ministero della Economia e delle Finanze – Dipartimento delle Finanze, secondo i termini e le modalità previste dalla legge, ai sensi dell'art. 18-bis del Decreto Legge 18.01.1993, inserito dalla Legge di conversione 19.03.1993, n. 68 ed ai sensi del comma 15 art.13 della Legge 214/2011;

Il Segretario Generale  
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco  
(F.to Rag. Bruno Selva)

\* di dichiarare il presente atto a voti resi immediatamente eseguibile in virtù dell'urgenza art. 134 comma 4 del D. Lgs 267/2000, con la seguente votazione: presenti: 17 componenti consiliari, votanti: 17 componenti consiliari, favorevoli: 17 componenti consiliari, contrari: //, astenuti: //.

Del.IMU

Il Segretario Generale  
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco  
(F.to Rag. Bruno Selva)

**COMUNE DI MOLINELLA**  
**PROVINCIA DI BOLOGNA**

---

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto;

Il Presidente  
F.to SELVA BRUNO

Il Segretario Generale  
F.to FRICANO DANILO

---

**PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi, dal 27/07/2012, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n.267/2000 e dell'art 32, co.1, della L.n. 69/2009

Molinella, li 27/07/2012

Il Segretario Generale  
F.to FRICANO DANILO

---

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi, dal 27/07/2012, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n.267/2000 e dell'art 32, co.1, della L.n. 69/2009, come risulta da apposita attestazione, agli atti di questo Comune.

Molinella, li .....

Il Segretario Generale  
F.to FRICANO DANILO

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs n. 267/2000 23/07/2012

Molinella, li 27/07/2012

Il Segretario Generale  
F.to FRICANO DANILO

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 comma 3 D.Lgs. n. 267/2000

Molinella, li .....

Il Segretario Generale  
F.to FRICANO DANILO

---

Il presente documento è conforme all'originale per uso amministrativo

Il Segretario Generale  
FRICANO DANILO

Molinella, li 27/07/2012

.....

**Deliberazione del Consiglio Comunale N° 29 del 23/07/2012**