



Versione corretta del verbale della seduta consiliare del 18 Aprile 2011

Presenti: 17 componenti consiliari.

Assenti: n. 4 componenti consiliari (Marco Evangelisti, Nadia Passarini, Dario Mantovani, Paolo Sgarbi)

Scrutatori: Vincenzo Caradonna, Roberta Pratella, Susanna Castelli

E' presente l'Assessore non consigliere Luca Mazzanti

Revisori presenti: Claudia Rubini, Alberto Parisini

**Oggetto n. 1 APPROVAZIONE DEL VERBALE DELLA SEDUTA CONSILIARE
DEL 24 GENNAIO 2011.
(deliberazione di C.C.n. 16 del 18/04/2011)**

Sindaco: approvazione del verbale della seduta consiliare del 24 gennaio 2011. Ci sono delle osservazioni sul verbale? Prego.

Lorenzo Venturoli: a pagina 13 riga 17 c'è scritto viene affermato che la sua utilità è quella di minare le aste per l'assegnazione io ho detto eliminare.

Segretario: Quindi sostituire la parola minare con eliminare.

Sindaco: Questo effettivamente è un po' diverso a volte qualche errore di ortografia capita anche se veramente il significato è diverso. D'accordo d'accordo. Bene. Altri? Altre osservazioni? Se non ci sono osservazioni pongo il primo punto all'ordine del giorno: verbale della seduta consiliare del 24 gennaio 2011. Chi approva è pregato di alzare la mano. Approvato alla unanimità.

Non essendoci osservazioni in merito, il Sindaco pone il punto in votazione palese con il seguente risultato:

Presenti: 17 componenti consiliari
Votanti: 17 componenti consiliari
Favorevoli: 17 componenti consiliari
Contrari: //
Astenuti: //

Visto l'esito della votazione il Presidente proclama l'avvenuta approvazione del partito di deliberazione iscritto all'o.d.g. all'oggetto n. 1.

Entrano i Consiglieri Marco Evangelisti e Nadia Passarini, sono presenti n. 19 componenti consiliari.

**Oggetto n.2 APROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI
2011/2013 ED ELENCO ANNUALE 2011
(deliberazione di C.C. n. 17 del 18/04/2011)**

Franca Ramanzin: Il decreto del 2005 pubblicato in gazzetta 30 giugno 2005 ha approvato gli schemi per la redazione del programma triennale, gli schemi del programma triennale sono stati poi approvati in questo caso relativamente al 2011 2013 dalla Giunta Comunale con delibera n. 148 del 25 ottobre 2010. Portavano l'elenco dei lavori che la Giunta ha predisposto ed intende attuare in questo triennio ed erano già allegati al bilancio di previsione che è stato approvato il 24 di gennaio. La normativa prevede comunque che i suddetti elenchi dopo l'approvazione della Giunta rimangano pubblicati per 60 giorni quindi sono stati pubblicati dal 21.12.2010 fino al 19 febbraio 2011 e successivamente ai termini di pubblicazione il consiglio comunale ne riapprovi il programma quindi con questo atto deliberativo si prende atto dell'allegato del programma triennale dei lavori pubblici e dell'approvazione degli stessi allegati facenti parte del programma allegato al bilancio di previsione.

Sindaco: La ringrazio chi chiede la parola? Nessuno chiede la parola? Prego Consigliere Venturoli.

Lorenzo Venturoli: Io nel programma triennale delle risorse disponibili che riguarda la tangenziale vedo scritto entrate previste mediante apporti capitali privati. Cioè capitali privati che cosa si intende perchè anche se calcoliamo i contributi dati nelle convenzioni per la tangenziale si trovano 2 milioni di ... il resto com'è come si può giustificare un discorso di questo genere di privati vagamente.

Sindaco: Privati nel senso che ci saranno gli attuatori dei vari programmi edificatori su quella zona e provvederanno al pagamento dell'intera tangenziale. Inizierà prima un comparto poi ce ne sarà un altro poi ci sarà quell'altro, ma alla fine la tangenziale verrà pagata dai privati o dai realizzatori di quei comparti che dir si voglia che siano privati che siano società o quant'altro, ma il comune in questo caso non metterà fuori un soldo. Eventualmente potrà esserci l'anticipazione da parte del comune per finire un tratto o meno ma si tratterà di un'anticipazione sul discorso generale, la tangenziale sarà a carico dei realizzatori di quei comparti per questo è privato.

Lorenzo Venturoli: Signor Sindaco mi scusi, però io vedo che ci sono tre convenzioni firmate da quei privati giusto? E l'importo è 2 milioni non ce n'è di più.

Sindaco: In questo momento non ce ne sono di più

Venturoli: Allora ci sono in progetto altre lottizzazioni. Però è strano, perchè il comune non ne sappiamo niente delle altre lottizzazione che devono venire fuori, prego.

Angela Miceli: Le altre lottizzazioni sono quelle contenute all'interno del piano strutturale che abbiamo approvato a settembre scorso, cioè lei all'interno del piano strutturale troverà un

articolato nel quale viene individuato appunto questo fatto che i primi diciamo così, ambiti soggetti all'attuazione tramite POC saranno appunto subiranno lo stesso trattamento degli ultimi comparti del piano regolatore, cioè verseranno il contributo di sostenibilità perciò lei trova appunto questa indicazione nel piano strutturale, perciò quando si attuerà il POC questi soggetti sottoscriveranno degli articoli 18 con l'Ente e saranno naturalmente finalizzati questi articoli 18 a reperire quei contributi quella quota parte che manca all'interno oppure che non fa parte ancora di quel quorum che ci permette di coprire l'intero finanziamento.

Venturoli: Quindi abbiamo altri 150.000 metri quadri di PSC da riprogrammare giusto?

Miceli: Il contributo di sostenibilità non è in proporzione perchè questi i soggetti attuatori del piano regolatore hanno pagato una certa cifra il POC ne pagheranno di più e l'attuazione comunque della superficie complessiva non è un calcolo come ha fatto lei così lineare ecco.

Venturoli: Quindi non sono più i 30 euro

Miceli: No saranno molti di più

Venturoli: saranno molti di più.

Sindaco: Qualcun altro chiede la parola? Prego Consigliere Caradonna.

Vincenzo Caradonna: Sì sempre riferito a questo punto anch'io mi ero posto la stessa domanda: cioè qual'è questo capitale privato se voi dite che ci sono le probabilità di avere altri costruttori che si faranno carico degli oneri previsti per il costo della tangenziale noi prendiamo atto. Però mi sembrava che fino a pochi mesi fa c'era proprio l'idea che non fossero in grado i costruttori di potere far fronte a tutto il costo addirittura si era ipotizzato di fare un mutuo da parte del comune o di Molinella Futura a seconda di quello che, ecco quindi la domanda è questa: se il comune fa delle anticipazioni e poi per qualche motivo il costo degli oneri che devono sostenere i costruttori o i realizzatori in generale diventa così alto per cui questo va in un certo senso a rallentare i lavori perchè potrebbe non essere più economicamente conveniente per chi deve costruire, può succedere che il comune anticipa poi si trova sulle proprie spalle un costo che però nel piano triennale non è previsto, ecco io mi ponevo solo questo dubbio, lo pongo come dubbio per ragionarci insieme non è pertanto una polemica o un critica così solo negativa, però visto anche la situazione in cui ci troviamo visto che la crisi economica si fa ancora sentire soprattutto nell'edilizia ponevo questa domanda tutto qui grazie.

Sindaco: Qualcun altro chiede la parola? Se non ci sono altri concludo dicendo che a fine anno avremo il progetto esecutivo dopo di chè andremo a gara d'appalto per iniziare i primi stralci quindi verrà fatta nell'arco del triennio noi pensiamo che questa opera presumibilmente potrà essere realizzata nei 3 anni. Senza dubbio nei 3 anni verranno realizzati al 100% i primi due stralci, ma siccome ci sarà da completare può darsi che l'ultimo stralcio avvenga anche nell'ultimo anno, possa venire anche dopo. Noi siamo fermi al 2013 per queste ragioni, abbiamo detto il piano è triennale quindi senza dubbio nei primi tre anni verranno realizzati questi stralci poi può succedere di tutto ma inizialmente verranno realizzati questi e contemporaneamente vedremo se immediatamente ci saranno le persone che interverranno subito o altrimenti come abbiamo detto anche a quell'epoca vedremo come il comune o Molinella Futura potrà eventualmente intervenire per completare l'opera, tutto lì.

Non essendoci osservazioni in merito, il Sindaco pone il punto in votazione palese con il seguente risultato:

Presenti: 19 componenti consiliari

Votanti: 16 componenti consiliari

Favorevoli: 14 componenti consiliari

Contrari: 2 componenti consiliari (Lorenzo Venturoli, Stefano Mingozzi,)

Astenuti: 3 componenti consiliari (Vincenzo Caradonna, Nadia Passarini, Aldo Casoni)

Visto l'esito della votazione il Presidente proclama l'avvenuta approvazione del partito di deliberazione iscritto all'o.d.g. all'oggetto n. 2.

Il Sindaco poi pone in votazione l'immediata eseguibilità del punto che viene votato come segue:

Presenti: n. 19 componenti consiliari

Votanti: n. 19 componenti consiliari

Favorevoli: n. 19 componenti consiliari

Contrari: //

Astenuti: //

**Oggetto n. 3 APPROVAZIONE POA DI MOLINELLA FUTURA SRL E
DETERMINAZIONI CONSEGUENTI.
(deliberazione di C.C. n. 18 del 18/04/2011)**

Dott.ssa Matino: Dunque com'è noto il piano operativo annuale di Molinella Futura rappresenta un atto di indirizzo della società essendo un atto di indirizzo strettamente legato al bilancio comunale o al piano delle opere del comune e eventuali modifiche o variazioni del piano del comune o degli indirizzi che il comune intende approvare all'azione della società vanno integrati all'interno del piano e quindi riapprovate all'interno del consiglio comunale. Le modifiche riguardano principalmente le opere, ma non hanno effetti sostanziali sul budget della società quindi sulle risorse che il comune deve impegnare per consentire alla società di realizzare effettivamente queste opere. In particolare si è tenuto conto di uno slittamento nei pagamenti di un'opera che comunque parte nell'anno 2011 viene realizzata nell'anno 2011, ma che coerentemente l'anno scorso subisce uno slittamento dei pagamenti e l'opera relativa alla sistemazione dell'area ciclabile Redenta, Podgora. Oltre a questa variazione che è semplicemente uno slittamento di pagamenti l'opera rimane invariata si aggiunge un'ulteriore opera relativa alla manutenzione e ristrutturazione della colonia montana, si inserisce il numero più preciso relativo al completamento del cinema teatro opera quindi già prevista di cui semplicemente si adegua l'importo e si vede rimane sostanzialmente invariato l'importo relativo al presidio socio sanitario presso l'ospedale di Molinella che, era già previsto all'interno del POA, subisce un leggero slittamento sempre tenendo conto delle opere previste lo scorso anno, le opere relative alla pubblica illuminazione, ripeto questo slittamento è soltanto di tipo finanziario, e non economico. Questi slittamenti però fanno sì che pur non implementando il numero delle opere gli importi complessivi delle opere la società non abbia bisogno di far rivedere al comune i suoi canoni. Un'altra opera che viene affidata alla società ma che non ha sostanziali differenze sul bilancio è l'opera relativa alla tangenziale. Questa opera viene affidata alla società per i vantaggi in termini finanziari e fiscali che la società può ottenere, ma essendo un'opera completamente finanziata anche questa non impatta sul bilancio, perchè riceverà dei contributi di pari importo della spesa. Su questo però c'è soltanto

un vantaggio in termini di gestione della liquidità e dell'iva, ma non c'è un impatto sul bilancio. Un'altra variazione del piano riguarda un indirizzo dato alla società per studiare forme di miglioramento e valorizzazione delle aree cimiteriali con particolare riferimento al momento del commiato quindi immaginando la realizzazione di una struttura per il commiato di una camera mortuaria sostanzialmente che valorizzi appunto la attuale struttura esistente del comune, nell'indirizzo è incluso anche un accordo con i comuni vicini del territorio provinciale ed extra provinciale per l'eventuale gestione associata di alcuni servizi. Com'è noto la società ha una piccola partecipazione in una società di nome Secif e quindi già questo percorso di condivisione dei servizi cimiteriali è già avviato da tempo sul territorio quindi l'indirizzo è di rafforzare ulteriormente questa forma di interazione con i territori di svolgimento dei servizi. Com'è noto i servizi cimiteriali sono un servizio che dà della marginalità e quindi è un servizio che ha una sua rilevanza se vogliamo economica. Pertanto eventuali investimenti, manutenzioni, valorizzazioni non hanno un impatto sul bilancio della società e non hanno un impatto sul bilancio del comune quindi sono completamente autofinanziate. Su questo la società dovrà studiare come intervenire e presentare delle proposte al comune. Quindi dovrà essere la società appunto a presentare delle proposte e delle soluzioni migliorative delle aree cimiteriali. A parte questo non ci sono delle sostanziali novità nel senso che comunque il piano economico della Società con riferimento ai canoni ed ai costi previsti, non varia perchè pur avendo considerato delle nuove opere pur avendo rimodulato le opere nel corso dell'anno 2011 non c'è una modifica forte diciamo della spesa effettiva nel corso dell'anno. Ecco questo sostanzialmente le differenze, magari se ci sono

Sindaco: La ringrazio. Qualcuno chiede la parola? Prego consigliere Mingozi.

Stefano Mingozi: Buonasera soltanto una precisazione forse la dottoressa ha già implicitamente risposto, ma non ho capito bene nella pagina investimenti riguardo al completamento cinema teatro, 1.200.000 euro nuovo intervento 2012 ecco non ho capito bene se si tratta di uno stralcio già previsto che viene posticipato oppure come sembrerebbe intendere la dizione una aggiunta economica di costo.

Dott.ssa Matino. Diciamo l'intervento cinema teatro è un intervento già previsto complessivamente, però nella sua nell'evoluzione dei pagamenti nei piani precedenti non era previsto completamente l'importo del cinema teatro quindi lo slittamento del piano nella previsione complessiva si è tenuto conto anche di questo importo che era rimandato negli anni futuri.

Sindaco: Qualcun altro chiede la parola? Prego consigliere Casoni.

Aldo Casoni: Buonasera, noi abbiamo manifestato nel consiglio comunale di dicembre dello scorso anno le perplessità che il nostro gruppo aveva maturato relativamente al piano operativo annuale di Molinella Futura soprattutto il rapporto fra l'indebitamento di questa Società e le capacità di far fronte all'indebitamento rilevando soprattutto il fatto che l'indebitamento era concentrato su poche opere sicuramente molto importanti fra cui la realizzazione del cinema teatro e che diciamo così catalizzavano le risorse della società a scapito di altri investimenti non certamente meno importanti sicuramente urgenti, ma che però subivano per così dire un certo rallentamento dovuto appunto alla priorità che veniva data ad altre opere tra cui appunto la ristrutturazione del cinema teatro. Ecco queste erano sostanzialmente le motivazioni principali contenute all'interno della dichiarazione di voto che facemmo in quella occasione esprimendo appunto il nostro parere contrario al piano operativo. In questa sera appunto ci viene posto alla discussione alla approvazione una

modifica una revisione di quel piano è stato detto appunto che c'è stato un slittamento a questo punto è importante ciò che ha prima detto la dottoressa relativamente alla azione dello slittamento che riguarda il pagamento quindi l'opera se ho capito bene dal punto di vista dell'esecuzione proseguirà. Però il fatto di vedere uno slittamento nel pagamento di due opere quella della sistemazione dell'area Redenta Podgora e sia per quel che riguarda la manutenzione straordinaria dell'illuminazione pubblica, probabilmente questo denota una certa difficoltà nel far quadrare i conti ed il bilancio di questa società e quindi le perplessità che avevamo espresso qualche mese fa in occasione appunto del piano operativo annuale rimangono tuttora. E' giusto sicuramente e comprensibile la logica di portare avanti, di portare a compimento opere che sono iniziate e di diciamo così di soprassedere su altre, però procrastinando appunto o la realizzazione di altre opere come possono essere la pista ciclabile o la sistemazione di tante strade che a Molinella avrebbero bisogno di essere risistemate, o miglioramenti ecco in strutture come la casa di riposo io credo che il servizio che viene dato e l'attività amministrativa che viene data a questa comunità risulta parziale, con questo non voglio criticare ecco le opere che sono state intraprese, anzi mi auguro che la realizzazione del cinema teatro possa dare oltre a risalto alla nostra comunità anche la possibilità di far rientrare attraverso i ricavi quelli che potrà produrre anche parte di quelli che sono stati i costi per la realizzazione, che se ho capito bene vede un aumento di 1.200.000 ecco a questo proposito di 1.200.000 quale nuovo intervento. Questo nuovo intervento va quindi a sommarsi a quelli che sono i costi relativi all'accensione dei mutui già accesi i 3.500.000 circa, ma che sarà questo ulteriore intervento sarà quello definitivo cioè questo significherà aver riuscito diciamo questo nuovo intervento ed il finanziamento a tale scopo che si andrà ad accendere chiedo anche quale sarà diciamo così la fonte del finanziamento completerà quindi l'opera nel senso completerà la struttura comprensiva anche di quelli che sono gli allestimenti di quello che riguarda l'arredo sarà quindi il completamento dell'opera in toto. Ecco questo se diciamo trova una risposta sicuramente ringrazio anticipatamente e per quel che riguarda i servizi cimiteriali si legge appunto nel documento in particolare l'eventuale realizzazione e gestione di un impianto crematorio. Intanto mi fa piacere sentire che questo servizio è stato e verrà realizzato attraverso la collaborazione con altri comuni se ho capito bene in convenzione o comunque in collaborazione con altri comuni. Volevo chiedere se questo oltre che dare un servizio alla nostra comunità e non soltanto alla nostra, produrrà anche dei ricavi per la società patrimoniale e se sì diciamo come potranno essere e per ciò che riguarda poi la pagina che tratta dell'analisi dei ricavi vorremmo chiedere il motivo per cui l'amministrazione ha chiesto di girare 70.000 euro dalla parte capitale alla parte corrente. Infine per quel che riguarda gli oneri finanziari il piano operativo presentato nel dicembre 2010 prevedeva per il 2011 l'accensione di un mutuo per l'importo di 1.000.000 di euro ora lo vediamo questa cifra la vediamo raddoppiata a 2.000.000 quindi chiediamo a quali investimenti è finalizzato questo ulteriore finanziamento, grazie.

Sindaco: Qualcun altro chiede la parola? Prego consigliere Venturoli.

Lorenzo Venturoli: Allora io ho visto che i cittadini di Molinella si troveranno un bel uovo di Pasqua 1.200.000 euro per completare o meno il teatro non costerà più 3.500.000, ma costerà 4.700.000 questo mi sembra abbastanza chiaro. Altra cosa che volevo accennare al fatto della camera crematoria io so che il Comune di Baricella è già molto avanti con questo progetto quindi non so se voi avete contattato oppure se questo è insomma. Vedo anche dei notevoli aumenti in fatto della consulenze visto che forse quei consulenti che erano del comune non sono più pagati dal comune ma vengono pagati da Molinella Futura perchè appunto la legge prevede di non poterlo fare quindi questi sono tutti costi che vanno in carico. Un'altra cosa nei ricavi non vedo l'utile dell'albero della luce io ne ho sentito parlare da tanto di

quell'albero famoso della luce regalato penso che abbia procurato degli utili sicuramente perchè se è già collegato non l'ho trovato da nessuna parte grazie.

Sindaco: Qualcun altro chiede la parola? Nessun altro? Dopo chiudo io la discussione prego dottoressa.

Dott.ssa Matino: sì provo a un po' sintetizzare le risposte coerenti con la predisposizione del piano. Il primo relativo alla tipologia dell'opera tecnicamente non conosco l'intervento, ma riguarda sicuramente il completamento dell'opera del cinema teatro questa però è una domanda molto tecnica quindi non conosco perfettamente l'opera. Per quanto riguarda la questione indebitamento della società in realtà guardando il bilancio della Società si può assistere ad una situazione abbastanza sana nel senso che ad esempio si considera crediti a breve rispetto a debiti a breve i crediti a breve superano di una cifra sostenibile e di sicurezza i debiti a breve, è vero che la società è indebitata per realizzare delle opere però i debiti sono circa la metà dell'attivo o passivo il che vuol dire che la società è fortemente patrimonializzata così come c'è un buon attivo circolante che deriva anche dal fatto che la società ha dei beni che possono eventualmente anche essere alienati e quindi dare liquidità quindi dal punto di vista della sostenibilità economica del piano della società i bilanci chiusi consentono di verificare che la situazione è sostenibile. Per quanto riguarda il tema del forno crematorio della collaborazione con altri comuni il compito che si dà alla società è proprio quello di studiare sia le possibili forme di collaborazione, sia le possibili soluzioni. Quindi sarà poi la società a valutare tutte le soluzioni possibili e gli eventuali accordi con i comuni che siano già avanti in questa scelta o che stiano valutando questa scelta. Per quanto riguarda delle risorse girate dalla parte capitale alla parte corrente, in realtà nel tempo si cerca di rendere sempre più conoscendo poi sempre meglio la società ed affrontando anche i bilanci consuntivi, di rendere coerenti le entrate con le uscite verificando quali sono realmente le uscite della società quindi i canoni che il comune paga si adeguano alla tipologia dei costi se sono più di parte corrente anche i costi e i ricavi della società derivano da una fonte di parte corrente. Il tema dei consulenti fanno parte di questo passaggio di attività all'interno della società quindi anche questo è un costo che si trasferisce all'interno della società è il motivo per cui aumenta questa parte di costo, ma contestualmente diminuisce il costo del Comune. Non sono inclusi nel bilancio gli utili dell'albero della luce, perchè probabilmente non è una voce di ricavo della società, ma riguarda il comune e penso di avere detto tutto. L'ultima cosa per quanto riguarda i finanziamenti rispetto alla mole di investimenti che la società di volta in volta avvia la previsione di finanziamenti da accendere innanzitutto non si riferisce ad un'opera in particolare, ma è di un importo sempre superiore alla mole di opere da realizzare per cui oltre ad essere una previsione quindi dipenderà poi dalle opere che si vanno a realizzare ad esempio nel 2011 si prevedono opere per 3.770.000 circa, però i mutui previsti sono di importo più basso di 2.000.000 quindi c'è sempre una coerenza fra la parte di finanziamento proprio della società e a parte di risorse di terzi. E così nell'anno dopo ci sono 3.000.000 di opere, ma l'indebitamento non è di pari importo di 3.000.000 quindi la società è sempre in grado di autofinanziare la quota parte delle opere che realizza. Spero di più o meno aver risposto alle domande coerentemente con il piano.

Sindaco: Bene grazie. Se non ci sono altri interventi voglio semplicemente concludere dicendo che non ci sono difficoltà di carattere economico, per il rimando dei lavori sono state solo questioni tecniche. Noi avevamo previsto di coprire il cinema teatro a novembre poi la situazione meteorologica ci ha spostato in avanti o lo copriremo in questi giorni, iniziano domani per la copertura, così lo stesso discorso della rotonda: la rotonda è andata leggermente avanti a causa della cattiva stagione comunque quanto prima, io credo nell'arco di 15/20

giorni, riprenderanno i lavori per terminare tutta quanta l'opera. C'è anche un fatto da tenere in considerazione che non sempre tutti i mali vengono per nuocere, questo ritardo nel terminare le opere forse è anche un bene, perchè abbiamo visto che il terreno si sta sistemando e sta calando notevolmente quindi dovremo fare dei riporti notevoli per far sì che tutto quanto possa andare e quando asfalteremo non ci capiti di creare delle buche maggiori dovute al fatto che il terreno ha ceduto. Al di là di questo è semplicemente una questione tecnica non ha niente a che vedere con il discorso economico. Un'ultima questione quel mutuo che noi prendiamo terminerà il teatro cioè lo renderà agibile e quindi frequentabile siamo in ritardo di circa 6 mesi rispetto alla tabella di marcia avevamo fatto i conti di chiuderlo entro il 31 dicembre del 2011 andremo avanti di tre quattro mesi non lo so comunque domani, mi diceva l'Assessore Scola inizieranno a coprirlo dopo di che cominceremo le altre opere per terminare gli impianti e alla fine l'arredamento e quant'altro. Consigliere Venturoli, Baricella non mi risulta che stia cercando di fare un forno crematorio assolutamente, ammenochè non sia una questione dovuta ai rifiuti e questo è un altro discorso, ma a livello provinciale Baricella non mi risulta da nessuna parte che abbia mai avanzato la richiesta di creare un forno crematorio, a livello provinciale alle riunioni alle quali noi abbiamo partecipato Baricella non c'è mai stata quindi qui mi fermo, poi staremo a vedere, non è un problema se Baricella si vorrà associare con noi, saremo ben lieti di prenderlo come ci sono altri comuni che pensano assieme a noi di fare qualche cosa.

Presenti: 19 componenti consiliari

Votanti: 19 componenti consiliari

Favorevoli: 14 componenti consiliari

Contrari: 5 componenti consiliari (Lorenzo Venturoli, Stefano Mingozzi, Vincenzo Caradonna, Aldo Casoni, Nadia Passarini)

Astenuti: //

Visto l'esito della votazione il Presidente proclama l'avvenuta approvazione del partito di deliberazione iscritto all'o.d.g. all'oggetto n. 3.

Il Sindaco poi pone in votazione l'immediata eseguibilità del punto che viene votato come segue:

Presenti: n. 19 componenti consiliari

Votanti: n. 19 componenti consiliari

Favorevoli: n. 19 componenti consiliari

Contrari: //

Astenuti: //

**Oggetto n. 4 APPROVAZIONE REGISTRO DI CASSA UFFICIO
ECONOMATO E CONTI DEGLI AGENTI CONTABILI INTERNI
E CONSEGNETARI DI BENI ANNO FINANZIARIO 2010.
(deliberazione di C.C. n. 19 del 18/04/2011)**

Franca Ramanzin: Sì è una deliberazione che viene adottata prima dell'approvazione del conto consuntivo. Il Decreto 267 all'articolo 133 prevede appunto che tutti gli agenti contabili consegnatari dei beni del comune nominati per l'anno relativo al rendiconto presentino entro 30 giorni dalla chiusura dell'esercizio il conto della loro gestione, questi conti poi andranno entro 60 giorni dall'approvazione del consuntivo andranno spediti alla Corte dei Conti per i controlli. Per cui l'economista e gli altri agenti contabili che sono stati nominati dalla Giunta

hanno reso il conto i conti sono stati controllati rispondevano alle scritture contabili sono stati resi entro il 31 di gennaio sono stati usati i modelli previsti appunto dalla 267 poi il nostro regolamento di contabilità prevede che questi conti vengano approvati dal consiglio comunale prima dell'approvazione del rendiconto. Pertanto con questa deliberazione si dà atto dell'approvazione del registro di cassa dell'economista e di tutti i costi di gestione degli agenti contabili e dei consegnatari dei beni relativamente all'anno 2010.

Presenti: 19 componenti consiliari

Votanti: 19 componenti consiliari

Favorevoli: 19 componenti consiliari

Contrari: //

Astenuti: //

Visto l'esito della votazione il Presidente proclama l'avvenuta approvazione del partito di deliberazione iscritto all'o.d.g. all'oggetto n. 4.

Il Sindaco poi pone in votazione l'immediata eseguibilità del punto che viene votato come segue:

Presenti: n. 19 componenti consiliari

Votanti: n. 18 componenti consiliari

Favorevoli: n. 18 componenti consiliari

Contrari: //

Astenuti: n. 1 componente consiliare (Lorenzo Venturoli)

**Oggetto n. 5 APPROVAZIONE CONTO CONSUNTIVO PER L'ESERCIZIO
FINANZIARIO 2010
(deliberazione di C.C. n. 20 del 18/04/2011)**

Signori Consiglieri,

il conto consuntivo annuale rappresenta una verifica, seppure parziale, dell'attività svolta dall'Amministrazione Comunale in rapporto a quello che ancora resta da fare per rispettare il mandato amministrativo.

E' una verifica che facciamo volentieri per vedere quali sono gli obiettivi del programma elettorale che abbiamo raggiunto, ma ancora di più valutare le priorità che dovremo considerare per l'anno successivo.

Anche se continuiamo a vivere un momento particolarmente difficile per la finanza locale dove negli ultimi anni i conti dei Comuni sono stati al centro dell'attenzione in un modo e in una maniera a volte inopportuna, dove spesso si compara il debito pubblico dello Stato con quello dei Comuni e di tutti gli Enti Locali, omettendo di considerare che la maggior parte delle spese contratte dai Comuni corrispondono ad indebitamento per investimenti, riteniamo sia sbagliato lasciarsi andare a sterili lamenti, ma ci si debba concentrare, come sempre abbiamo fatto, per assicurare ai cittadini di Molinella la possibilità di vivere in una comunità sicura, solidale e con servizi innovativi e qualificati.

Passando ad esaminare i vari servizi erogati e gli investimenti effettuati mettiamo in evidenza quanto segue:

PERSONALE E ORGANIZZAZIONE

Organizzazione

Il Comune di Molinella ha subito una importante evoluzione e trasformazione, sia da un punto di vista del numero di abitanti e della tipologia della popolazione, che dei servizi erogati ai cittadini, nonché di tutto l'assetto territoriale e urbanistico, presentandosi oggi in un quadro di maggiore complessità e dimensione strutturale al quale deve necessariamente corrispondere una struttura organizzativa in grado di fronteggiare in modo flessibile ma nel contempo specialistico la complessità delle nuove funzioni e servizi erogati.

E' stato quindi ripensato il nuovo modello organizzativo dell'Ente in modo da valorizzare l'area strategica e di supporto, in quanto funzionale agli obiettivi di programma dell'Amministrazione Comunale e quindi in grado di fornire il necessario apporto all'azione di governo.

Con deliberazione consiliare sono stati quindi definiti i criteri generali di indirizzo, in applicazione del D.Lgs 150/2009 in materia di ottimizzazione della produttività del lavoro pubblico e di efficienza e trasparenza delle pubbliche amministrazioni, diretti al miglioramento della performance della amministrazione nel suo complesso e delle aree di responsabilità.

Con successiva deliberazione della Giunta Comunale si è proceduto al mantenimento di Aree attuali, già ricomprendenti ambiti omogenei di intervento, e nel contempo la creazione di nuove Aree e relativi Centri di Responsabilità derivanti dallo scorporo di servizi già esistenti, che per la particolare complessità e articolazione richiedono una loro specificità organizzativa e un nuovo presidio.

Sono stati consolidati, inoltre, gli Sportelli Specialistici, al fine di migliorare e valorizzare gli aspetti organizzativi interni nonché semplificare i rapporti con l'utenza.

Per ciò che concerne le relazioni sindacali, durante l'anno in questione sono stati gestiti specifici incontri per affrontare, in via preventiva o in fase di informazione, tutte le esigenze che dal punto di vista organizzativo o gestionale necessitavano un coinvolgimento o, com'è costume di questa Amministrazione, un apporto specifico della parte sindacale; in tal senso si è avuto modo di gestire le questioni relative all'entrata in vigore del D.Lgs. 150/2009 e la sua concreta applicazione per questo Ente, nonché la situazione collegata al personale comunale interessato dalla costituzione di Molinella Futura srl.

Il Comune di Molinella oggi gestisce in modo autonomo le procedure e l'organizzazione dei Servizi Informatici e Tecnologici, in quanto in data 31.12.2009 è cessata la suddetta linea di attività in convenzione con l'Associazione "Terre di Pianura".

Il 2010 è stato quindi interamente dedicato al miglioramento e all'adeguamento strutturale delle tecnologie, al fine di rispondere pienamente alle esigenze dei servizi, sia da un punto di vista di hardware che in termini di sicurezza.

Sono stati acquistati un nuovo server e un nuovo sistema di back dei dati, numerose licenze di windows XP, nuove postazioni informatiche e video LCD.

Sono state inoltre impegnate le necessarie risorse, per il trasferimento sul nuovo server di quasi tutti gli applicativi presenti.

L'investimento complessivo è stato di €. 32.300,00, canoni esclusi.

Personale

Con il Decreto Legislativo 27 ottobre 2009 n. 150 è stato modificato ed integrato il quadro delle norme contrattuali preesistenti in materia di procedure disciplinari, introducendo un

nuovo procedimento e nuove tipologie di condotte disciplinarmente rilevanti per i pubblici dipendenti. Si è reso quindi necessario coordinare le intervenute modifiche normative con le disposizioni contrattuali, per le parti ancora in vigore, con la redazione di un documento operativo per una visione organica e coordinata.

Il documento, pubblicato sul sito dell'ente per disposizione normativa, equivale a tutti gli effetti alla sua affissione all'ingresso della sede di lavoro.

La normativa regolamentare interna in tema di procedure concorsuali è stata opportunamente integrata:

- con l'approvazione delle procedure di mobilità esterna, quale procedimento reso obbligatorio dal D. Lgs. n° 150/2009, da attivare prima dell'avvio dei procedimenti concorsuali;
- con la regolamentazione della nuova procedura del corso-concorso pubblico, che disciplina la preventiva partecipazione del candidato a un corso di formazione professionale organizzato dall'Ente.

In particolare, durante il corso dell'anno sono stati gestiti:

- n° 9 bandi di mobilità esterna
- n° 3 concorsi pubblici;
- n° 1 corso-concorso pubblico.

Al termine delle suddette procedure, sono state assunte n° 8 unità.

In materia di sicurezza sul lavoro, la normativa di settore prevede che, per ogni sede comunale, sia presente e opportunamente formato il personale addetto alla squadra antincendio e primo soccorso.

Sono pertanto stati attivati e organizzati:

- Corso di prima formazione dei dipendenti comunali addetti al servizio di prevenzione incendi, per edifici di appartenenza, nonché all'opportuno aggiornamento del personale già in precedenza formato in materia.
- Corso di prima formazione dei dipendenti comunali addetti al servizio di pronto soccorso, per edifici di appartenenza, nonché all'opportuno aggiornamento del personale già in precedenza formato in materia.

In questo contesto si è proceduto alla prima formazione del personale degli Asili Nido Comunali, in quanto requisito necessario per la certificazione di qualità della struttura.

A seguire sono stati conferiti i relativi provvedimenti di nomina al personale interessato; lo standard di sicurezza così garantito per ciascuno degli edifici interessati è risultato funzionale anche al percorso della Certificazione EMAS.

Sempre in tema di sicurezza del lavoro è stato inoltre organizzato, su richiesta del R.L.S., il Corso per l'utilizzo carrelli elevatori.

E' stato approvato il Progetto denominato "Molinella più sicura" riferita alla gestione dei Servizi di Polizia Municipale, che si sviluppa nell'arco temporale del presente mandato amministrativo e fino al termine dell'anno 2014, nell'intento di garantire, in questa maniera, una modalità operativa che si sviluppi senza soluzione di continuità.

SERVIZI SOCIALI

Nell'anno 2010 si è registrato un ulteriore incremento delle attività del servizio sociale:

- crescita degli sfratti per morosità di nuclei con minori;
- problematiche sociali/comportamentali di adulti residenti, valutate e pianificate per una parziale e/o totale risoluzione, in collaborazione con i servizi sanitari distrettuali;

- numerose sono state le richieste di intervento economico, quale conseguenza della crisi occupazionale, per le quali si è provveduto mediante contributi economici diretti o indiretti, continuativi o straordinari (esoneri dal pagamento di servizi, buoni spesa, consegna generi alimentari derivanti dal progetto “brutti ma buoni” attivato con i maggiori esercenti del nostro territorio comunale) ed una diffusa informazione delle agevolazioni, concesse alle famiglie in difficoltà economiche, e partecipazione dello sportello sociale nella predisposizione della documentazione necessaria per l’ottenimento del bonus energia, gas e acqua, bonus straordinario per famiglie numerose e contributo per canoni di locazione;
- l’attivazione di 3 tirocini formativi fornendo un sostegno al reddito delle famiglie colpite dalla crisi e promovendo la riqualificazione professionale e la formazione, con un rimborso mensili di Euro 500,00 per la durata di 5 mesi.

Sono state presentate, entro la scadenza del 30 Settembre 2010, le richieste di accreditamento transitorio per il Servizio di Assistenza Domiciliare e per il Servizio Casa Residenza Anziani “Nevio Fabbri”, che sono state confermate con validità sino al 31/12/2013. Entro la scadenza del provvedimento di accreditamento transitorio dovrà essere presentata la domanda di rilascio dell’accredimento definitivo, secondo i termini e le procedure previste nella normativa regionale di riferimento. A tal riguardo nell’anno 2010 sono state assunte in ruolo n. 2 Operatori Socio Sanitari e dotato l’Ufficio Amministrativo della Casa di Riposo di un sistema informativo sui principali processi assistenziali e gestionali in relazione agli obblighi informativi interni ed esterni.

In data 15 Giugno 2010 la struttura Casa di Riposo “Nevio Fabbri” ed il Centro Diurno sono state autorizzate definitivamente al funzionamento.

Da un campione rappresentativo delle famiglie degli ospiti (56%) è emerso un grado di soddisfazione del servizio erogato in struttura pari al 98%, fra giudizi espressi in termine di soddisfatto e molto soddisfatto.

Per gli ospiti è stato attivato il progetto di pet therapy, che si è concluso nel mese di Ottobre 2010 ed ha avuto un percorso di sei mesi. Le attività svolte con l’ausilio di cani, appositamente addestrati, hanno contribuito a stimolare l’attenzione, a stabilire un contatto visivo e tattile ed a favorire la mobilitazione degli arti degli ospiti coinvolti in piccoli gruppi.

Il Servizio di Assistenza Domiciliare svolge la propria attività settimanale sul territorio comunale e nel 2010 sono stati assistiti a domicilio complessivamente 97 cittadini, con un incremento percentuale del 23% rispetto all’anno precedente. L’Amministrazione comunale si è sempre impegnata a non creare lista d’attesa.

Durante l’anno 2010 sono stati consegnati i pasti a domicilio a 51 utenti, con un incremento superiore al 30% rispetto all’anno precedente.

Inoltre il Servizio Sociale è stato dotato di tre nuove autovetture di cui due destinate alle operatrici del SAD per i trasferimenti sul territorio comunale.

E’ stata realizzata la vacanza termale, con destinazione Forio di Ischia, alla quale hanno aderito 47 persone.

POLITICHE SCOLASTICHE E PER L’INFANZIA

La professionalità e la dedizione del personale comunale, hanno consentito di ottenere il rinnovo della certificazione del Sistema di Qualità per il Nido Cip e Ciop di Molinella, in linea con gli obiettivi dell’Amministrazione.

Tutte le richieste di accesso ai Nidi per l’Infanzia comunali per l’anno 2010/11 presentate da famiglie con entrambi i genitori occupati in attività lavorativa sono state soddisfatte, anche tramite l’attivazione di 12 posti convenzionati con gli Asili privati del territorio.

L'Amministrazione ha garantito il proprio impegno per supportare le famiglie in presenza di ragazzi diversamente abili, garantendo i trasporti, contribuendo all'acquisto di ausili necessari all'attività scolastica e contribuendo economicamente ai soggiorni climatici in accordo con i Piani di Zona. Durante l'estate si è sperimentata per la prima volta l'accoglienza di un ragazzo disabile presso la colonia marina Pietro Zarri, all'interno del progetto distrettuale "Settimana Azzurra".

Gli effetti della riforma scolastica e le scelte dei genitori hanno determinato rispettivamente il calo di un pomeriggio nell'orario scolastico delle elementari e l'eliminazione del sabato a scuola per le medie, con spostamento delle ore di insegnamento negli altri giorni della settimana.

Il nuovo assetto orario ha comportato la riorganizzazione dei servizi di trasporto, pre- post- e doposcuola, mensa e scodellaggio, al fine di incontrare le esigenze degli utenti; in questo ambito è stata anche avviata la sperimentazione del nuovo servizio di doposcuola Breve.

In occasione dell'apertura della nuova scuola di San Martino sono stati acquistati gli arredi scolastici per aule e laboratori. In linea con la filosofia ecologica alla base della progettazione del plesso, sono stati scelti prodotti certificati, a bassa emissione di formaldeide e costruiti con legno proveniente da foreste "rinnovabili".

Nella parte finale dell'anno è stata avviata l'analisi dei nuovi regolamenti comunali per i servizi extra-scolastici, con l'obiettivo di aggiornarli alle normative vigenti.

Nel corso della primavera si è completato l'iter di trasferimento del corso di meccanica delle Fioravanti di Molinella al polo scolastico "Giordano Bruno", che ha consentito di razionalizzarne la gestione. Per l'anno scolastico appena iniziato, tutte le classi del corso sono state autorizzate dall'ufficio scolastico provinciale. L'iniziativa intrapresa per mantenere il corso sul territorio, sebbene necessiti di ulteriore impegno, sembra dare risultati positivi, tanto che le pre-iscrizioni per l'anno 2011/12 sono raddoppiate, raggiungendo il numero di 20 alunni.

Positivo è anche il trend delle altre scuole superiori: il corso professionale per segretarie verosimilmente attiverà 2 classi prime nel prossimo anno scolastico, e anche le iscrizioni al corso di ragioneria sono in aumento.

COMUNICAZIONE

Nel 2010 la faticosa ricerca di soluzioni al problema del digital divide ha portato i primi risultati. Dopo un deludente primo tentativo con un'azienda operante nel settore del Wi-max, la collaborazione con l'agenzia regionale Lepida ha portato all'attivazione del servizio ADSL nella frazione di San Pietro Capofiume, che ne era sprovvista. L'amministrazione sta vagliando altre proposte per dare risposta alle necessità dei cittadini su tutto il territorio.

Nel corso dell'anno il comune di Molinella ha reso autonoma la sua rete informatica, prima gestita in forma associata, ottenendo una più puntuale ed efficace assistenza tecnica e informatica.

Un lavoro impegnativo è stato svolto al fine di implementare le funzionalità del sito internet dell'Ente: è stata attivata la posta elettronica certificata, istituito l'albo pretorio online, resa operativa l'adesione al "People S.U.A.P." ed il collegamento al portale SIT.

Il sito www.comune.molinella.bo.it conta oltre 30mila collegamenti mensili.

EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA

L'attività edilizia nel 2010 è stata caratterizzata da un rallentamento per cause sicuramente riconducibili alla situazione di crisi che sta interessando l'intero territorio nazionale e internazionale, fonte di aumento del costo della vita e del calo del potere di acquisto contro la crescente offerta del mercato immobiliare per quanto concerne gli immobili di nuova edificazione e/o di recente ristrutturazione.

Il territorio molinellese risente di questo andamento generale del mercato immobiliare ravvisando uno sviluppo urbanistico, sia nel capoluogo che nelle frazioni, in una condizione di *debole crescita* nella consapevolezza che tale andamento, che è sempre stato positivo e di salute, conta su valori immobiliari e costi di costruzione ancora "bassi" rispetto ad altri Comuni della Provincia.

Il Consiglio comunale ha adottato il 28 Marzo del 2009 il nuovo Piano Strutturale Comunale (PSC) ed il nuovo Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE); nell'intento di far fronte a questo impegno in modo incisivo e innovativo, l'Amministrazione Comunale ha scelto di realizzare tali strumenti facendo leva sul proprio Ufficio Tecnico e sulla consulenza nell'indirizzo tecnico scientifico del PSC e del RUE di un soggetto esterno di comprovata qualificazione ed esperienza quale l'arch. Giuseppe Campos Venuti che già 40 anni fa ha contribuito a lasciare il segno nella pianificazione urbanistica del territorio comunale realizzando il primo PRG del Comune di Molinella. Su questa linea il 2010 è stato segnato dall'approvazione dei nuovi strumenti urbanistici di governo del territorio, firmati dal prof. Giuseppe Campos Venuti, aprendo la strada alla pianificazione urbanistica così come definita dalla Regione Emilia Romagna con la Legge Regionale 24 marzo 2000, n. 20 "*Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio*".

Il Piano Regolatore Generale approvato dalla Giunta Provinciale nel 2000 e dopo quasi 10 anni di governo edilizio ed urbanistico del territorio molinellese, viene superato dalla nuova ideologia urbanistica.

All'approvazione del Piano Strutturale Comunale e del Regolamento Urbanistico Edilizio, è seguita l'attivazione del progetto WebSit, quale innovativo applicativo per la gestione dei dati territoriali, delle cartografie catastali, aereofotogrammetrie, carte tecniche, strumenti urbanistici e cartografie ambientali, rispondendo alla volontà della Pubblica Amministrazione di dare al territorio da amministrare una funzione strategica. Il sistema permetterà la gestione dei dati territoriali in modo coordinato tra vari Servizi comunali, ed in modo efficace ed efficiente, dalle forze dell'ordine, dalle associazioni di categoria e dagli addetti al settore tecnico che operano sul nostro territorio.

Si confermano i dati di previsione rilevabili, presso la struttura tecnica del Comune, riferiti agli atti abilitativi rilasciati, oltre che i Piani Particolareggiati, approvati ed adottati, che hanno stimolato tutti i soggetti coinvolti nell'attivazione di tutte le attività a sostegno di questa risorsa di sviluppo.

Nel corso dell'anno 2010 sono stati rilasciati 40 Permessi di Costruire (46 nel 2009) e sono state presentate 144 Denunce di Inizio Attività (170 nel 2009).

E' doveroso evidenziare che il calo delle Denunce di Inizio Attività non è imputabile ad un calo dell'attività edilizia ma è essenzialmente legato alla modifica dell'art. 6 del DPR 380/2001 che ha esteso gli interventi liberi anche alla manutenzione straordinaria.

Il 2010 ha visto l'approvazione da parte del Consiglio Comunale del progetto preliminare avanzato in merito alla realizzazione della nuova tangenziale di Molinella a collegamento tra la S.P. 6 "Zenzalino" e la S.P.5 "San Donato"; la Tangenziale è la più importante e impegnativa scelta infrastrutturale strategica prevista dal Piano Strutturale Comunale, e si pone quale variante alla Strada Provinciale n. 6 Zenzalino, tangenziale al Capoluogo verso

nord-ovest, oltre la ferrovia Bologna - Portomaggiore, già prevista a Molinella fin dal P.R.G del 1969.

Si ricorda che è stato sottoscritto tra il Comune di Molinella e la Provincia di Bologna un accordo (ex art.15 L. 241/90) volto alla finalizzazione e formalizzazione dei rapporti giuridici connessi all'intervento di realizzazione di un nuovo sistema di tangenziale.

Sono stati inoltre approvati sia Piani Particolareggiati di Iniziativa Privata in Variante al PRG, dei comparti C3-1, C3-2 e D7-1, siti in Molinella Capoluogo, che il Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata in località San Martino in Argine ed attinente al Comparto C3-3, con la sottoscrizione delle rispettive convenzioni urbanistiche che consolidano i diritti edificatori.

I Comparti di cui sopra sono anche quelli che permetteranno di lanciare concretamente l'attuazione della nuova Tangenziale di Molinella, essendo la stessa condizione di sostenibilità ambientale e territoriale per l'attuazione dei diritti edificatori previsti.

Nel Capoluogo è stato portato avanti il procedimento, approvato dal Tavolo di Concertazione Provinciale, che ha portato all'alienazione di alcuni alloggi di Edilizia Residenziale Popolare che era stati inseriti nel bando Pubblico di Alienazione degli alloggi, sia a favore degli affittuari aventi diritto di prelazione secondi art. 37 LR24/2001, che a favore di cittadini che hanno aderito al bando stesso.

Viste le sempre più numerose richieste, di proprietari di alloggi acquistati in piena proprietà o in diritto di superficie nelle zone PEEP, inerenti l'eliminazione dei vincoli esistenti alla libera compravendita di tali immobili, soggetti a vincoli perpetui determinati dalle convenzioni stipulate per la cessione delle aree da parte del Comune, il Consiglio Comunale ha approvato a luglio del 2010 i criteri per la determinazione dello svincolo e l'elenco dei fabbricati; questo provvedimento ha permesso di perseguire l'interesse pubblico dell'Ente garantendo il contemperamento del diritto soggettivo alla costituzione del diritto di proprietà sugli immobili, ai sensi della Legge 448/1998, da parte dei richiedenti e la possibilità di ottimizzare la gestione del patrimonio Comunale.

Si segnala inoltre che durante il corso del 2010, il Servizio ha proseguito le attività di controllo edilizio, già avviate in precedenza, sia per gli interventi privati che pubblici, anche in materia di sicurezza igienico/sanitaria ed ambientale.

Nel 2010 si è concluso il termine per la presentazione delle Denunce di Inizio Attività, afferenti al cosiddetto "Piano Casa", maturato nel 2009 in accordo con i comuni facenti parte dell'Associazione Terre di Pianura, ed approvato dal Consiglio Comunale con le limitazioni/esclusioni concertate in applicazione del Titolo III "*Norme per la qualificazione del patrimonio edilizio abitativo*", della L.R. 6/2009. Tali norme, nonostante fossero finalizzate al rilancio dell'attività economica mediante interventi edilizi volti a migliorare la qualità urbana, non hanno trovato sul nostro territorio ed in generale in tutta la Provincia di Bologna un grosso successo in quanto allo Sportello Unico dei Servizi Territoriali sono pervenute soltanto tre richieste.

Sono infine stati definiti con ACER accordi per la realizzazione di un fabbricato con 5 nuovi alloggi di edilizia residenziale pubblica, vedendo così il consolidamento sul nostro territorio di fondi destinati dall'Azienda agli alloggi di edilizia sociale in virtù di un'attenzione sempre dall'Amministrazione Comunale verso le opportunità offerte dall'Azienda Casa dell'Emilia Romagna e dietro un impegno del Comune di Molinella a contribuire con un importo pari a 150.000 €.

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE PATRIMONIO

La costituzione di Molinella Futura S.r.l, avvenuta nell'anno 2007 a seguito della Delibera C.C. n. 85, ha comportato l'attribuzione a questa di tutte le competenze inerenti l'iter di realizzazione delle opere pubbliche comunali.

Il Bilancio 2010, analogamente a quello relativo alle annate precedenti, dal punto di vista finanziario prevedeva il trasferimento a favore della Società dell'importo del canone concordato; questa di contro avrebbe dovuto provvedere ad attivare e/o gestire tutte le procedure per la progettazione, l'affidamento, la realizzazione ed il collaudo delle opere pubbliche indicate dal socio unico, cioè il Comune di Molinella.

In tale spirito quindi già con Delibera C.C. n. 12 del 19.03.2008 l'Amministrazione Comunale approvò il "Piano industriale" della Società Molinella Futura S.r.l., tuttora vigente, nel quale vennero inseriti gli interventi di spettanza di quest'ultima; con Delibera C.C. n. 58 del 21.12.2009 il Comune ha inoltre preso atto del Report 2009 della Società, nel quale veniva prospettata la previsione di spesa secondo Stati d'Avanzamento dei Lavori (S.A.L.) "nel lungo periodo".

E' bene in questa sede nuovamente precisare infatti come il piano finanziario che accompagna la Società, diversamente da quanto avviene per un'Amministrazione comunale, preveda sempre una diluizione negli anni della disponibilità finanziaria in funzione di quelle che sono le previsioni di effettivo pagamento dei lavori; vi si potranno pertanto riscontrare lavori che verranno integralmente intrapresi e conclusi nell'annualità in esame; altri che verranno intrapresi nella medesima annualità, ma il cui compimento avverrà, secondo cosiddetti "stati d'avanzamento", negli anni successivi; altri ancora per i quali nella prima annualità si prevede la spesa relativa alla sola progettazione, rimandando i costi di esecuzione alle annualità successive.

Sulla base dei suddetti atti quindi nel corso dell'annualità 2010 spettava alla Società da un lato il completamento delle opere intraprese nelle annualità precedenti e dall'altro, sempre giovando della maggiore snellezza operativa propria delle società patrimoniali in house, alla realizzazione delle nuove opere, quest'ultime particolarmente riguardanti a vario titolo interventi di manutenzione del patrimonio comunale.

Per quanto riguarda quindi le competenze trasferite a Molinella Futura S.r.l., a consuntivo dell'annualità appena trascorsa, si riferisce come in tale periodo siano proceduti i lavori di ristrutturazione e recupero del Cinema-Teatro comunale, intrapresi nell'anno 2009, ad opera del Consorzio Cooperative Costruzioni di Bologna e della sua consorziata Cooperativa Costruzioni di Bologna; i lavori in corso d'opera, una volta ultimate le demolizioni, hanno incontrato alcune difficoltà dovute all'intercettazione di vecchie fondazioni, massicce e profonde, appartenenti a strutture preesistenti, che hanno reso necessaria una completa revisione delle fondazioni in c.a. previste in progetto e conseguentemente della relativa struttura in elevazione; superato tale ostacolo i lavori hanno proceduto con estrema regolarità.

Nel corso dell'anno 2010 sono inoltre regolarmente ultimati i lavori di ampliamento del Cimitero comunale del Capoluogo ad opera della Soc. Coop.va Emiliana Restauri di Ozzano Emilia, così come altrettanto regolarmente si sono completati i lavori di realizzazione della nuova Scuola Elementare della frazione di San Martino in Argine ad opera del Consorzio C.A.M. di Molinella, entrambi i lavori iniziati nel corso del precedente anno 2009.

In corso d'anno sono inoltre proseguiti secondo programma i lavori per la realizzazione della rotatoria stradale a servizio delle vie Podgora, Redenta, Montegrappa, Battisti e Nobili, derivanti da specifico accordo con il Consorzio della Bonifica Renana e da Questo aggiudicati, quanto alle sole opere di tombinamento in c.a. del Fosso Molinella, al Consorzio Ciro Menotti di Ravenna; ad oggi inoltre detti lavori risultano completati per quanto riguarda i tre tronchi di struttura in c.a. previsti per detto tombinamento e pertanto a seguire si

provvederà alla realizzazione delle sovrastanti vere e proprie opere stradali, per le quali nel corso dell'anno 2010 si è proceduto a definire l'elaborazione esecutiva di concerto tra Amministrazione comunale e Consorzio suddetto.

Dopo la sottoscrizione con la ditta Beghelli S.p.A. di Crespellano di un contratto per l'aggiornamento degli impianti di pubblica illuminazione finalizzato al contenimento dei consumi energetici, nel corso del 2010 si è ultimata la sostituzione dei nuovi corpi illuminanti e si è definita la localizzazione dei pannelli fotovoltaici per la produzione di energia elettrica da collocarsi, a parità di capacità di produzione, sulla copertura del Cimitero comunale nuovo di Molinella in sostituzione dei lampioni originariamente previsti; tale modifica si è resa indispensabile a seguito di specifiche verifiche sui plinti di fondazione dei lampioni, risultati non in grado di sostenere le sollecitazioni flessionali sul piano di posa indotte dal vento sulla superficie dei pannelli previsti; nel frattempo è stato allacciato alla rete Enel S.p.A. e definitivamente attivato l'albero Beghelli per la produzione di energia installato presso le scuole De Amicis a Molinella.

Oltre a queste prioritarie incombenze derivanti da iter avviati nelle trascorse annualità, a Molinella Futura S.r.l. nell'anno 2010 sono stati attribuiti, come detto, anche i compiti di gestire la progettazione, affidamento e realizzazione delle nuove opere, aventi particolarmente ad oggetto gli aspetti della manutenzione del patrimonio comunale, dando così continuità a quanto già intrapreso in tal senso nelle annualità precedenti.

In corso d'anno si è quindi data realizzazione a lavori di manutenzione straordinaria delle strade comunali, impiegando al momento uno stanziamento di € 200.000,00, attraverso il quale, oltre ad una serie di opere di ripristino diffuse su tutto il territorio comunale, si è tra l'altro provveduto a sistemazioni nelle vie Battisti, P. Fabbri, Martiri della Liberazione, Verdi, Bentivogli e Bersaglieri a Molinella; nelle vie S. Ferrari, Carreggiata e del Teatro ad Alberino; nelle vie Botteghe, Oberdan e S. Elena a S. Martino in Argine; nel piazzale antistante il palazzo del Governatore a Selva Malvezzi.

Nel corso del 2010 si è inoltre proceduto nella progettazione, appalto ed esecuzione di opere di manutenzione edilizia per un importo di € 150.000,00, gestiti attraverso lo strumento del contratto aperto e prioritariamente impiegati sul patrimonio scolastico e sportivo; è attraverso tale strumento infatti che anche quest'anno è stata possibile la realizzazione di una serie di interventi di manutenzione all'interno degli edifici scolastici durante il periodo di sospensione estiva delle lezioni, quali la realizzazione di due bagni per disabili e la sistemazione della terrazza nelle Scuole Elementari e Materna di Marmorta, la realizzazione della controsoffittatura nell'aula magna delle Scuole Elementari e Medie del Capoluogo, la tinteggiatura della Scuola Materna di S. Martino in Argine, l'installazione di un elevatore a servizio della cucina delle Scuole Viviani nel Capoluogo; quanto invece agli impianti sportivi, mediante il suddetto contratto aperto si è proceduto al ripristino del campo di gioco al Palazzetto dello Sport ed alla palestra di via della Libertà e la sistemazione della centrale termica, dei bagni e del campo di gioco nella palestra di via A. Costa nel Capoluogo.

Analogamente nel corso del 2010 è stata effettuata la progettazione, l'appalto e la completa esecuzione di nuove opere di manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione per un ulteriore importo di € 164.000,00, che hanno riguardato prioritariamente il prolungamento della linea già esistente lungo la via Selva ed un lungo nuovo tratto (700 mt.) lungo la via Dugliolo.

Continuando infine il proficuo rapporto di collaborazione ormai da tempo instaurato con Acer Bologna, in corso d'anno si è proceduto alla sistemazione di n. 6 alloggi in via Barattino n. 17 ed al ripristino della copertura con sostituzione delle grondaie nel fabbricato di via Leopardi n. 7 a Molinella.

Da ultimo si segnala che anche nel corso dell'anno appena trascorso, accanto a tutta l'attività svolta sinora dettagliata e per la quale si può evidentemente attestare la conformità alle previsioni di Bilancio per l'anno corrente, si è anche proceduto parallelamente a tutti i compiti di istituto, nell'ambito dei quali in corso d'anno particolare attenzione continua ad essere rivolta alla realizzazione delle opere di urbanizzazione da parte dei promotori privati convenzionati o da convenzionarsi con il Comune nell'ambito della realizzazione di Piani Particolareggiati e, più in generale, di interventi edilizi che prevedano la cessione di standard a favore del Comune.

POLITICHE SPORTIVE

33 sono state le Associazioni sportive iscritte all'Albo comunale delle Organizzazioni di Volontariato, che hanno operato sul nostro territorio, con attività sportive a livello provinciale, regionale, nazionale ed internazionale.

Particolarmente intensa è stata l'attività promozionale e di supporto, rivolta principalmente all'attività giovanile di base, per favorire lo sviluppo dello sport molinellese, che può riassumersi nei seguenti interventi:

- Concessione gratuita degli impianti sportivi comunali per attività Under 13;
- Scuola di Sport: iniziativa consolidata e importante, che si è posta come attività ludica e propedeutica allo sport, rivolta ai ragazzi delle scuole elementari, che hanno potuto conoscere molteplici discipline sportive, che è culminata con la Coppa dei Campioni riservata alle classi V, la festa di fine anno e la consegna degli attestati di partecipazione;
- Progetto "Tuttinacqua" che ha favorito l'avvicinamento dei bambini della scuola dell'infanzia all'attività natatoria, con lo slogan "*Per la vita e per lo sport*", in collaborazione con la ASD Molinella Nuoto;
- Corriera dello Sport: servizio bus gratuito da/per le frazioni, onde consentire ai giovani residenti nelle frazioni di poter praticare una disciplina sportiva, presso gli impianti del Capoluogo;
- Assegnazione di n. 43 borse di studio per meriti sportivi e scolastici destinate a coloro che si sono distinti nella scuola e nello sport, in età di scuola elementare, media inferiore e media superiore fino a 18 anni. Premio che è stato consegnato nell'ambito del Molinella SportSuperstar. Per la prima volta sono state introdotte due classifiche separate per "sport individuali" e "sport di squadra";
- Collaborazione con l'Istituto Comprensivo di Molinella nell'Organizzazione della "StraBologna Scuole";
- Progetto, finanziato dalla Provincia, denominato "Università della prima età" attività pomeridiane sportive, rivolto alla Scuola Media Inferiore, che ha visto la partecipazione di n. 30 giovani;
- Organizzato un incontro dedicato alla materia fiscale sportiva ed iscrizione al registro Nazionale del CONI, rivolto alle associazioni sportive.

Manifestazioni:

- Concessione di Patrocinio a n. 27 manifestazioni sportive di notevole rilevanza comunale, provinciale, regionale, nazionale;
- Grande risalto ha avuto la manifestazione Molinella SportSuperstar che ha visto la presenza di autorità, grandi campioni dello sport e i nostri protagonisti dello sport molinellese, tra cui atleti di livello nazionale;

- Collaborazione con l'Istituto comprensivo di Molinella nell'organizzazione della Festa della Scuola che ha avuto luogo il 15 maggio, mettendo a disposizione lo Stadio Comunale, attrezzature sportive, ect...
- Organizzazione della "Festa Nazionale dello sport" che si è tenuta il 6 giugno nella Piazza Massarenti e vie limitrofe, con il contributo delle Associazioni Sportive Locali. Prova dimostrativa dell'ASD "Fly Gang" che hanno effettuato lanci di precisione. 150 giovani si sono avvicinati allo sport, provando le varie discipline sportive.

Impiantistica:

- Gestione diretta del Campo di Calcetto nell'area esterna al Palazzetto: utilizzato soprattutto dall'Us Reno quando il campo dello Stadio non era agibile;
- Dotazione dell'impianto di Calcetto di S. Pietro Capofiume di un container adibito a spogliatoio/docce;
- Acquistato attrezzature sportive e arredi Palestre Comunali;
- Palazzetto dello Sport: adeguamento del campo da basket a seguito delle nuove norme federali imposte dalla F.I.T.; verificato lo stato dell'impianto di basket ed intervento di manutenzione per la messa a norma dello stesso;
- Ridistribuiti in base alle esigenze i magazzini in essere, presso la Palestra Scolastica e Palazzetto;
- Palestra e Palestrina Via A. Costa: tinteggiatura interna. Ripristino spogliatoio/doccia per istruttori;
- Sensibilizzato gli atleti e gli utenti delle scuole al senso civico e al corretto utilizzo degli impianti.

Contributi ad Associazioni Sportive

Sono stati approvati i nuovi criteri di ripartizione dei contributi sportivi a favore delle Associazioni sportive, con particolare sostegno alle attività agonistiche giovanili; valorizzate otto manifestazioni sportive di particolare prestigio. Sono inoltre stati approvati due progetti, presentati da:

- a) ASD Molinella Nuoto: valorizzazione e recupero della piscina scoperta, per consentire l'organizzazione di manifestazioni natatorie di livello regionale o nazionale;
- b) Mountain Bike Molinella: guida sicura in mountain bike.

SICUREZZA E POLIZIA MUNICIPALE

La Polizia Municipale di Molinella, che per l'anno 2010 ha aderito al progetto "Targa Blu" riconoscimento previsto per un livello di addestramento della polizia municipale superiore alle normali Polizie Municipali e una accurata e costante messa in sicurezza della rete stradale al fine di tutelare maggiormente l'utenza debole della strada, certificando standard qualitativi di eccellenza, ha ottenuto il riconoscimento della Stella d'Argento.

Il particolare il Corpo di P.M. ha svolto il progetto Molinella Sicura effettuando servizi serali per 16 giornate e 21 servizi festivi.

Il Corpo ha contribuito a gestire :

- la fiera del capoluogo
- i mercatini dell'antiquariato di Selva Malvezzi .

Durante l'anno 2010 sono stati rilevati n° 34 incidenti stradali con 16 persone ferite .

L'attività inerente al controllo della viabilità e circolazione stradale ha portato il Corpo ad elevare n° 766 violazioni al C.D.S., inoltre sono state controllate 2543 veicoli ed emesse n° 73 ordinanze sulla viabilità.

Si è proceduto alla verifica di accertamenti amministrativi che hanno portato all'accertamento di 26 illeciti amministrativi.

Nel mese di maggio è diventato operativo l'ufficio mobile attrezzato con tutti gli allestimenti necessari per poter espletare al meglio le funzioni.

Nell'anno 2010, è stata sempre più impegnata nelle gestioni delle emergenze di protezione civile, considerato le avversità meteo dell'inverno.

Per l'attività svolta nel corso dell'esercitazione intercomunale e provinciale, nella primavera scorsa ha ricevuto il plauso degli organismi provinciali e regionali della Protezione Civile.

Inoltre è stata sempre più impegnata nell'espletamento del controllo della sicurezza nei cantieri, collaborando sempre più strettamente con l'Ufficio Tecnico Comunale e non si sono avuti incidenti gravi nell'ambito della sicurezza sui cantieri.

Sul fronte dell'attività di Polizia Giudiziaria il corpo ha espletato n° 82 atti di P.G. ha proceduto a notificare all'autorità Giudiziaria per n° 22 C.N.R. .

Durante l'anno si è intensificata la collaborazione con le forze dell'ordine presenti sul territorio, in modo che le sinergie, tra le varie forze dell'ordine presenti sul territorio, hanno consentito il monitoraggio continuo del territorio del comune di Molinella rendendo più forte il senso di sicurezza percepito.

In accordo con le scuole pubbliche presenti sul territorio, ha svolto corsi di educazione stradale per i ragazzi che frequentano le scuole materne – elementari – medie e i corsi per il patentino per i ciclomotori impegno che ha interessato n° 510 bambini delle Elementari, n° 80 bambini Materne e n° 95 ragazzi per il patentino. La conclusione di tale attività è avvenuta con la manifestazione tenutasi in P.zza Massarenti nel mese di maggio con notevole partecipazione di alunni e genitori e la presenza delle varie forze dell'ordine (Carabinieri – Polizia Stradale – Finanza – Polizia Municipale di Bologna con gruppo cinofili) .

Il Corpo di Polizia Municipale di Molinella, ha gestito 838 pratiche amministrative e si è costituito avanti al Giudice di Pace per 22 udienze.

Sono stati tenuti corsi di aggiornamento nelle varie materie di competenza e verrà tenuta una giornata di studi interna per discutere le modifiche, di notevole entità, apportate dalla Legge n° 120 del 2010 al Codice della Strada .

Sono stati assunti nel mese di Dicembre tre nuovi agenti di Polizia Municipale e sono iniziati gli studi per ampliamento del sistema di video sorveglianza .

VOLONTARIATO E PROTEZIONE CIVILE

Sono iniziati i lavori per la realizzazione della caserma dei VVFF volontari, in modo tale da rendere presenti e valorizzare sul territorio una così importante struttura di volontariato composta da cittadini di Molinella già addestrati, ponendo il territorio di Molinella al centro del progetto "20 minuti" voluto dal Ministero degli interni.

Il Comune di Molinella e più precisamente il Settore di Protezione Civile, nell'anno 2010, è stato sempre maggiormente impegnato nel controllo e sicurezza del territorio comunale monitorando i corsi d'acqua presenti sul territorio al fine di prevenire eventuali possibili pericoli per l'intera comunità, tale impegno è avvenuto con il più stretto rapporto di collaborazione, tra la struttura pubblica ed il volontariato. Nel corso dell'anno si è tenuta una esercitazione interprovinciale di Protezione civile, denominata " Terre di Pianura 2010" con la quale si è verificato il grado di preparazione dei volontari ma soprattutto la funzionalità della struttura del COC del Comune di Molinella e del COM con sala operativa nel Comune

di Molinella. Esercitazione che ha dimostrato un bon grado di efficienza delle strutture sopra elencate.

Si è proceduto al rinnovo delle convenzioni con le Associazioni di Volontariato ANC e AVPCM, convenzioni che porteranno ad un aumento dell'efficienza e delle sinergie tra Associazioni ed il Comune per aumentare la sicurezza sul territorio, portando ad un aumento del controllo delle acque.

Nell'anno 2010 si è proceduto ad autorizzare la Croce Rossa all'utilizzo della struttura dell'ex macello al fine di poter effettuare manutenzione ordinaria ai mezzi.

Si sta procedendo all'espletamento della convenzione tra il Comune di Molinella e la Consulta Provinciale del Volontariato per la gestione del Centro di addestramento Morgone.

Continua inoltre l'aggiornamento del piano comunale di protezione civile adeguandolo alle continue modifiche urbanistiche e normative.

CULTURA

Gli obiettivi strategici in funzione delle risorse disponibili definiti nel bilancio di previsione per l'anno 2010 hanno effettivamente raggiunto, a consuntivo, un risultato in linea con le attese.

In modo specifico, si è mantenuto l'impegno di seguire due direttrici principali: da un lato garantire un'offerta culturale ampia e variegata, dall'altro di istituzionalizzare un evento culturale di rilievo articolato su più giorni e da ripetersi puntualmente in futuro.

Per quanto concerne quest'ultimo punto, in particolare, l'Amministrazione ha sviluppato ad inizio anno una collaborazione con l'Accademia delle Belle Arti di Bologna, che è sfociata nell'organizzazione, a fine giugno, della prima edizione della *Biennale delle Arti Città di Molinella*, dedicata alla pittura ed avente come tema "il mulino", rientrando tale iniziative tra gli eventi per celebrare il bicentenario del nostro Comune, come si dirà più avanti. Alla *Biennale* hanno partecipato otto giovani artisti di diverse nazionalità che sono stati ospitati dal Comune per una settimana e hanno realizzato le loro opere su pannelli posti sul muro di recinzione dello stadio comunale lungo Via Cesare Battisti. I primi tre classificati sono stati premiati nel corso della serata conclusiva della fiera di Molinella, ricevendo delle borse di studio pari rispettivamente a € 500, € 1.000 ed € .500. Da parte degli artisti abbiamo riscontrato grande apprezzamento per il trattamento loro riservato e da parte dell'Accademia i complimenti per la qualità del bando di concorso e dell'organizzazione, con il reciproco impegno a voler ripetere in futuro questa collaborazione, arricchendola via via sempre più.

Venendo invece al consuntivo dell'offerta di servizi culturali promossa in corso d'anno, l'Amministrazione si è adoperata affinché aumentasse il gradimento e la partecipazione da parte della cittadinanza. Se "Selva in Jazz" rappresenta ormai una certezza, la riproposizione del cinema estivo gratuito all'aperto in Piazza Massarenti, pure nel numero esiguo di serate, ha avuto un ottimo riscontro. Le stagioni teatrali sotto la direzione artistica dell'Associazione "Rosaspina. Un Teatro", grazie alla qualità ed alla fama degli artisti che si sono esibiti, hanno visto un'ampia partecipazione di spettatori, senza dimenticare il particolare compiacimento, da parte di bambini e famiglie, per gli spettacoli domenicali per ragazzi, che si affiancano all'ormai consolidato "teatro scuola". Proprio in merito alle attività culturali di supporto alle scuole, inoltre, è da segnalare che alla normale attività svolta dai docenti della Scuola comunale di musica "Adriano Banchieri" presso l'Istituto Comprensivo di Molinella, nell'ultimo trimestre dell'anno sono state svolte delle lezioni rivolte direttamente agli insegnanti, in modo da garantire loro una preparazione di base che faciliti l'approccio dei bambini alle lezioni di musica. Tra le ulteriori attività realizzate in collaborazione ed in supporto alle scuole del territorio, ha avuto un buon successo il laboratorio corale per

bambini, attività resa possibile tanto dalla disponibilità dell'Amministrazione comunale quanto dalla collaborazione delle insegnanti della scuola primaria.

L'istituto "Banchieri" in corso d'anno ha inoltre ottenuto il riconoscimento regionale e l'inserimento nell'elenco delle scuole e/o organismi specializzati nella organizzazione e gestione di attività formative di didattica e pratica musicale dell'Emilia Romagna.

Per quanto concerne la Biblioteca Comunale "Severino Ferrari", nel mese di luglio 2010 anche il Comune di Molinella ha approvato il rinnovo della Convenzione tra Provincia e Comuni per il triennio 2010-2012 relativa al sistema archivistico, museale e bibliotecario.

Grandi passi avanti sono stati fatti nel consolidamento della Zona bibliotecaria, che nel corso dell'anno ha assunto sempre più i connotati di una rete di biblioteche basata reali vantaggi, anche economici, e progetti concreti. Si citi ad esempio il servizio di prestito interbibliotecario realizzato non più occasionalmente via posta, ma settimanalmente tramite trasporto su strada grazie ad una convenzione con una cooperativa di servizi. A fine anno si è avviata una riflessione in merito all'opportunità ed alle modalità di prosecuzione di questo percorso di integrazione interbibliotecario, che deve tenere conto di una serie di aspetti, tra i quali la valutazione della sua compatibilità con il progetto della Provincia che sembra voler portare alla creazione di distretti culturali in contrasto con le zone bibliotecarie esistenti.

Il 2010, però, è stato soprattutto, come già accennato, l'anno cui l'Amministrazione Comunale, tramite un'apposita delibera di giunta, ha deciso di celebrare il bicentenario della nascita di una municipalità per la prima volta molto simile a quella attuale, definendo l'organizzazione di serie di iniziative ed eventi, alcuni dei quali sono stati realizzati direttamente dal Comune ed altri in collaborazione con l'Associazionismo locale ed in particolare con la Pro Loco.

Il ruolo di questa associazione, grazie ad un'intensa reciproca e proficua collaborazione con l'Amministrazione Comunale, è divenuto via via più importante nel corso dell'anno, tant'è che possiamo considerare quasi completamente raggiunto l'obiettivo programmatico di mandato che prevedeva una piena rivalorizzazione della ProLoco. La ripresa graduale di un'attività costante e continuativa, abbinata ad alcuni fattori esterni e non controllabili, quali il maltempo in occasione di alcune iniziative pianificate, hanno reso molto limitate le potenzialità di autofinanziamento della ProLoco, che quindi ha potuto operare principalmente grazie al finanziamento da parte del Comune: nell'anno 2010 la Giunta ha deliberato di elargirle un contributo per la propria attività ed i propri servizi complessivamente pari ad € 26.534,31.

Della collaborazione della ProLoco ci si è avvalsi, inoltre, nell'organizzazione e gestione di due importanti appuntamenti, la Fiera e la rassegna "Il Natale che vorrei". Per quanto concerne l'offerta culturale e la programmazione d'intrattenimento pubblico della Fiera, nel 2010 si è optato in via sperimentale per un rinnovamento, che è stato generalmente gradito e specialmente nel pubblico più giovane. La rassegna natalizia, invece, ha sviluppato l'idea ed il percorso iniziato nel 2009 con la sua prima edizione gestita direttamente ed esclusivamente dall'Amministrazione Comunale, assumendo già in parte i connotati dell'evento ricco e partecipato che dovrà diventare nel corso del tempo.

POLITICHE GIOVANILI

L'impegno dell'Amministrazione Comunale nei confronti del mondo giovanile è stato in primo luogo quello di cercare di istituire le basi per un rapporto diretto che consenta ai ragazzi di fruire di reali opportunità, che in molti casi sono state pienamente sfruttate. Il principale riferimento è ai successi ottenuti nelle iniziative culturali distrettuali organizzate dal Tavolo delle Politiche Giovanili. Tutti i concorsi, in tutte le categorie, hanno visto la vittoria di

ragazze o ragazzi di Molinella, coordinati e supportati dall'Amministrazione Comunale stessa.

In corso d'anno è stato completato il progetto di recupero di una porzione del primo piano dell'ex Scuola di Guarda, nel quale sono ora disponibili spazi e strutture a favore dell'associazionismo giovanile. A tal proposito è stato molto apprezzato il fermento che si è sviluppato proprio in questa direzione e l'Amministrazione si è attivata, anche attraverso il Servizio Informagiovani, per migliorare il dialogo e la collaborazione con le varie associazioni e metterle in rete tra loro.

Per quanto concerne la Sala Prove, situata sempre a Guarda ed utilizzata quasi esclusivamente da giovani musicisti e band emergenti, sono state acquistate nuove attrezzature e strumentazioni in accordo con gli stessi ragazzi che la frequentano. Si è inoltre provveduto a climatizzare i locali, rendendone possibile l'utilizzo anche nei mesi più caldi dell'anno e senza recare disturbo alle abitazioni nelle vicinanze.

Spazio ai giovani è stato dato ancora nell'ambito di iniziative molto importanti come l'organizzazione della manifestazione in occasione della Giornata della Memoria e nella partecipazione al laboratorio radiofonico volto alla realizzazione di una trasmissione per la web radio "Radionebbia".

ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Nell'intento di incentivare il commercio di vicinato, anche quest'anno sono state implementate le aperture straordinarie del settore commerciale, concedendo l'apertura domenicale e festiva facoltativa dei negozi e delle medie strutture di vendita presenti nel territorio comunale.

Anche nel corso dell'anno 2010, sono stati organizzati e patrocinati molteplici eventi e manifestazioni che hanno coinvolto direttamente il tessuto commerciale ed imprenditoriale cittadino, ponendo quest'ultimo spesso al centro della manifestazione o dell'evento stesso.

Nella direzione di cui sopra si è rivolta anche l'organizzazione della Fiera di Molinella, che ha dato spazio alle grandi e piccole realtà imprenditoriali molinellesi.

Si evidenzia a riguardo che anche in questa occasione l'imprenditoria molinellese è stata posta al centro della manifestazione fieristica ed ha potuto esporre i propri prodotti e promuovere i propri servizi nella centrale Piazza Massarenti secondo una distribuzione degli spazi più funzionale e razionale ma soprattutto risultata meno caotica per le migliaia di visitatori.

Nell'anno duemiladieci sono state apportate importanti modifiche al testo della convenzione sottoscritta con gli Istituti di credito e le associazioni di categoria per l'erogazione di finanziamenti agevolati alle attività commerciali e artigianali.

Il nuovo testo della convenzione, oltre a prevedere contributi per tutte le imprese che intendono accedere un finanziamento strumentale all'attività (acquisto scorte, macchinari, attrezzature etc...) ha previsto anche il "tasso zero" per l'attivazione di nuove imprese condotte e/o costituite da donne, oltre che nel caso di società in cui i soci partecipanti all'attività dell'impresa siano prevalentemente giovani che non abbiano ancora compiuto i 35 anni.

Il comitato di valutazione nell'anno 2010 si è riunito una volta in più rispetto agli anni precedenti, al fine di consentire alle imprese di usufruire dei contributi comunali in più periodi dell'anno, visto l'andamento dei mercati finanziari ed il difficile momento economico. Per quanto attiene i servizi rivolti al cittadino ed alle imprese nel corso del 2010 si è completata l'attività di verifica dei procedimenti amministrativi, che nei primi mesi del 2011 saranno completamente informatizzati e conseguentemente inoltrabili per via telematica

attraverso la piattaforma "PEOPLE", in ottemperanza alle recenti disposizioni normative in materia di semplificazione amministrativa.

In materia ambientale, anche nel 2010 sono stati stanziati contributi comunali a sostegno delle aziende che intendono operare nel rispetto del principio di sostenibilità ambientale ed efficienza tecnologica, secondo quanto previsto dalla certificazione ambientale (Emas) e/o analoghe certificazioni riconosciute dai vigenti Organismi di Vigilanza.

Per quanto attiene la certificazione Emas, anche nel 2010 sono state superate le verifiche ispettive da parte del Cermet in riferimento al mantenimento degli impegni assunti nell'ambito degli obiettivi riferiti al sistema ambientale dell'Assessorato alle Attività Produttive.

AGRICOLTURA E AMBIENTE

Gestione rifiuti

Nell'ambito delle competenze dirette in capo al Comune, è stato migliorato l'aspetto qualitativo della raccolta di carta e cartone presso la stazione ecologica, predisponendo la copertura del box in modo da proteggere il rifiuto dagli agenti atmosferici e al fine di completare l'adeguamento della struttura alla normativa relativa ai centri di raccolta.

Riguardo il progetto sperimentale di compostaggio domestico, a fine 2010 sono state acquistate le prime 125 compostiere, da distribuire nel 2011, per un impegno complessivo di 3.330 €.

Relativamente alla raccolta sul territorio, si è conclusa nel 2010 l'attività di riorganizzazione, ottimizzazione e potenziamento delle isole ecologiche stradali.

Lotta alle zanzare

Come anticipato in fase di riequilibrio di bilancio, nel 2010 l'Amministrazione Comunale ha attivato precocemente la strategia di prevenzione volta alla massima riduzione possibile della densità di popolazione dell'insetto, attuando tutte le attività previste dalle linee guida della Regione.

Sono stati inoltre potenziati ulteriormente i trattamenti porta a porta sul suolo privato, portando gli interventi eseguiti a domicilio a quota 1.676.

Sulla base della rendicontazione delle spese sostenute per la campagna di lotta 2010, il Comune di Molinella ha ottenuto un contributo straordinario pari a €. 11.071,79 da parte della Regione - Assessorato Regionale alle Politiche per la Salute.

Registrazione Emas

Nell'ambito del progetto di rifacimento del coperto del Municipio, nel 2010 è stato rimosso tutto l'amianto ivi presente. Ciò ha determinato un grande passo avanti rispetto al raggiungimento della conformità normativa richiesto dall'Ente di certificazione. Considerata comunque l'attività tecnico-amministrativa da mettere in campo per il completamento della registrazione Emas estesa all'intera struttura comunale, è stata chiesta al Comitato per l'Ecolabel e l'Ecoaudit una ulteriore proroga per la convalida della Dichiarazione Ambientale, fino al 31.12.2011, e, contemporaneamente, è stato chiesto il rinnovo della certificazione Emas, relativa ai due assessorati, in scadenza ad aprile 2011.

Educazione ambientale e alimentare

Durante l'anno scolastico 2009/2010, è stato finanziato il progetto riferito al rapporto tra imballaggi e rifiuti denominato "Le stregonerie di Mago Alvise", in collaborazione con l'Istituto Comprensivo, ed è stato mantenuto attivo il progetto "Frutta Snack" presso le scuole medie.

Nell'ambito di un percorso ludico-didattico di riduzione dell'inquinamento atmosferico e di promozione della mobilità sostenibile il Comune ha inoltre partecipato attivamente ai progetti "Sciame di biciclette" e "Bimbinbici".

A fine settembre, come tradizione, si è svolta l'iniziativa "Puliamo il mondo" che ha visto impegnati gli alunni delle scuole elementari e medie nella pulizia dei parchi pubblici e delle aree ad uso pubblico presenti nel capoluogo e nelle frazioni.

Contributi per la produzione di energia pulita

Anche nel 2010 è stato aggiornato e riproposto il bando per la concessione di contributi relativi all'installazione di impianti solari termici in immobili residenziali a favore di soggetti privati.

A fronte di questa iniziativa, a maggio sono stati consegnati gli assegni ai cittadini in possesso dei requisiti previsti dal bando stesso, per un importo complessivo di 1.548,28 €.

Visto l'interesse dimostrato dai cittadini oltre al termine di scadenza è stato riaperto, a ottobre 2010, il bando, dando la possibilità ai cittadini virtuosi di usufruire di un'ulteriore *tranche* di contributi pari a € 1.044,84.

Aiuti al settore agricolo

Come ormai di consueto è stato attivato, a giugno 2010, la raccolta gratuita di alcune tipologie di rifiuti agricoli, presso la stazione ecologica attrezzata.

Quest'anno l'iniziativa ha avuto particolare successo, in quanto siamo passati da 70 aziende agricole servite nel 2009 a 136 aziende agricole servite nel 2010.

Con l'obiettivo di supportare le aziende agricole sensibili alla tutela dell'ambiente, è stato inoltre emesso un bando per l'acquisto di contenitori dedicati alla raccolta differenziata di particolari rifiuti agricoli. Nel complesso sono stati impegnati 4.700 € di cui assegnati 3.475,30 € ad undici diverse aziende.

Promozione del territorio

Si è provveduto a promuovere l'inserimento di un nuovo prodotto tipico, nell'ambito dei marchi De.C.O. già individuati a livello locale.

CONCLUSIONI

Il rendiconto della gestione relativo all'esercizio 2010 evidenzia un avanzo di amministrazione pari a €. 369.703,19 derivante sia da maggiori entrate accertate a fine esercizio, sia da risparmi sugli impegni o stanziamenti riferiti all'anno di competenza o residui di anni precedenti.

Il risultato contabile di amministrazione è pari al fondo di cassa aumentato dei residui attivi e diminuito dei residui passive come risulta.

A questo punto signori debbo dire che tutta la gestione è stata controllata dal Revisori dei Conti che vedo questa sera presenti e li ringrazio per la loro venuta qui a Molinella il conto è stato approvato da loro la relazione è agli atti quindi questo è il rendiconto per l'esercizio 2010, un rendiconto che ripeto presenta un avanzo di amministrazione pari a 369.703 euro debbo dire che a questo avanzo di amministrazione è anche collegato l'avanzo dei 220.000 euro dell'anno scorso che non sono stati impegnati quindi l'avanzo effettivo di quest'anno è di 149.000 euro quindi comunque abbiamo una disponibilità di avanzo di amministrazione in questo momento pari a 369.703 euro questo era quanto era dovevo dirvi e adesso signori a voi la parola. Chi chiede la parola? Prego consigliere Mingozzi.

Stefano Mingozzi: Volevamo alcune delucidazioni per cortesia sulla localizzazione dei pannelli solari sulla copertura del cimitero comunale nuovo. A nostro parere si tratta di un progetto che è nato in maniera abbastanza nebulosa a livello di nascita di progetto e da un punto di vista di progettualità tecnica ci sembra un pochino raffazzonato. Nebulosa e poco trasparente la nascita del progetto non c'è stata gara pubblica e su questo vorremmo alcuni chiarimenti. Da un punto di vista tecnico anche ad un addetto ai lavori era abbastanza chiaro che i lampioni non avrebbero retto il peso dei pannelli fotovoltaici ed in secondo luogo i pannelli sono esposti su 4 pendenze diverse addirittura un paio di pendenze sono esposte a nord anche un non addetto ai lavori sa benissimo che i pannelli fotovoltaici devono essere esposti a sud sud-est sud-ovest ma non a nord, quindi ci sono parecchi aspetti di questa cosa che, non ci sono molto chiari. Infine è stata pensata una assicurazione per i pannelli volevo sapere se era stata pensata, perchè si sa che i pannelli sono merce molto ambita dai ladri ecco quindi per cortesia chiedevo questi chiarimenti grazie.

Sindaco: Chi chiede la parola? Prego consigliere Casoni.

Aldo Casoni: E' ormai un dato di fatto che le amministrazioni comunali si trovino in difficoltà nel far quadrare i bilanci, quest'anno come lo scorso anno l'impianto del bilancio assomiglia dobbiamo constatare, ne prendiamo atto, che si è chiuso positivamente nell'esercizio 2011 si è chiuso quindi con un saldo di competenza pari a 99.000 euro circa, integrato poi con l'avanzo dell'esercizio precedente di 270.000 euro e porta quindi la cifra dell'avanzo di amministrazione pari a 369.000 euro. Quindi è evidente che senza considerare che l'amministrazione comunale, le amministrazioni comunali, gli enti debbono raggiungere degli avanzi elevati diventano comunque bilanci tirati l'anno scorso come quest'anno ed è quindi anche evidente che per chi deve amministrare diventa molto importante porre la massima attenzione all'utilizzo delle risorse che l'amministrazione comunale ha e quindi deve cercare il migliore dei modi per ottimizzarla cercando anche le strade migliori per trovare quelle che possono essere definite così delle opportunità di risparmio. Analizzando, ma molto velocemente, alcuni dati numerici, così ho riscontrato che da un lato i trasferimenti dello Stato rispetto allo scorso anno, sono rimasti pressoché identici non sono aumentati, non sono diminuiti si riduce però di un 18% circa l'importo relativo all'addizionale IRPEF cioè quella che potrebbe essere definita un'entrata fiscale da parte del comune, passa da 1.070.000 del 2009 a 880.000 euro di quest'anno questo probabilmente significa anche un maggiore reddito introitato dalle famiglie molinellesi e questo la dice anche lunga sullo stato di salute diciamo della comunità per quel che riguarda le difficoltà relative alla congiuntura economica. Si è ridotta l'incidenza della spesa corrente del costo del personale, si è leggermente ridotta però sono aumentati i residui passivi rispetto a quelli attivi e la copertura dei servizi così appunto si legge nel documento che ci è stato consegnato. La copertura dei servizi a domanda individuale è pari al 63% e quindi invariata rispetto allo scorso anno, ma inferiore come copertura rispetto a quello che questa amministrazione si era prefissata nel momento in cui

aveva stilato il bilancio di previsione l'obiettivo che ci si poneva era attorno ad un 67%. Lo scorso anno il 63% comunque è invariato rispetto allo scorso anno e vedremo se il consuntivo del 2011 che andremo a discutere ad approvare il prossimo anno, potrà trarre beneficio dal forte dall'importante aumento che è stato applicato con il bilancio di previsione appunto del 2011 sulle tariffe e sulle rette aumenti che abbiamo discusso e sui quali appunto e i quali pesano notevolmente sulle famiglie molinellesi grava e come dicevo prima da una situazione non certamente favorevole. Poi aumentano anche stanno aumentando è da un po' che aumentano anche i tassi e questa certamente non è una notizia non è un evento favorevole per quel che riguarda gli oneri finanziari che l'amministrazione dovrà affrontare sulla parte variabile dei mutui sulla parte di tasso variabile dei mutui. Poi ci sono le opere che sono state ultimate direi sostanzialmente sono state ultimate due opere importanti e sono l'una la scuola elementare di San Martino in Argine poi c'è l'ampliamento del cimitero comunale del capoluogo. Abbiamo già evidenziato positivamente il completamento e la realizzazione di queste due opere, però ce ne sono diverse altre che sono rimaste con il cantiere aperto, si discuteva prima del cinema, non che si dovesse finire nel 2010, però mi sembra che i lavori e quello che si è letto anche nel piano operativo annuale di Molinella Futura, procrastineranno l'ultimazione dei lavori del cinema teatro, della rotatoria Redenta Podgora e anche dell'installazione dei pannelli fotovoltaici che almeno questi ultimi avrebbero dovuto trovare compimento nel corso di quest'anno. Rimangono almeno secondo me, ancora sulla carta alcune opere importanti che io continuo a sottolineare anche a costo di tediare un po' anche chi mi ascolta. Le piste ciclabili soprattutto quelle che servono da collegamento da e per le frazioni con il capoluogo, ci sono dei tratti che sono estremamente pericolosi per chi li percorre in bicicletta e sappiamo tutti quanto deve essere importante e prioritario l'attenzione che un'amministrazione deve dare all'incolumità alla salute dei propri cittadini anche per quel che riguarda il percorrimto delle strade comunali. E proprio un discorso che si può allacciare alle piste ciclabili è anche quello delle manutenzioni delle strade cioè no è una polemica sterile dire che ci sono le buche, perchè in realtà è anche un pericolo la buca e quando ci sono e chi percorre le strade in bicicletta o in motorino può avere diciamo così dei danni di non poco conto e quindi è anche una questione a mio avviso di prevedere eventuali problemi a cui l'amministrazione potrebbe andare incontro ecco con degli incidenti di questo tipo, quindi non sono solo banalità quando si dice le buche e di strade percorrendo Molinella di strade che sono dissestate che avrebbero bisogno di una revisione di un'adeguamento di una risistemazione, penso che ce ne siano ce ne siano veramente tante e i 200.000 euro stanziati nel 2010 e i 470.000 euro mi pare di aver letto che verranno stanziati nel 2011 non penso che sian sufficienti per mettere rimedio a questa situazione non me ne intendo, però credo a spanne credo che cifre siano basse. Poi ci sono altre opere credo non di secondaria importanza, che ha la possibilità chi ha avuto la possibilità così di girare per la casa di riposo Nevio Fabbri di Molinella avrà avuto anche modo di constatare, che avrebbe bisogno di una sistemazione di una riqualificazione. Adesso non voglio parlare di un ampliamento relativamente alla possibilità di dare a quelli che sono in lista di attesa un posto capisco che no ci sono le possibilità e non è per cattiva volontà dell'amministrazione, ma proprio per una mancanza di risorse, ma almeno io credo che un'occhiata alle stanze anche un po' per riqualificarle anche per un benessere come posso dire psichico degli ospiti non guasterebbe è un'attenzione che io vorrei rivolgere agli amministratori affinché prendano in considerazione questa richiesta e non credo sia un impegno eccessivo, però sarebbe appunto un segnale di forte attenzione. Quindi il miglioramento della struttura della casa di riposo, manutenzione delle strade già ho accennato, ecco ci sono anche altri interventi che potrebbero essere sicuramente importanti: la riqualificazione dell'area antistante la stazione ferroviaria, sappiamo tutti almeno chi ha modo di frequentare quell'ambito territoriale durante le ore mattutine o comunque anche serale le difficoltà nel parcheggiare, ma anche la difficoltà della

circolazione. Ecco io credo che un'altra cioè diciamo un'altra attenzione sia alla sicurezza, sia a un servizio migliore che verrebbe dato a chi abita a Molinella e a chi usufruisce dei servizi pubblici quali il treno ecco andrebbe data. Quindi anche nuovi parcheggi la possibilità di trovare un'esecuzione per nuovi parcheggi. Poi un brevissimo accenno al nuovo P.S.C che è stato approvato lo scorso anno, voi sapete quella che è l'opinione relativamente a questo improntante piano, l'approvazione è avvenuta il nostro voto contrario è stato espresso specificando bene quella che era la motivazione cioè una visione differente diversa di città e quindi l'abbandono di quello che era il polo scolastico con tutte le difficoltà che avrebbe comportato ecco un avanzamento di quella scusate è però una visione diversa di città così come anche l'abbandono di un parco pubblico attrezzato. Ecco questo per delineare così quelle che sono state le opere completate quelle che sono state iniziate, ma che dovevano essere completate e non sono state completate e quelle che inizieranno speriamo in un prossimo futuro. Speriamo anche nel federalismo mi viene da dire anche se io delle grosse speranze non le pongo un po' potrei dire anche non conosco a fondo è una materia piuttosto complessa forse è anche prematuro esprimere dei giudizi in merito comunque spero che dal federalismo municipale senza pesare troppo diciamo così sulle famiglie e quindi senza aumentare la pressione fiscale si possa ottenere, si possa avere la possibilità di poter arrivare ad una maggiore autonomia per quel che riguarda le politiche di investimento e di programmazione delle amministrazioni comunali. E comunque ritornando al ragionamento che facevo precedentemente diventano estremamente importanti le scelte politiche che devono quindi essere equilibrate cercando di non andare oltre quelle che sono le possibilità debitorie dell'amministrazione programmando degli investimenti per i quali si è poi capaci di poterli onorare mantenendo quindi il patto di stabilità come è stato appunto mantenuto in questo consuntivo in questo bilancio. Cercare quindi di ottimizzare le risorse e trovare tutte le opportunità per arrivare a delle economie diventa estremamente importante. Non sto dicendo che ci siano degli sprechi, però dico che si potrebbe studiare maggiormente approfondire maggiormente quelle che sono le economie che si potrebbero ricercare a questo proposito credo che sia stato un errore da parte di questa amministrazione uscire dall'Associazione Intercomunale Terre di Pianura, perchè credo che la gestione assieme ad altri possa portare delle economie non indifferenti. Poi voi avete un'altra opinione tanto è vero che non la avete rinnovata e avete anche motivato questo in quanto si diceva, dicevate che erano maggiori i costi rispetto ai benefici. Personalmente non sono d'accordo, credo che la possibilità da parte di un comune di potere interloquire dialogare avere delle sinergie con gli altri comuni mettere in rete una serie di servizi non so mi viene in mente tanto per citarne uno il trasporto dei ragazzi delle scuole fatto in convenzione con altri comuni, attraverso un'azienda privata che possa permettere questo penso che sia un buon sistema per dare un buon servizio nel contempo anche ottenere dei risparmi, è un esempio questo che ho citato. Poi ecco scorrendo la relazione del Sindaco, ma mi volevo fermare solo su alcuni punti ecco che mi hanno colpito, sui quali vorrei fare una puntualizzazione. Cioè uno è relativo ad un episodio recente, comunque vorrei dire che le attività culturali a Molinella credo siano l'offerta di questi servizi sia stata importante e qui bisogna darne atto all'assessore e all'assessorato alla cultura che ha curato diverse iniziative tutte interessanti tutte piacevoli. Però vorrei puntualizzare un evento recente come dicevo prima che mi ha lasciato un po' di amaro in bocca. Leggendo la relazione nel capitolo dedicato alla cultura si dice che durante l'edizione della biennale delle arti città di Molinella c'è stato questo concorso, i primi tre classificati, sono stati premiati e hanno ricevuto borse di studio pari rispettivamente a 500, 1000 e 1500 euro. Ecco mi è venuto in mente allora il caso recente di una iniziativa svolta all'interno dell'auditorium nella quale c'era appunto la premiazione di ragazzi della scuola elementare di Molinella che hanno ricevuto un premio di 100 euro. Io non lo so, se questo fosse stato possibile, però forse un maggior equilibrio tra la premiazione dei se pur bravissimi artisti della biennale delle arti città

di Molinella e quell'altra forse un po' più di equilibrio sarebbe stato opportuno se non altro riconoscendo ai nostri ragazzi un qualche cosa di più per quel che riguarda la borsa di studio. Poi volevo chiedere all'Assessore Gabusi i tempi di realizzazione della caserma dei vigili del fuoco, se ricordo bene può anche darsi che io non ricordi bene, ma mi sembra non mi ricordo in quale occasione però dichiarò che entro la fine del 2010 sarebbe stata pronta quindi e avremmo festeggiato con il panettone se non con il panettone con la colomba, io chiedo se non so dopo la colomba ci sarà il panettone o seno si può fare una cocomerata agostana! Va bene allora termino in questo modo sorridendo, ma dicendo che anche un po' coerentemente con quella che è stata la posizione del nostro gruppo relativamente al piano previsionale del 2010 e alle varie altre sedute consiliari che hanno visto il riequilibrio l'assestamento voteremo contrariamente al bilancio.

Sindaco: La ringrazio. Chi altri chiede la parola? Prego Consigliere Venturoli.

Lorenzo Venturoli: Gli argomenti all'ordine del giorno questa sera sono moltissimi, ma credo sia opportuno esprimere il mio giudizio su alcuni punti della relazione dell'attività svolta dalla Giunta nell'anno 2010. Per contestualizzare la motivazione del voto che esprimerò. Servizi sociali torno a leggere nella relazione ricevute, per quanto riguarda la casa di riposo la nostra comunità è ancora come già da tempo nelle condizioni di dover richiedere l'accreditamento provvisorio del servizio. Sono diversi anni che se ne sente parlare, segno a mio giudizio che la struttura o la gestione non sono evidentemente adeguate al conseguimento di un accreditamento definitivo ne tanto meno al giudizio che sulla struttura viene dato dalla maggioranza nella parola degli assessori degli organi ufficiali di stampa come una delle migliori strutture della zona. Il dato ufficiale sbandierato dalla maggioranza è un sondaggio su un campione considerato rappresentativo delle famiglie degli ospiti sarebbe stato ottenuto un giudizio di pieno gradimento da parte del 98% degli intervistati considerando però che i fortunati ospiti sono circa un centinaio e che intervistati considerati sono il 56% del totale. Sarebbe interessante sapere se il restante 44% non abbia voluto e potuto esprimere il proprio giudizio. Sarebbe interessante poter leggere i risultati di un sondaggio del 100% dei fruitori magari effettuati oggi dopo il conspicuo aumento delle tariffe del servizio. Mi dispiace constatare, da quanto riportato nella relazione, che la Giunta continua a sottovalutare il problema dell'offerta oggi di scarsi posti nell'asilo nido. Vorrei allora consigliare agli Assessori la rilettura dei risultati della recente ricerca esercizi scolastici e compartimentali famiglie servizi per l'infanzia della Fondazione Giovanni Agnelli in collaborazione con l'Università di Torino che conferma che i bambini che hanno frequentato il nido hanno risultati migliori a scuola sono estroversi più indipendenti e meno ansiosi. A Molinella già da quest'anno il nido e per la scuola materna il problema sarà più accentuato si può prevedere che lo sarà sempre di più nel prossimo futuro visto l'aumento della presenza delle donne nel settore produttivo. Il mio giudizio diventa ancora più fortemente negativo considerando che la giunta programma un aumento della popolazione di quasi il 50%, e non sviluppa in parallelo adeguate politiche di investimento per i vari servizi necessari identificando come unica priorità, la realizzazione di un pezzo di strada la cosiddetta tangenziale. Per esprimere poi il mio giudizio in ambito di edilizia privata che l'amministrazione presenta nella relazione metto in evidenza un paradosso, che per quanto riguarda le convenzioni sarebbe meglio evitare visto che non se ne rispetta una. Ecco alcuni esempi: il primo è relativo al comparto 3.6 di Marmorta la convenzione stipula che in cambio di una destinazione d'uso di un terreno agricolo in area edificabile il campo sportivo doveva essere consegnato alla comunità nello stato in cui si trova all'atto della stipula. Il costruttore senza chiedere alcuna modifica dell'atto che aveva firmato aveva già costruito ad una distanza non regolamentare del confine, l'ha regolarizzato spostando la recinzione del campo sportivo in uso dal comune da più di 40 anni.

Sono ancora in attesa che la mozione presentata su questo argomento venga discussa in questa sede. Secondo esempio relativo all'area nota ex Silca, i costruttori hanno firmato una convenzione che li impegna in cambio della edificabilità concessa la costruzione di una pista ciclabile lungo tutta la Via Redenta ne costruiscono invece solo un terzo e come è noto a tutti più che una pista ciclabile i cittadini si sono visti consegnare una striscia di asfalto disastrosa. E' stato detto per colpa di un Pierino che avrebbe camminato sulla pista con un trattore, visto che il comune non l'aveva ancora presa in carico, perchè non ha preteso che i costruttori la ripristinassero sarebbe parlando per paradossi sarebbe come se ordinassi un'auto nuova al momento della consegna il concessionario me la consegnasse con le ruote a terra e il parabrezza crepato immagino che non la ritirerei e pretenderei la restituzione dell'anticipo. Terzo esempio sulla casa della biscia la convenzione concede di costruire 27 appartamenti con cambio di destinazione d'uso da un terreno agricolo a residenziale. Entro il mese di novembre 2010 il costruttore doveva in cambio consegnare al comune 6000 mq. Di terreno o 120.000 euro non ho ancora visto nessun documento che sancisca che questo sia avvenuto. Il quarto esempio è relativo al comparto C 3.6 con la convenzione firmata ex art. 18 nel 2003 i proprietari dovevano consegnare al comune due appezzamenti di terreno uno di fianco al centro commerciale la Pila l'altro di fronte alla via Spadona ovvero nel cuore di Molinella. Il Piano prevedeva allora che sul terreno di fianco alla Pila dovesse nascere il nuovo polo scolastico e servizi mentre di fronte alla Via Spadona un centro sportivo. Gli accordi sono stati modificati l'area accanto alla Pila destinata a edilizia residenziale con un utile stimabile di oltre 5.000.000 di euro e più quanto di ricaverà dagli ulteriori 11.500 metri quadri del comparto di fronte a Via Spadona e dei 34.000 metri di fronte alla stazione. La comunità ha avuto in cambio 1500 metri di SC fra la futura tangenziale e la stazione con la speranza che quel comparto venga prima o poi urbanizzato e un 1.400.000 di euro di contributi per la tangenziale. Mi sembra di rilevare di questi cambi nelle convenzioni l'assenza di due elementi fondamentali il primo è che nessuno dei due contraenti ha chiesto formalmente la revisione, il secondo che non è stato chiesto il parere dell'Agenzia delle Entrate dove questi documenti per legge devono essere depositati e valutati. L'ultimo esempio è relativo alla zona B2 San Martino tre anni dopo la stipula la ditta chiede la modifica di alcuni articoli dell'accordo relativo alla superficie da cedere al comune la motivazione che nel calcolo di tale superficie era stato considerato invece che il confine catastale la linea bianca della carreggiata terreno della Provincia non del costruttore il costruttore non ha quindi dato tutto ha avuto tutto il beneficio edificatorio il comune invece accetterebbe di non ricevere quanto dovuto. Queste convenzioni come leggo nella relazione convalidano i diritti degli edificatori e a quelli dalla comunità ci si penserà più avanti? Nella relazione si cita il famoso piano casa molto accolto subito con il sospetto di trovare di fronte l'ennesimo spot pubblicitario del Governo centrale, i fatti citati dalla Giunta l'hanno dimostrato. Sport: saranno certamente i contenti i cittadini che abitano vicini all'avio superficie sapere che l'assessorato allo sport si è impegnato a svilupparlo, già ora tutti i fine settimana il rumore assordante di un veicolo di sorpassata tecnologia, ma ancora utilizzato gli rende la vita un inferno. I residenti hanno chiesto di verificare conformità di livelli di pressione acustica ai quali la legge eventualmente adeguare la struttura e delle barriere auspico che l'amministrazione si attivi quanto prima. Settore Lavori Pubblici e manutenzione patrimonio: per quanto riguarda il futuro cinema teatro o palazzo della cultura la relazione riportata che sarebbero stati incontrati in attesa difficoltà perchè non si era tenuto conto che quei pierini che avevano costruito gli edifici preesistenti usavano fare fondamenta massicce. La conseguenza significativa revisione delle fondazioni ha comportato lavori fuori capitolato accompagnati immagino da un altrettanto significativo aumento dei costi. La cosa che più mi sorprende che ancora oggi non si notifica al consiglio ed ai cittadini l'esistenza di un piano sostenibile per l'utilizzo di una struttura così onerosa per la comunità. Si dà poi risalto alla manutenzione delle strade e degli edifici pubblici che a mio

giudizio dovrebbe considerare quelle che sono ovvero gestioni ordinarie, ci mancherebbe che non se ne facesse la manutenzione vorrei però citare come esempio della reale scarsa attenzione a questi aspetti l'attuale stato delle strade del nostro territorio e quelle del cimitero di Marmorta. Non mi sembra certo un esempio di una adeguata manutenzione. La relazione accenna al cosiddetto affare Beghelli visto che a causa del famigerato vento di Molinella non si è potuto procedere con la centrale fotovoltaica aerea e si sarebbe pensato di utilizzare la copertura del cimitero del capoluogo. Domanda: quale sarebbe secondo la maggioranza il vantaggio ottenuto con il nuovo accordo di fine 2010, forse che il fornitore si farà carico della rimozione dell'amianto della attuale copertura opera i cui costi è stimabile attorno al 100.000 euro. C'è un particolare che sottopongo ai nostri amministratori e che senz'altro interessa i cittadini: con 2.700.000 euro che il comune spenderà secondo il contratto stipulato le aziende sul mercato fornirebbero un impianto con produzione di picco di 800 kw, un vero peccato che il fornitore selezionato si sia impegnato invece per solo 383 kw, quindi anziché ammortizzare l'investimento il 6/8 anni il comune di Molinella ne impiegherà 20. L'aspetto ancora più curioso è che la stessa Beghelli ditta fornitrice nella sua pubblicità assicura che l'investimento per la costruzione dei loro impianti si ammortizza in 6/8 anni. Cultura: con grande rilievo si esalta la biennale di Molinella con la partecipazione di 8 artisti non so quanto noti, ospitati dal comune e i premi assegnati da quest'ultimo. Si dice che gli artisti abbiano molto gradito ci mancherebbe altro. Sulla biblioteca si cita la trasformazione del servizio prestito interbibliotecario da occasionale via posta a settimanale attraverso una convenzione con una società di servizi, apprezzando la eventuale relazione del rapporto costo beneficio, resta però da constatare che la necessità di tali prestiti è la prova della scarsa disponibilità di materiale come viene spesso segnalato da parte degli utenti, forse se si fosse speso meno nella biennale si poteva rafforzare l'offerta di materiale che a mio giudizio è a maggiore beneficio per la comunità. Sull'iniziativa Natale che vorrei mi dispiace dover riportare la delusione dei cittadini delle frazioni essendo l'iniziativa esclusivamente attiva nel capoluogo come se le frazioni non fossero parte integrante del comune. Sull'ambiente si conferma anche quest'anno il giudizio negativo basato sull'analisi dei dati che identificano Molinella come uno dei comuni meno virtuosi siamo al 50% dell'obiettivo territoriale. Per quanto riguarda l'iniziativa delle compostiere analoghe esperienze non sono molto lusinghiere. Avevo sentito dire che l'iniziativa si sarebbe fatta senza mettere le mani in tasca alla gente ed avevo immaginato che le compostiere le avessero pagate qualche sponsor, invece vedo che si tratta di un impegno di spesa del comune si vede che non sono soldi pubblici. Concludo l'intervento l'intervento si fonda esclusivamente sui fatti la relazione è solo una esaltazione del proprio operato mentre i fatti mettono in luce una manifestazione improvvisata e di basso profilo. Grazie.

Vincenzo Caradonna: Io volevo fare alcune considerazioni meno tecniche, però credo che siano importanti per evidenziare che cosa? Noi già 'anno scorso quando si era guardato il bilancio preventivo avevamo evidenziato il fatto che a nostro avviso erano altre le priorità che potevano essere messe avanti e infatti poi da questo bilancio consuntivo si evidenzia che si sicuramente dal punto di vista di quello che è la vostra progettazione avete portato avanti buona parte delle iniziative che avevate previsto quindi questo noi prendiamo atto di questo, però volevo evidenziare due aspetti ecco la prima cosa che il bilancio consuntivo si mette in evidenza è il fatto che comunque anche il comune di Molinella ha sentito la crisi economica. Però mi viene da evidenziare due aspetti è che gli aiuti che sono stati dati alle famiglie al mondo del lavoro avrebbero potuto essere diversi e preparati meglio se ci fosse stata un po' più di attenzione alle proposte che erano state fatte in maniera da dare maggiore importanza a queste situazioni di crisi familiari di crisi di lavoro e di difficoltà per quello che riguarda

anche le aziende preventivando un intervento un pochettino più corposo ma soprattutto preparandosi ad una crisi che era già annunciata da tempo e che sembra che nonostante ci sia qualche segnale di risveglio continuerà nel tempo. Ecco proprio oggi c'è stato da parte dell'agenzia di rating standard & poors un declassamento di quello che è la solidità dell'economia americana. Sappiamo bene cosa significa, significa che ci sono diverse difficoltà che magari non sono sempre palesi e che quindi non è così certa questa ripresa, io mi auguro che la ripresa avvenga, me lo auguro perché più è lunga e più è lungo uscirne, si prevede che poterne uscire l'Italia contrariamente all'Europa anziché due anni ce ne metterà tre o quattro, quindi vedremo che cosa salterà fuori. Quello che volevo dire riguardo questo discorso era che in tutto questo anno e mezzo ormai quasi due che l'amministrazione la nuova amministrazione governa Molinella non è mai stato fatto se non a livello di associazioni particolari singole non è mai stato fatto da parte del comune nessun incontro per esempio con le organizzazioni del mondo del lavoro e dove si poteva insieme evidenziare quelle che potevano essere tensioni difficoltà con tutti gli operatori di qualsiasi colore politico per mettere in evidenza il fatto che quando ci sono delle difficoltà riguardano tutta la collettività e questo mi sembrava un segnale che poteva essere dato e questa era una cosa che volevo evidenziare. L'altra cosa che volevo evidenziare era il problema della scuola sì sono state fatte delle opere e quindi prendiamo atto è stata fatta la scuola nuova a San Martino sono state fatte delle ristrutturazioni si è preso atto dei problemi che ha creato la riforma Gelmini e vedo che è stato evidenziato e quindi anche se questa amministrazione in un certo senso deve dare conto di quello che il Governo centrale sta facendo e deve anche un po' accettarlo perché ovviamente ci sono delle motivazioni politiche sicuramente ha dovuto anche accettare gli oneri che questa riforma ha portato. Io credo che per quanto riguarda la scuola c'è un ulteriore sforzo che purtroppo è stato vanificato come diceva il consigliere Venturoli anche il Consigliere Casoni dal fatto che l'impianto che è stato fatto da questa amministrazione è diverso da quello che si era preparato prima, cioè non è stato previsto un polo scolastico le scuole di Molinella si sono trovate in una situazione difficile, mi viene da dire sono molto contento che le iscrizioni quest'anno sono aumentate per fortuna per fortuna perché Molinella soprattutto è un territorio che soprattutto per le scuole superiori è a rischio e credo che sia invece opportuno proprio su questo punto porre una grande attenzione e fare una verifica per vedere come fare per incidere ancora di più e dare qualche supporto maggiore. Io non so se è ipotizzabile, però credo che quel progetto che anche nel nuovo piano regolatore prevedeva degli spazi eventuali per poter rivalutare il polo scolastico, mi piacerebbe che almeno non dico nel 2011 ma almeno nel 2012 si cominciasse a parlare di come guardare seriamente al problema delle scuole di Molinella. Perché noi abbiamo una crescita demografica, abbiamo una crescita demografica del mondo degli adolescenti abbiamo una crescita per quello che riguarda i soggetti chiamiamoli così a rischio sociale. Abbiamo molte famiglie che hanno bisogno di lasciare qui i figli a studiare per motivi economici, ma anche perché molti ragazzi non sono tutti idonei o comunque non tutti scelgono di andare al liceo o di andare in altri paesi, quindi mi piacerebbe che anche Molinella come fanno molti comuni limitrofi si organizzasse per favorire ancora di più e allettare le persone per venire a scuola a Molinella quindi un dialogo approfondito con il comprensorio di Molinella, ma soprattutto con il polo scolastico di Budrio in vista del fatto che fra l'altro tra un anno la Preside attuale cambi se ne vada, perché va in pensione quindi il comune credo che abbia tutto il dovere di prepararsi per dare una spinta molto molto forte a questo discorso della scuola. Alcuni aspetti li hanno già evidenziati gli altri consiglieri, quindi non li tiro fuori. Per quanto riguarda il discorso della viabilità, credo che al di là del discorso della manutenzione perché effettivamente quando giro per strada vedo dei comuni che sono messi come noi, vedo qualche comune che è messo meglio ha più piste ciclabili il verde è un pochino più attrezzato ci sono insomma c'è un piano che dà l'idea di una cittadina, che si vuole rinnovare che vuole guardare avanti credo che

Molinella è molto statica in questo senso quindi non ci dispiacerebbe che ci fosse anche in questo ambito un cambiamento di rotta. Adesso ci sono impegni enormi da sostenere c'è il cinema teatro, c'è la tangenziale, quindi per un po' di tempo certamente è difficile fare nuovi progetti, però non mi dispiacerebbe che si cominciasse veramente a parlare di piste ciclabili si comincino ad avvicinare le frazioni fra di loro, perchè la viabilità e la sicurezza a Molinella sono un problema. Perchè la gente che deve andare nelle frazioni in bicicletta non ci va più; non ci va più perchè ha paura di essere messa sotto è inutile che lo nascondiamo, ci sono alcune frazioni dove anche alcuni incroci, alcuni pezzi di strada effettivamente, non sono in sicurezza ci sono delle buche che sono profonde 10 15 centimetri. Se uno arriva in motorino e se uno mette male un piede intanto arriva una macchina, finchè non capita come dire però io credo proverei di mettere anche a fianco delle iniziative già in corso un altro modo di vedere la crescita della comunità molinellese anche perchè se è vero che noi prevediamo un forte sviluppo nei prossimi anni è vero anche che dobbiamo adeguare la qualità del territorio molinellese alla qualità dei comuni che sono vicini alla città che magari ne avranno avuto più risorse, hanno più aziende, hanno più oneri di urbanizzazione, avranno avuto uno sviluppo più veloce che gli permette di fare più cose. Però credo che noi in un'ottica previsionale dobbiamo cercare di guardare con più attenzione queste cose, perchè la gente che viene da fuori, da un lato per certi versi si sente come sento dire abbastanza accolta, perchè questa è una comunità viva, perchè la gente tutto sommato la gente si trova perchè questo è un posto tranquillo magari trova degli aspetti positivi ce ne sono tanti altri secondo me, importanti che invece sono stati sottovalutati. Ecco mi premeva mettere in evidenza queste cose, perchè credo che in questa relazione sono un po' carenti e anche perchè erano cose che nel nostro piano politico erano previste e avevano la prevalenza e chiaramente non siamo noi la maggioranza e non siamo noi che dobbiamo decidere, però ci sembra giusto ribadire in queste occasioni.

Lorenzo Catozzi: Buonasera a tutti. Questa sera siamo stati chiamati ad approvare uno dei punti principali dell'ordine del giorno è quello del conto consuntivo per l'esercizio 2010. Dalla relazioni che sono state presentate ormai da tempo e che io ho letto in modo approfondito ho potuto constatare che il Comune di Molinella come ho già detto più volte in altre occasioni ha rispettato pienamente quelli che erano gli obiettivi, seppure adesso parziali, perchè il conto consuntivo è una verifica a carattere annuale di quello che è il programma amministrativo di una determinata coalizione. Il comune di Molinella senza che mi stia a dilungare ha colpito anche il nostro Comune, ma il comune è riuscito a reagire adeguando i propri servizi a quelle che sono state le emergenze che si sono presentate in questi anni, stavo appunto guardando la relazione anche sui servizi sociali appunto c'è stata l'attivazione di questo reddito per le famiglie bisognose soprattutto sono stati potenziati i servizi di assistenza domiciliare. La casa di riposo che questa sera è stata criticata io non penso che sia uno di quei servizi criticabili certamente può essere potenziata, può essere migliorata, perchè se potessimo avere una casa di riposo che in un comune come il nostro potesse ospitare il doppio delle persone noi saremmo ben contenti di poterla realizzare, però lo possiamo fare compatibilmente con quelle che sono le nostre risorse attuali le nostre risorse attuali hanno permesso poi sicuramente le statistiche come diceva Venturoli sono opinabili opinabili in qualsiasi modo. Però l'indice di gradimento è comunque molto alto, io anche personalmente ci vado a trovare mia nonna alla casa di riposo e vedo che la casa di riposo è un ambiente più che dignitoso pulito ben organizzato, non vedo quelle mancanze che sono state lamentate anzi sono stato in altre casa di riposo dove si paga ben di più rispetto a Molinella e il servizio quanto meno in un primo così appena entrato che ho potuto riscontrare senza approfondirlo era sicuramente inferiore a quello che può essere quello prestato dal nostro comune. Per

quello che riguarda la relazione che ho potuto analizzare gli altri interventi l'edilizia privata e urbanistica è stato fatto molto nel 2010, perchè il consiglio comunale ha approvato quelli che erano stati adottati nel 2009 come strumenti urbanistici il PSC e il RUE con l'intervento e la firma dell'illustre Professor Campos Venuti così appunto andato incontro a quella che è tutta la pianificazione urbanistica prendo la strada della pianificazione urbanistica prevista dalla legge del 2000. Nel corso dell'anno 2010 certamente leggevo la crisi del resto si è fatta sentire a Molinella sono stati rilasciati 40 permessi di costruire oneri di urbanizzazione sono stati inferiori rispetto ad altre annate e quindi le entrate evidentemente sono quelle che sono, però nonostante quello, il Comune di Molinella ha sempre approvato un progetto importante che è quello preliminare avanzato della realizzazione della nuova tangenziale, altri piani particolareggiati è stato anche adottato quelle che erano state le determinazioni per lo svincolo dei fabbricati PEEP. Quindi a questi cittadini che avevano acquistato la proprietà potranno poi entrare nel libero mercato potendosi svincolare con quelli che poi sono stati i regolamenti di attuazione per questo tipo di procedimento. Con l'ACER sono stati realizzati sono stati presi accordi per la realizzazione di nuovi fabbricati con nuovi alloggi di residenza pubblica. Il settore lavori pubblici e manutenzione sicuramente ha fatto tantissimo, perchè il cinema teatro comunale si ha subito dei rallentamenti come è stato reclamato questa sera, dovuti a degli interventi che non era stato possibile preventivare in fase di progettazione, però è sotto gli occhi di tutti è incontestabile che si sia già raggiunto un ottimo stato di avanzamento mi viene da dire. E' stato ampliato il cimitero comunale del capoluogo, è stata inaugurata sempre nel 2010 la scuola di San Martino che è un fiore all'occhiello, non penso solo del comune di Molinella, ma penso dell'intera Regione Emilia Romagna. Perchè non ci sono tantissime scuole che possono vantare quelle che sono le soluzioni tecnologiche appunto predisposte in quel complesso scolastico. Per quello che riguarda la manutenzione delle strade che stasera è stata più volte richiamata, sicuramente con 200.000 euro non si possono fare i miracoli, però si farà il possibile per sistemare quelle che sono le emergenze, certo che se l'Assessore Scola potesse avere 2.000.000 di euro da spendere li spenderebbe volentieri, però anche qua dobbiamo fare con quello che abbiamo. Per quello che riguarda le altre relazioni si le politiche sportive sono state curate molto bene con l'organizzazione di tante manifestazioni che hanno potuto riscuotere partecipazione di atleti sia del capoluogo, sia di altre città di altre regioni. La sicurezza municipale leggevo appunto la polizia ha aderito al progetto targa blu quindi ha avuto questo riconoscimento dove la nostra polizia municipale è stata messa in condizioni di poter avere un addestramento superiore a quelli che sono gli standard normali delle altre polizie municipali. La caserma dei vigili del fuoco che ci dirà poi l'assessore Gabusi procederà, tutto procederà però ovviamente qualche problema ci può essere quello fa parte della normale amministrazione. La cultura ha avuto con il progetto con la collaborazione dell'accademia delle Belle Arti ha dato vita a questo progetto della biennale delle arti della città di Molinella che ha riscosso un buon successo. Per quel che riguarda le altre attività hanno proseguito nelle frazioni Selva in Jazz il cinema estivo poi la stagione teatrale con l'associazione Rosaspina mi è sembrata una ottima stagione tant'è che quando anch'io ho partecipato ho visto sempre un'affluenza di pubblico importante, anche perchè gli attori chiamati sono tutti attori di prim'ordine quindi il successo è stato evidente. Per le attività produttive certamente questo non è stato il momento migliore per il 2010, però anche le attività produttive hanno potuto organizzare delle manifestazioni per promuovere il commercio e l'imprenditoria nel nostro territorio che hanno avuto un discreto successo. L'agricoltura e l'ambiente leggevo che si sono stati fatti e predisposti questi interventi con le compostiere è lodevole è da verificare quella che sarà poi l'utilità ma l'affluenza e la richiesta è stata enorme tant'è che ne sono state richieste tante altre. Le conclusioni portano ad un avanzo di 369.000 euro sicuramente derivanti da un avanzo precedente di 200.000 euro, ma sicuramente è lodevole per una amministrazione in questi tempi che come tutti conosciamo ha

dovuto fare con quello che aveva con delle entrate che erano sicuramente ridotte, ma soprattutto rispettando quelli che erano gli impegni presi. Avanti di questo passo mi viene da fare una critica nel senso che probabilmente verrà esaurito il programma presentato dagli elettori prima della fine del mandato, quindi sì adesso era una battuta così va bene cerchiamo di proseguire su questo binario e sicuramente avremo l'approvazione dei cittadini, grazie.

Andrea Gabusi: il mio intervento è per riprendere alcune domande che sono state poste . Volevo proprio cominciare da qui, dove ha terminato l'avvocato Catozzi. Siamo a due anni da questo nostro mandato quinquennale io credo che possiamo vedere questi due anni con soddisfazione almeno per quanto mi riguarda, per quanto ci riguarda soprattutto se consideriamo i tempi in cui stiamo vivendo citati da Caradonna citati da Casoni, sono momenti particolare momenti difficili. Il comune di Molinella ha dimostrato di essere un comune virtuoso abbiamo già avuto occasione di farlo presente in altre occasioni quindi non è facile quando arrivano disposizioni da Roma che dicono una cosa poi dopo ne dicono un'altra e poi debbono cercare di recuperare per cercare di fare anche loro bilancio. Sono d'accordo con te Aldo tu dici speriamo nel federalismo, anche il Sindaco spera nel federalismo però hai letto l'articolo che ha scritto sul Comune e che i chiari di luna non so come saranno quindi siamo tutti concentrati a far sì che le cose vadano proprio nel migliore dei modi. Siamo tutti impegnati quotidianamente come Assessori come Assessorati per cercare di gestire proprio il comune come il buon padre di famiglia. Credo che come ci comportiamo in comune, ci comportiamo a casa cerchiamo naturalmente di non fare il passo più lungo della propria gamba abbiamo il Sindaco che appena gli chiediamo 1000 euro ci bacchetta e dice no non li ho e bisogna andare a fare questo questo e quest'altro e non è facile anche nelle piccole cose cerchiamo di farlo, però questo ci ha portato a chiudere un bilancio con 365.000 euro di utile è chiaro che c'è un trascinarsi dell'anno precedente. Però non so se andiamo a vedere tutta la carne al fuoco che abbiamo messo, se lo possiamo giudicare negativamente come sicuramente lo giudicherete. Dicevo carne al fuoco ce n'è tanta lavori il Sindaco ha accennato magari potranno subire degli slittamenti dovuti anche per questioni tecniche, però tutto quello che naturalmente si sta programmando si cercherà di portare a compimento. Sono stati ritoccati naturalmente alcuni argomenti la pista ciclabile è chiaro che ci sono di quelle che sono importanti e di quelle che sono meno importanti, perchè pensare delle frazioni come può essere Marmorta non è semplicissimo anche si sta pensando si sta studiando magari percorsi alternativi è anche fra le nostre priorità cercare naturalmente di avere piste ciclabili ne abbiamo già tantissime ma soprattutto per la sicurezza dei cittadini perchè sappiamo che quando si va su una pista ciclabile ben protetta è chiaro che si va a fare la passeggiatina oggi da Marmorta molto pochi si azzardano a venire sulla via Fiume Vecchio. Però dobbiamo considerare appunto che siamo su delle strade Provinciali andare a Marmorta abbiamo una strada provinciale andare a San Martino abbiamo una strada provinciale, questo per riprendere il discorso delle buche il riferimento di Caradonna che dice sicurezza alle strade per le frazioni buche o non buche non è che possiamo intervenire noi sulla San Vitale che va a San Martino o sulla Fiume Vecchio che va a San Pietro o va a Marmorta. Credo che il comune poi l'Assessore Scola lo dirà quello che potevamo fare noi l'abbiamo fatto, la strada che va a Selva Malvezzi l'abbiamo rifatta, la strada che va a Guarda verrà fatta prestissimo, perchè sappiamo come è messa, la Camerone è stata fatta quindi tutte le cose che abbiamo potuto fare o per lo meno abbiamo potuto impostare l'abbiamo fatto. Poi sappiamo che non si può arrivare dappertutto non si può arrivare dappertutto perchè a volte mancano anche i soldini, i trasferimenti è chiaro sono sempre quelli . Lo spirito costruttivo dell'intervento soprattutto del gruppo del PD ho già avuto altre volte occasioni di farlo presente mi piace fra virgolette nel senso che è costruttivo, cioè è chiaro che alla fine voterà contro, però questo modo di impostare le cose questo modo di impostare alcuni suggerimenti altri gruppi non li portano.

Mi sono meravigliato dell'intervento di Molinella Civica forse mancherà il capogruppo perciò in un momento così importante come quello del bilancio venire a chiedere solamente sui pannelli fotovoltaici mi sembra veramente poca cosa quindi bisognerebbe in questi casi cercare di analizzare e sentire dire il bilancio è fatto bene il bilancio è fatto male cosa faccio cosa non faccio e non tirarmi fuori, perchè un fotovoltaico è girato a nord anzichè girato a sud magari diremo si saranno sbagliati se è vero, per dire che oggi, stasera all'ordine del giorno c'è questo ordine del giorno che dice appunto consuntivo del bilancio. E' chiaro che Venturoli spazia in tutte argomentazioni che lo vedono girare dalla mattina alla sera controllare guardare verificare, ma fa bene gli piace è il suo mestiere di consigliere dell'opposizione qualcuna magari la prende, qualcuna magari non la prende, qualcuna bisogna magari spiegare perchè non si riesce a capire perchè a volte ci sono anche certe situazioni che bisogna essere un po' pratici, esperti. Quindi si ammette a volte magari questa situazione, ma credo che ci sia il dialogo c'è la spiegazione c'è l'approfondimento a volte cose che si vedono in un modo forse spiegati possono arrivare nell'altro. Per concludere perchè è chiaro che anche i miei colleghi interverranno e quindi gli argomenti che sono stati toccati credo che sia loro compito rispondere. Per quanto mi compete caserma dei vigili del fuoco hai ragione Casoni, eravamo a settembre il bilancio preventivo di settembre che speravo sinceramente di poter mangiare il panettone sotto a Natale impossibile o c'era o non c'era, eravamo al preventivo. Speravo anch'io purtroppo un po' il comando ha chiesto dei chiarimenti per quanto riguarda la tensostruttura un po' è andata a buca la gara quindi è stata fatta la gara l'ha vinta una ditta poi dopo la ditta praticamente quando è stato per andare avanti nella procedura si è scoperto che non aveva il Dur o per lo meno non aveva pagato i contributi, salta la gara e la gara è stata rifatta la settimana scorsa finalmente è stata aggiudicata con una ditta mi sembra di Pesaro o giù di lì con un ribasso anche abbastanza buono perchè sfiora il 20% e i documenti sembra che siano in regola. Quindi io spero veramente adesso però non vi dico prima di agosto, perchè veramente anch'io mi sono stancato di fare sollecitazioni a Bevilacqua di fare sollecitazioni un po' agli uffici preposti, perchè anch'io ho speso delle parole non più tardi dell'estate scorsa con un certo dott. Venturoli mi sembra dissi che prima dell'estate avremmo inaugurato la caserma dei vigili del fuoco. Io spero veramente che siamo arrivati proprio perchè mi hanno comunicato che la settimana scorsa la gara è stata espletata le buste sono state aperte sappiamo chi ha vinto e spero che il Dur sia a posto e quindi iniziare la procedura. Una procedura che io spero che ci porti a poter eventualmente gestire anche una giornata del volontariato l'anno 2011 è l'anno del volontariato e quindi l'idea mia era quella di collegare le due cose. Potere fare eventualmente una festicciola, però trovare con l'occasione dell'inaugurazione della caserma dei vigili del fuoco unirla eventualmente per poter sensibilizzare prima la cittadinanza al fatto del volontariato sapere che c'è l'A.V.P.C.M saper che c'è la A.N.C., saper che c'è la Croce Rossa, sapere che c'è la pubblica assistenza in modo che il cittadino possa essere sensibilizzato e dire alla sera quando vado a letto faccio un esame di coscienza mio e magari il giorno dopo vado a iscrivermi a queste associazioni di volontariato, perché c'è bisogno di rinnovo c'è bisogno di rinnovo c'è lamentela da parte di questi volontari e quindi bisogna che come amministrazione ci siamo vicini e questa potrebbe essere l'occasione un'iniziativa per potere vedere di inserire linfa nuova proprio nell'occasione dell'anno del volontariato. Per quanto riguarda il discorso dell'aviosuperficie Venturoli primo il comune non è proprietario dell'area, secondo è trent'anno che c'è l'avio superficie le posso assicurare che non in veste di assessore, ma non più tardi di un mese fa ho partecipato ad un incontro all'E.N.A.C. l'aeroporto di Bologna dove praticamente l'ingegnere non mi ricordo più responsabile provinciale dell'E.N.A.C., ha chiesto per una verifica di tutte le situazioni legate all'aviosuperficie. Sono state date tutte le risposte da parte dei gestori, tutte risposte positive, però come comune noi abbiamo dato la colorato iniziale per dire che là diventerà un'area sportiva attrezzata dove si prevederà lo spostamento della pista, il

ribaltamento della pista la pista non punterà più su Molinella ma diventerà parallela alla Via Madonna Bottarda la superficie è sufficiente per poter mantenere questa caratteristica di una pista di 800 metri di lunghezza che naturalmente mette in sicurezza quelle che sono le normative appunto previste dall'E.N.A.C.. Non so quando verrà fatto questo se no mi sbilancio, anche questa volta ma spero nel giro di un anno e mezzo due anni perchè sono lavori che non si fanno tutto l'anno sono lavori che si fanno d'estate e si riprendono d'estate perchè una pista 800 900 metri bisogna naturalmente prepararla però non è roba del comune. Le posso dire che come comune eventualmente potrò fare quella verifica che lei naturalmente lei mi ha accennato che arriverà da qualche lamentela, di qualche cittadino che non si lamenta solamente con lei ma si lamenta anche con l'Assessore allo sport per quanto riguarda certi rumori che non è roba di recente, ma è roba ce nasce da lontano e da lontano noi avevamo già fatto presente al gestore dell'avio superficie che a sua volta si è attivato e ha cambiato anche il tipo di aeroplano. Perchè era effettivamente un aeroplano soprattutto la domenica mattina alle nove e mezzo per qualcuno che gli piace di stare a letto un po' di più questo ronzio dava un po' fastidio. Però mi sembra che questo aspetto sia notevolmente migliorato, però mi riservo di fare un'ulteriore verifica però le riconfermo appunto che per quanto riguarda questo tipo di attività il comune non è che sia coinvolto direttamente soprattutto in questa fase perchè la fase sarà successiva nel momento in cui verrà presentato un progetto per cercare naturalmente di riorganizzare tutta l'area sportiva di verde attrezzato. Concludo dicendo appunto che credo che dobbiamo essere soddisfatti di questo bilancio in momenti particolarmente difficili, spero che anche il 2011 possa essere come il 2010, perchè effettivamente forse sentiremo un po' più nel 2011 questa crisi che sta attraversando in nostro paese e non soltanto il nostro paese e dicono che il 2011 sarà un po' più difficile del 2010. Spero di no, ma saremo qui per valutare per vedere, però volevo appunto assicurare l'opposizione, ma assicurare anche i nostri consiglieri di maggioranza che il nostro impegno è quotidiano per cercare di monitorare di verificare di stare attenti che tutte le cose vengano fatte nel migliore dei modi, ma soprattutto ascoltando anche i cittadini per recepire quelle che possono essere le critiche che ritengo che quando sono costruttive ben vengano per cercare di migliorare per cercare di impostare nel migliore dei modi la nostra attività, vi ringrazio.

Aude Pinardi: Signori Consiglieri buonasera a tutti io colgo lo spunto, che mi ha dato il consigliere Caradonna per parlare delle scuole superiori anche se non è molto pertinente, ma insomma siamo in consiglio vi prometto sintesi così ci sbrighiamo. Nella precedente consiliatura la Provincia di Bologna ha scelto di non realizzare quel polo scolastico superiore che aveva programmato in precedenza. Ad una analisi superficiale potrebbe anche sembrare che fosse una questione squisitamente politica, i colori politici sono diversi fra il comune e la provincia, ma la realtà è che analizzando bene la questione forse non è stata poi una scelta sbagliata. Molinella da anni vive una crisi di iscrizioni alle scuole superiori c'è un calo che è stato costante nel corso degli anni e costruire un polo scolastico nuovo in un territorio che non si sa se poi garantirà un flusso di studenti sufficienti a farlo funzionare forse era una scelta sbagliata. Ora speriamo di avere invertito la tendenza, questo è il primo anno mi sembra da 10 nel quale c'è una crescita di preiscrizioni molto bene stanno andando la scuola di ragioneria e la scuola professionale per segretarie. Le Fioravanti che sembrava dovessero chiudere ora beneficiano della riforma Gelmini, perchè di questo si tratta la semplificazione ha portato un numero minore di corsi, di tipi di corsi diciamo così e qui i ragazzi possono scegliere più facilmente, comunque hanno meno scelte a disposizione, perchè sono tutte omologate quei 7 tipi di indirizzo che esistono. Beneficiamo anche del fatto che le Fioravanti vere quello di Bologna il polo scolastico Fioravanti è stato chiuso smantellato quindi c'è meno offerta in città di questo tipo di formazione. Cosa succede ora che nonostante la crescita le nostre scuole superiori hanno ancora le gambe un po' traballanti. E' un po' presto forse per chiedere alla

Provincia di aprire un polo scolastico a Molinella, la struttura di un polo scolastico nuovo, in realtà forse ora è il momento di rafforzare e fare crescere queste scuole, ci stiamo provando assieme a Budrio e Medicina innanzi tutto stiamo concordando un migliore apporto dei trasporti scusate l'assonanza perchè sia Molinella che Budrio e Medicina quest'anno hanno avuto dei problemi grossissimi di trasporto cioè gli orari degli autobus e dei treni che non collimavano con quelli di entrata e di uscita dei ragazzi delle superiori per cui c'erano dei ragazzi che arrivavano a Budrio in ritardo di un quarto d'ora, perchè il treno era in ritardo. Ragazzi che a Molinella dovevano uscire dieci minuti prima oppure avevano un'ora e un quarto di attesa per prendere la corriera. Per il prossimo anno scolastico c'è un tavolo condiviso tra Budrio, Medicina e Molinella e le scuole Fer ed ATC per provare di cercare di mettere insieme queste cose questo forse ci potrà aiutare di vedere maggiore utenza dalla parte di San Donato come affluenza di allievi. Una volta che saremo riusciti sperando di riuscirci a rafforzare queste scuole superiori ecco allora sarà il momento di andare in Provincia a chiedere degli spazi nuovi più moderni, perchè effettivamente quelli di Molinella non sono moderni. Le Fioravanti ci possono ancora stare con il numero di utenti che hanno adesso, ragioneria non ci può più stare sono veramente stretti scomodi e male accomodati in quel momento andremo a chiederlo e spero che insomma tutto il consiglio si unisca nella richiesta.

Gianni Scola: Signor Sindaco Signori Consiglieri brevemente la lettura del resoconto del consuntivo testimonia l'attività svolta nel 2010 da questo consiglio comunale di cose fatte ce ne sono state parecchie risultati ne sono stati ottenuti quindi credo che stasera l'approvazione del conto consuntivo è la riprova che questa amministrazione oltre a enuclearle le cose le segue e le fa. Questo nell'interesse generale di tutti i cittadini non certamente di un interesse particolare. Vorrei fare tre brevissime considerazioni, la prima abbiamo ascoltato i consiglieri comunali abbiamo ascoltato con attenzione l'intervento sempre puntuali preciso del Consigliere Venturoli, però mi preme Signor Sindaco Signori Consiglieri di dire che le affermazioni del Consigliere Venturoli di vere non ce n'è nessuna. Sono tutte affermazioni interpretazioni sue e quindi esattamente il contrario le cose stanno in maniera esattamente contraria, per quanto riguarda gli altri interventi ci sono alcune cose che condivido sì situazione strade è una considerazione che anche nelle riunioni in Provincia i miei omologhi assessori addetti ai lavori pubblici hanno sottolineato. Sono stati chiesti anche degli interventi da parte di contributi dalla Provincia per vedere di intervenire sulle strade è stata appena assegnata una gara per il 2011 di 360.000 euro che partirà con interventi di ripristino rifacimento su alcuni tratti stradali delicati e poi si spera che con l'avanzo di amministrazione e con qualche onere in ingrasso che sembra che ci sia ci possa essere una successiva tornata per quanto riguarda le strade. Casa di riposo sta proseguendo il lavoro di manutenzione ordinaria e anche straordinaria, c'è in corso anche un discorso di rifacimento del montacarichi se non sbaglio il termine, perchè ormai è un montacarichi diciamo datato. C'è anche un discorso di attenzione sulla stazione ferroviaria, stazione ferroviaria voi sapete che è in corso di trasferimento un'attività produttiva ce n'è un'altra che io ho avuto anche parecchi colloqui, ma non si sa ancora cosa vuole fare, e a seguito di quel trasferimento ci sarà un piano di sistemazione di tutto quello che riguarda i parcheggi davanti alla stazione ferroviaria per consentire l'utilizzo di questo mezzo da parte dei cittadini di Molinella sperando che le corse vengano potenziate perchè l'ultimo piano di orari presentato non è che era molto in line di fatti è stato già in parte modificato e verrà successivamente modificato. Per quanto riguarda il discorso del polo scolastico l'ha già detto il vice sindaco il comune di Molinella ha delle aree a disposizione per eventuali poli scolastici quindi nel momento in cui l'ha detto Pinardi c'è la necessità o la disponibilità da parte della Provincia perchè sapete che competente è la Provincia sul discorso delle scuole superiori il comune di Molinella ha le aree per potere

eventualmente dislocare un nuovo insediamento. Anche perchè mi è capitato di parlare in quel di Budrio ed ho scoperto con mia, voi sapete che il Sindaco di Budrio ha presentato un piano per un nuovo edificio scolastico per le superiori che dovrebbe essere progettato costruito ecc. e ho constatato giuro non lo conoscevo che per esempio il liceo scientifico che aveva 6 corsi 6 classi quest'anno ne ha due. Quindi siamo passati da 6 prime a due prime, e le due prime sono fatte, perchè ci sono maggior parte dei ragazzi di Molinella e Medicina che vanno a Budrio che se ci fossero solamente gli studenti del comune di Budrio sarebbero ancora meno. Quindi prima di cosa che è un po' preoccupante, perchè parlavo di Molinella, ma giuro che questa situazione non la conoscevo e quindi sarà il caso perchè molta gente da Castenaso va verso Bologna per i problemi che ha detto anche l'Assessore Pinardi e difficoltà di prendere i mezzi per recarsi a scuola quindi credo che sul discorso delle scuole superiori ci sia da come diceva appunto giustamente Pinardi, come abbiamo detto confermato dal Sindaco e dalla nostra amministrazione da ripensare un attimo tutto il discorso, dato è che parecchi ragazzini di Molinella tutte le mattine prendono ormai corriere che non ce n'è più una ma addirittura tre su Ferrara quindi speriamo che si possa intervenire un qualche cosa che comporta oneri, non solo da un punto di vista di tempo, ma anche di sacrifici da parte delle famiglie. Per quanto riguarda il discorso di manutenzione devo segnalare che da 12 giugno entrerà in funzione il nuovo codice degli appalti fino adesso si potevano fare dei contratti aperti di manutenzione per le strade, riparazioni per le scuole ecc. dal 13 questi contratti aperti non si potranno più fare quindi sicuramente ci sarà una maggiore difficoltà perchè bisogna individuare prima che cosa dove ci sarà una rottura sarà difficile, dove ci sarà un'aula da sistemare sarà molto difficile di conseguenza si allungheranno i tempi per il ripristino e la messa in funzione di eventuali strade rotte edifici con dei danni e quant'altro. Addirittura in questo nuovo codice degli appalti c'è un capitolo adesso lo sto ancora leggendo, ma che viene un po' da sorridere, c'è un capitolo che parla del dialogo collaborativo, è tutta da intentarsi quindi si invitano delle ditte poi qualcuna viene una aggiudicazione provvisoria poi si comincia un dialogo collaborativo e lì siccome chiaramente non c'è ancora nessuna storicità dei dati non so dove andrà a parare sto dialogo sta di fatto che sono tutte procedure che non è che risolvono e agevolano, ma ritardano l'esecuzione dei lavori e degli interventi, quindi anche questo è un dato che lo guardiamo con una certa preoccupazione perchè toglie un po' della operatività da parte dell'amministrazione. Comunque il conto consuntivo che viene presentato stasera è un buon conto consuntivo e quindi proseguiamo ed esprimiamo il nostro voto favorevole.

Alessandro Zini: Buonasera a tutti molto brevemente per quanto di mia competenza. Innanzitutto desidero ringraziare il Consigliere Casoni per le affermazioni per quello che ha detto gradite doppiamente gradite, perchè conosco l'onestà intellettuale del consigliere Casoni. Quindi so che sono sicuramente delle affermazioni sincere che però devo estendere a tutti coloro che collaborano, cioè se un assessorato funziona bene forse, sarà anche merito dell'assessore, ma c'è anche un lavoro degli uffici e dei servizi dell'associazionismo delle squadre tecniche che preparano gli eventi che è fondamentale. Entrando nello specifico però di quanto è stato detto relativamente alla biennale delle arti, alle premiazioni, alle borse di studio per il concorso di Cocchi, innanzitutto chiarisco un punto essenziale cioè che le borse di studio per la biennale della arti sono state pagate per intero dagli sponsor e non dal Comune. Questo un primo elemento di chiarezza e poi sono due eventi assolutamente non paragonabili. Cioè nel caso dell'accademia avevamo degli artisti ragazzi 25/30 anni che stanno iniziando l'attività appunto professionale nel campo dell'arte nessuno di Bologna molti abitano a Bologna, ma non sono di Bologna, molti stranieri ecco quindi hanno anche delle necessità e un percorso di un altro tipo. Dall'altra parte abbiamo dei bambini di 10 anni che sono stati coinvolti in un percorso didattico e diciamo così culmina con un premio che

viene dato tra l'altro alla classe e non all'individuo, appunto perchè lo spirito è completamente diverso all'interno di una manifestazione che ha tutt'altro spirito e tutt'altro sapore. Quindi questo ci tenevo a chiarirlo, perchè sono due cose molto diverse, poi la biennale chiaramente nella mia testa non è quella che è stata nel 2010, ma è molto di più abbiamo iniziato un percorso deve andare avanti dobbiamo costruirlo e questo lo dico poi collegandomi a quello che ha detto anche il consigliere Venturoli. Non è un problema di togliere risorse da una parte per metterle da un'altra, al di là del discorso che ho detto prima delle sponsorizzazioni, al di là del fatto che comunque l'acquisto di libri per la biblioteca è una spesa in conto capitale., mentre al di là si parla di una spesa corrente, quindi non è che si fanno i passaggi in questo modo. Sul discorso del prestito bibliotecario che è stato avviato penso che bisogna fare un po' di chiarezza. Cioè qui siamo in una situazione paradossale nella quale quando il comune di Molinella porta avanti determinati servizi, determinati progetti per conto proprio, perchè non valuta l'efficienza di condividere con altri non va bene. Perchè logicamente bisogna sempre andare in rete far rete andare insieme quando valutiamo che con altri comuni ci siano delle possibilità di sfruttare dei risparmi dei progetti che permettono delle efficienze non va bene ugualmente perchè vuol dire che allora siamo carenti. E' un bisticcio che in qualche modo insomma parliamo di una cosa banale il prestito bibliotecario però è un bisticcio che in qualche modo va chiarito. Contesto il discorso dei libri, perchè analizzando i dati che purtroppo stasera non ho del prestito bibliotecario si scoprono dei dati molto interessanti, per cui addirittura nel comune di Molinella sono stati addirittura di più i libri che sono stati richiesti da altre biblioteche a Molinella che non quelli che Molinella ha chiesto ad altre biblioteche e nell'ambito dell'organizzazione dell'acquisto dei libri ci sta coordinando appunto in modo tale che si facciano gli acquisti condivisi quindi un'unica gara d'appalto non più da 2000 euro ma una gara da 30/40.000 euro in modo tale che con le case editrici si possa ottenere a parità di prezzo maggiori quantità di volumi ovvero gli stessi volumi a minor prezzo e cerchiamo di accontentare i gusti e le esigenze di ogni singola biblioteca cercando di non creare dei doppioni, perchè è inutile avere lo stesso libro a Budrio a Molinella e Castenaso. Cerchiamo di garantire una vasta offerta e con il prestito bibliotecario se una persona va in biblioteca il lunedì vuole un libro che ha Monghidoro il mercoledì ha il libro pronto qua a Molinella quindi penso che sia una cosa lodevole che come ha scritto nella relazione è tutto un po' fermo sospeso, perchè c'è questo progetto della Provincia distretti culturali che avendo l'Assessore Barigazzi la delega alla cultura anche ai servizi socio sanitari dovrebbe riformare creare distretti culturali uniformati ai distretti socio sanitari, che in contrasto evidente con le strutture che già sono esistenti sul territorio che noi cerchiamo di contrastare, non so se ce la faremo in ogni caso questo è un punto da approfondire e sicuramente il consiglio comunale sarà sempre tenuto aggiornato anche su questo aspetto. Grazie.

Maurizio Gruppioni: buonasera a tutti volevo solo fare una puntualità sulle cose che ha detto Venturoli sull'ambiente. Mi dispiace molto Venturoli che lei sia contro la compostiera che mi sembra che sia una cosa molto gradita dai cittadini di Molinella e come le dico è stata fatta richiesta per tante altre più compostiere che il comune di Molinella comprerà. Non è neanche vero che non abbiamo cercato dei contributi. Li abbiamo cercati, li abbiamo trovati, perchè abbiamo ricevuto un contributo da ATO per l'acquisto di parte di queste compostiere quindi per me per quello che mi riguarda e per quello che riguarda l'amministrazione abbiamo fatto il possibile spero che sia cosa gradita a tutti i cittadini come lo stanno dimostrando. Grazie.

Lorenzo Venturoli: prima cosa lei Assessore Scola. Lei ha fatto un'accusa non indifferente ha detto che io ho detto delle bugie, allora un conto è dire che per lei non è vero, un conto è dire che ho detto delle bugie. Allora la prima cosa che le dico io sono 4 mesi che ho fatto una

richiesta un'interpellanza più una mozione proprio sul discorso del C36 e qui non è ancora pervenuta risposta quindi se vogliamo confrontarci qui ci sono due cose Assessore o i documenti che ho avuto dal Comune sono documenti diversi da quelli che legge lei, oppure queste convenzioni dicono le cose che le ho detto io. Cioè il verbale di collaudo della pista ciclabile della prima volta, che poi è andato la seconda volta specifica che la pista ciclabile aveva questi problemi che poi è stato corretto con un po' di catrame, questo è il problema c'è scritto nel verbale di collaudo giusto? Che nella convenzione ci sia scritto che la pista ciclabile doveva essere fatta fino al ponte di Via redenta insomma alla fine c'è scritto nella convenzione poi che sia stato cambiato che è stato fatto soltanto fino lì queste cose sono scritte lì. Quella della casa delle bisce l'abbiamo approvato in consiglio comunale, che il costruttore doveva consegnare o 6000 metri di terra o 120.000 euro e alla fine di novembre, io non ho ancora visto nessun documento questo sia successo, quindi io non ho detto delle bugie io ho letto dei documenti e se voi volete fate un consiglio comunale apposta e leggiamo i documenti così facciamo vedere a tutti cosa c'è scritto nei documenti, bisogna stare attenti Dott. Scola lei dice delle bugie, io ho letto

Sindaco: Nessuno consigliere Venturoli ha detto delle bugie, per cortesia rimaniamo all'interno. Lei ha detto, è una sua interpretazione, e questo lei la interpreti in un modo o in un altro questa è una sua interpretazione, rimaniamo su questo

Lorenzo Venturoli: Signor Sindaco sono anziano, ma ho ancora le orecchie buone, lui ha detto: le cose che ha detto Venturoli non sono vere. Giusto? Fra non sono vere, aspetti lei può dire quello che vuole, potrà dire secondo me non sono vere, questo è un discorso lei ha detto: peccato che le cose che ha detto Venturoli non sono vere, quindi vuol dire

Gianni Scola: Quelle che sta dicendo adesso

Lorenzo Venturoli: Come quelle che sto dicendo adesso

Gianni Scola: perchè quando dice che la pista, quella pista che si è rotta doveva arrivare si dimentica di dire che il manto stradale fatto in quella zona sta tenendo, è stato fatto in un modo diverso su un sistema olandese ecc. che prevedeva una gettata in cemento. Quindi il costo dell'operazione è di più, lei lo sa perfettamente, però non lo vuole dire perchè giustamente svolge il suo ruolo di opposizione. E poi lei sa che è sempre stato invitato in assessorato, sia dall'Ing. Miceli, che anche dal sottoscritto, le è sempre stato detto tutto per chiarire queste cose. Ma io la capisco lei fa il suo gioco, il gioco dell'opposizione, lo faccia, però che io debba ascoltare e dire che lei mi dice che queste sono vere e le sue no io le dico che le cose che ha detto non rispondono al vero. Io non ho accusato nessuno, perchè non è nel mio stile accusare nessuno. Però non posso sentire una filastrocca di 15/20 punti di cose inesatte se lei permette, se posso parlare, se poi lei mi impedisce di parlare io sto anche zitto.

Lorenzo Venturoli: Io non mi permetterei mai di dire che lei non può parlare, però qui ci sono i documenti benissimo vi faccio una proposta facciamo un consiglio comunale su queste cose.

Sindaco: Ne parleremo, prego ha finito? Qualcun altro chiede la parola? Se nessun altro parto dalla fine. Consigliere Venturoli lei sa benissimo che l'interpellanza avviene con particolari regole, cioè nel prossimo consiglio comunale quella che lei vuole chiamare che lei ha chiamato interpellanza la metteremo in discussione, ma lei sa benissimo in base al regolamento che questa interpellanza non può essere fatta in questo consiglio comunale, non poteva essere fatta in quella del 24 gennaio non poteva essere fatta in quell'altro per

regolamento, appena ci sarà il consiglio comunale ad hoc la sua interpellanza verrà trattata. Quindi su questo punto ho finito, ma io aggiungo un'altra cosa, forse lei confonde per la casa di riposo che cos'è accreditamento e che cos'è autorizzazione al funzionamento. Lei ha detto prima che si poteva chiedere, allora l'accreditamento. E' uscita una disposizione della regione del Distretto di Pianura Est che diceva tutte le strutture pubbliche devono essere accreditate, ma è uscita a settembre dell'anno scorso e appena è uscita noi abbiamo fatto richiesta di accreditamento noi in giugno di quest'anno se lei ha letto la relazione c'è scritto in maniera molto chiara noi in giugno di quest'anno abbiamo finalmente dopo trent'anni ottenuto l'autorizzazione al funzionamento definitivo della casa di riposo; può per lei sembrare la stessa cosa, ma sono due cose completamente diverse. Il funzionamento è una cosa, l'accreditamento è un'altra. Addirittura l'accreditamento la regione ha detto per ora fino al 31 dicembre 2013 e forse stando alle attuali situazioni generali italiane potrà anche slittare, perchè fintanto che le pubbliche amministrazioni possono assumere una persona ogni cinque che vanno in pensione, io credo che per potere ottenere quel rapporto pazienti-ospiti-personale dovremmo discuterne. Comunque sarà un problema che lo valuteremo alla fine del 2013 quando in quel momento andremo a chiedere l'accreditamento definitivo. Quindi vorrei che fosse chiaro: accreditamento è una cosa, autorizzazione al funzionamento è totalmente diversa ed è scritto chiaramente sulla relazione, mi consenta Venturoli io quando ho letto forse qualcuno ascoltava altre cose ma qui l'ho letto chiaramente.

Qui c'è scritto in maniera molto chiara che in data 15 giugno 2010 la struttura casa di riposo e centro diurno sono stati autorizzati definitivamente al funzionamento. Il funzionamento è una cosa, l'accreditamento è un'altra, chiaro poi finiamo qui. Ma torniamo ad un discorso più consono alla serata e all'argomento all'ordine del giorno, siamo un organo politico e dobbiamo parlare credo anche di politica. Io sono d'accordo Consigliere Casoni quando lei mi dice avete previsto il 67% invece si è trovato il 63% è vero, è vero noi avevamo previsto la copertura del 67%, ma non avevamo previsto essendo un anno di forte crisi non pensavamo che ci fossero degli aumenti così forti come ci sono stati nonostante la crisi. Ma nessuno di voi signori dell'opposizione ha detto nel 2010 non è stato aumentato un centesimo nel 2010 le rette sono state uguali a quelle del 2009. Mi consenta anche di fare notare che nel 2010: sia nel bilancio di previsione, sia nel consuntivo abbiamo dimostrato in maniera molto chiara che le stesse rette, le stesse tariffe applicate nel 2009 le abbiamo applicate nel 2010. Quindi consigliere Casoni lei ha ragione quando dice voi avevate previsto il 67% però ci siamo trovati con aumenti che non erano stati preventivati o quanto meno considerando la crisi che c'era potevamo dire forse essendoci la crisi non solo i prezzi non aumenteranno, ma potrebbe anche darsi che qualcosa calasse. Nel momento in cui non c'è domanda solitamente l'offerta, è una legge economica, in genere si pensa caleranno invece purtroppo abbiamo avuto degli aumenti soprattutto nel campo dell'energia nel campo dei trasporti e quant'altro ma anche nei generi alimentari, anche nei generi alimentari e quest'anno stanno ancora aumentando in maniera abbastanza sensibile. Quindi in tutti questi servizi purtroppo noi avevamo già stabilito che non avremmo aumentato le rette e quindi ci siamo fatti carico di tutta la situazione e quindi di conseguenza del 67% che doveva essere siamo passati al 63%. Ma quello che a me interessa evidenziare è l'aspetto politico generale di questo fatto, il federalismo io mi auguro sia veramente un federalismo ma parlarne in questo momento signori consiglieri non sia opportuno, è meglio parlarne un'altra sera quando le bocce saranno ferme. Io credo che invece questo sia un consuntivo serio un consuntivo, che ha dato le risposte che dovevamo dare ai nostri cittadini. Abbiamo un programma da realizzare lo stiamo realizzando e faremo in maniera che tutto venga realizzato, addirittura non vorrei dire come ha detto Gabusi anziché farlo in 5 anni farlo in 3 anni, io credo che ci vorranno tutti e 5 ma il punto essenziale è che è un bilancio serio, un bilancio che ha rispettato tutta la legalità, è un bilancio che ha dato una risposta concreta alle necessità dei cittadini.

Non essendoci osservazioni in merito, il Sindaco pone il punto in votazione palese con il seguente risultato:

Presenti: 19 componenti consiliari

Votanti: 19 componenti consiliari

Favorevoli: 14 componenti consiliari

Contrari: 5 componenti consiliari (Lorenzo Venturoli, Stefano Mingozi, Aldo Casoni, Nadia Passarini, Vincenzo Caradonna)

Astenuti: //

Visto l'esito della votazione il Presidente proclama l'avvenuta approvazione del partito di deliberazione iscritto all'o.d.g. all'oggetto n. 5.

Il Sindaco poi pone in votazione l'immediata eseguibilità del punto che viene votato come segue:

Presenti: n. 19 componenti consiliari

Votanti: n. 19 componenti consiliari

Favorevoli: n. 19 componenti consiliari

Contrari: //

Astenuti: //

**Oggetto n. 6 PIANO DI UTILIZZO DEL PATRIMONIO ERP AI SENSI
DELL'ART. 37 L.R. N. 24 DEL 09.09.2001 - DETERMINAZIONI
CONSEQUENTI
(deliberazione di C.C. n. 21 del 18/04/2011)**

Angela Miceli: come sapete il comune di Molinella è dotato di un cospicuo patrimonio di edilizia residenziale pubblica che viene gestito grazie al contributo dell'associazione casa Emilia Romagna e dalla Provincia di Bologna. Questo denota appunto un impegno sempre vivo e costante che l'amministrazione ha dimostrato nei confronti della politica abitativa a carattere sociale. Oltre tutto sono anche in fase di definizione come si diceva prima nel conto consuntivo trattative con Acer per la definizione non solo di un alloggio, ma di diversi alloggi per poter offrire a quelli che sono gli inquilini assegnatari una qualità di vita migliore diciamo così rispetto agli alloggi che sono tutt'oggi in gestione all'ente. E' stata condotta dal servizio una ricognizione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica arrivando alla definizione sostanzialmente di due categorie di alloggi edifici che si caratterizzano per un avanzato stato di degrado per vetustà o obsolescenza ed edifici invece in buono stato di conservazione. Dal piano che era stato approvato nel 2008 piano di utilizzo appunto del patrimonio di edilizia residenziale pubblica con delibera di consiglio comunale 36 aveva previsto appunto l'alienazione di alloggi particolarmente degradati e che abbisognavano di interventi di manutenzione straordinaria. Oggi siamo qui appunto in questo partito di deliberazione a riprendere questa logica di un utilizzo razionale ed efficace del patrimonio di edilizia residenziale pubblica, scegliendo appunto di alienare quelli che sono degli alloggi che hanno delle caratteristiche quali semi fabbricati in proprietà mista oppure fabbricati appunto come dicevo prima degradati quindi bisognosi di interventi di ristrutturazione. L'elenco degli alloggi che è stato predisposto prevede appunto una serie di alloggi in Molinella capoluogo in Via Leopardi in Via Marconi, in via Monti, in Via Bentivogli, in Via Barattino, in Via Rossini e Via Verdi e poi sono stati oltre a quelli che naturalmente erano già previsti nello scorso

piano di utilizzo del patrimonio erp sono stati introdotti diversi edifici all'interno delle frazioni particolarmente degradati in frazione Marmorta. Alloggi in Via Irma Bandiera ,in Via Fiume Vecchio quelli in Via Martiri di Piazza 8 agosto e in Via Morgone. D'altro canto è stata introdotta anche la frazione di San Martino in Argine con Via Botteghe e Via Oberdan. Questo piano di alienazione verrà sottoposto naturalmente premetto che all'interno di questo piano sono stati esclusi tutti quelli che sono gli alloggi soggetti a dei vincoli temporali di disponibilità imposti dalle normative vigenti. Questo piano verrà poi trasmesso al tavolo di concertazione provinciale, verranno poi redatte le stime di valore immobiliare, e si procederà successivamente alla redazione di bandi ad asta pubblica con le dovute considerazioni nei confronti di quelli che sono gli attuali assegnatari degli alloggi in ottemperanza a quella che è la legge regionale 24 del 2001 l'art. 37 ottemperando appunto il loro diritto di prelazione. Le somme ovviamente derivanti da tali alienazione degli alloggi verranno destinate dal comune ad opere di investimento previste ai sensi di legge. Pertanto con questo partito di deliberazione quello che è l'allegato A che appunto individua questo piano di utilizzazione del patrimonio erp nella fattispecie l'alienazione secondo la legge regionale 24 all'art. 37.

Nadia Passarini: Anzichè buonasera è il caso di dire ormai buonanotte, quindi cercherò di essere breve. La prima domanda all'Ing. Miceli è la consistente diciamo così, il numero di appartamenti in termini assoluti che cosa significa attualmente dopo che sono stati venduti in questi ultimi anni quelli previsti dalla delibera 2008 escluso quelli che sono qua indicati perchè mi serve per fare un ragionamento questo dato.

Angela Miceli: Direi che ne sono stati alienati una quarantina.

Nadia Passarini: In totale oggi di proprietà sono attorno ai 400 in proprietà del comune quanti sono?

Angela Miceli: Circa 400 alloggi.

Nadia Passarini: il ragionamento che noi ci sentiamo di fare è questo. Questo elenco già abbiamo visto che nei confronti del piano di utilizzo del patrimonio della delibera del 2008 non tutti sono stati venduti ne sono rimasti 20 o 21 quindi un numero significativo. Sono qui argomentate le motivazioni per cui non sono stati venduti, però naturalmente significa che non hanno trovato poi un riscontro. Se non ho interpretato male l'elenco che qui c'è stato consegnato e se non ho fatto male le somme rapidamente sono circa 124 gli alloggi che vengono alienati in questo allegato A. Il residuo del 2008 più quelli indicati , quindi se sono 400 ancora le proprietà sono un 30% di immobili che noi andiamo ad alienare, più i 50 appartamenti di edilizia sperimentale che sono stati passati a Molinella Futura e che comunque l'obiettivo è di essere alienati, cioè io il primo interrogativo che pongo alla Giunta e non all'Ing. Miceli naturalmente che svolge la sua attività di tecnico su indicazioni date dal Sindaco e dalla Giunta, ma non su iniziativa autonoma è quella di dire e di sottolineare il fatto che noi perdiamo come patrimonio immobiliare il comune di Molinella. Cioè una bella fetta di patrimonio è una riflessione che faccio, è sempre stato diciamo così un fiore all'occhiello il fatto della significativa quantità di immobili di edilizia pubblica presenti nel nostro comune è altrettanto vero che sono degli immobili che necessitano di manutenzione, ma è altrettanto vero secondo noi che forse occorre fare un ragionamento e verificare quanti di questi immobili possono essere alienati e quanto di questo importo può essere poi utilizzato per la sistemazione di altri immobili sempre di proprietà del comune che debbono essere sistemati, perchè altrimenti il rischio che noi abbiamo è che nel giro di qualche anno il patrimonio immobiliare al di là che viene implementato con altri 7 nuovi appartamenti che vengono fatti,

ma ne vendiamo 123 ne costruiamo 7. Cioè per arrivare ad un parametro di questo genere i tempi sono lunghi e comunque la richiesta da parte delle famiglie di avere degli appartamenti in affitto a canoni equi e adatti parametrati alla loro situazione di reddito penso che sia significativa si è concluso recentemente un bando immagino, non so quante sono state le domande che sono state presentate, ma comunque non sono state sicuramente poche e poi forse neanche tutti quelli che lo potevano fare magari l'hanno fatto perchè non ne erano a conoscenza, quindi lo pongo come un problema politico e come una riflessione da fare, primo punto. La seconda questione è siccome la vendita di questi appartamenti impone dove verranno investite le risorse che si realizzeranno? E' vero che c'è il tavolo provinciale e la legge regionale che stabilisce dei percorsi ben precisi abbiamo fatto un'interpellanza non molto tempo fa come gruppo consiliare la risposta che ci è stata data è stata una risposta molto evasiva diciamo così è vero? Dicendo che anche in passato sono state fatte le risorse sono state utilizzate per fare degli investimenti non sull'edilizia è vero sono state utilizzate le risorse per sistemare l'edificio della casa di riposo possono essere utilizzate queste risorse per sistemare un edificio scolastico se c'è una emergenza, ma una parte di queste risorse ma queste risorse vanno destinate al riutilizzo. Per la sistemazione degli immobili abbiamo visto invece anche nel piano degli investimenti 2011, 2012, 2013 la destinazione di queste risorse che poi mi chiedo come sono state identificate nella predisposizione del bilancio, ma ne ragioneremo. Poi sono destinate anche ad altro quindi le nostre perplessità sono queste, intanto quanto si pensa di realizzare da un calcolo molto approssimativo il valore deve essere ancora stabilito, ma cioè non viviamo sulla luna per cui i valori di mercato più o meno li sappiamo 30.000 euro per appartamento almeno si debbono comunque incassare no? Facendo una stima al ribasso sono 125 appartamenti sappiamo tutti se facciamo mentalmente il conto quant'è eventualmente la risorsa che entra nelle casse del comune. Allora non possiamo pensare di valutare un piano di vendita un piano di utilizzo del patrimonio, che sia la metà di quello che è qua indicato e utilizzare le risorse che si realizzano per questa vendita per ristrutturare l'altra metà? Perchè è vero che la delibera dice che i criteri cui sono stati identificati gli immobili sono la vetustà, ma sono quelli dove non so dove le proprietà sono miste e allora è chiaro che le proprietà sono miste. Ci sono già proprietà private e ci sono già proprietà dell'ente pubblico, la gestione diventa sicuramente più complicata, ma Via Morgone a Marmorta, perchè abito lì mi viene in mente per quale motivo lo dobbiamo vendere che è tutta pubblica non mi risulta che quella struttura di via Morgone le ex case nuove per chi è di Molinella sicuramente non sono state costruite. Ora però è anche dal punto di vista storico edilizio, un edificio che dal mio punto di vista dovrebbe mantenere una proprietà pubblica cioè per quello che ha rappresentato storicamente per il comune di Molinella, ma per quello che rappresenta anche dal punto di vista edilizio insomma solo per fare un esempio. Quindi la proposta che noi facciamo è quella di valutare meglio questa delibera se non è urgente votarla stasera, per verificare se all'interno di questo elenco è meglio stralciare sicuramente quegli immobili che dal nostro punto di vista la proprietà è mista e toglie un problema all'ente gestore cioè all'Acer piuttosto che al comune per fare gli interventi, e comunque valutare meglio invece le altre situazioni e presentare anche al consiglio un'ipotesi se non un piano ma comunque un'ipotesi. Per quanto riguarda la realizzazione delle risorse e dove queste si intende intervenire, perchè l'alienazione di 130 alloggi più i 50 che sono passati di quelli dell'edilizia sperimentale, più quelli che sono già stati venduti significa arrivare alla fine del 2012 se questo è il percorso che il comune di Molinella passa da quasi 500 alloggi che aveva di proprietà quando sono stati trasferiti anche quelli dello stato, alla fine del secolo scorso all'inizio del 2000 quasi 500 alloggi ci ritroviamo ad averne esattamente la metà e che mi sembra non una conquista da questo punto di vista, ma anche fra virgolette rinnegare un po' quella che è la storia della nostra comunità che secondo me va preservata anche per questo valore. Grazie.

Sindaco: La ringrazio. Qualcun altro chiede la parola? Secondo me consigliere Passarini questa delibera va proprio nel senso come così vorrebbe lei. Noi vendiamo il patrimonio e cerchiamo di aumentare, cerchiamo di spendere queste risorse conservando e ristrutturando gli appartamenti che attualmente abbiamo in dotazione e costruendone dei nuovi. Certo ne costruiamo 7. Domattina andremo a chiedere per avere la possibilità di costruirne altri 8 o 10, noi stiamo cercando di dare le case alle persone che le abitano senza fare speculazioni perchè noi riteniamo che la casa sia un diritto inalienabile sia un diritto assoluto di tutte le famiglie, che tutte le famiglie siano proprietarie della casa in cui abitano, io credo che sia questo il punto essenziale nel quale ci dobbiamo concentrare dare la possibilità alle persone meno abbienti di diventare i proprietari della casa dove abitano e con quello che noi riusciamo ad incassare trovare la possibilità di ristrutturare quelle che ci rimangono o quanto meno costruirne delle nuove. Noi domani mattina abbiamo appuntamento per vedere se riusciamo a costruire 8 o 10 alloggi oltre i 5 o 6 che sono già in avanzata fase di progetto e al quale noi abbiamo già dato una certa somma in anticipo. Io credo che sia questo il modo di agire, sia questa la politica che deva andare incontro alla collettività. Fare in maniera che i cittadini di Molinella possano diventare tutti proprietari della loro casa di abitazione. Naturalmente questo è un elenco ancorché non esaustivo possiamo dire questo è l'elenco poi vedremo quanti ci chiederanno. Per quale motivo facciamo una scelta sì e una scelta no, noi abbiamo diverse persone che sono venute a chiederci come mai avete messo in vendita quello là e non il mio anch'io ho diritto di avere. Quindi questo elenco che andiamo ad approvare stasera è una lista su cui operare, dopo di che valuteremo strada facendo se c'è la possibilità di mettere in vendita l'uno o l'altro. In questa maniera anticipiamo i tempi facciamo in modo che le persone interessate ne vengano edotte. Questo qui è semplicemente un elenco per dire queste case noi abbiamo intenzione di metterle a posto, di venderle, con quello che noi incasseremo o faremo delle nuove case o metteremo a posto quelle case che sono 60 70 anni che sono fatte e che quindi presentano dei difetti strutturali o quanto meno dei difetti particolari. E' solo questo che noi intendiamo di fare poi dopo di che disponibili per vedere di costruire qualche altra cosa e ritornare a diventare proprietari di un cospicuo numero di appartamenti da dare in affitto.

Non essendoci osservazioni in merito, il Sindaco pone il punto in votazione palese con il seguente risultato:

Presenti: 19 componenti consiliari

Votanti: 19 componenti consiliari

Favorevoli: 14 componenti consiliari

Contrari: 5 componenti consiliari (Lorenzo Venturoli, Stefano Mingozzi, Aldo Casoni, Nadia Passarini, Vincenzo Caradonna)

Astenuti: //

Visto l'esito della votazione il Presidente proclama l'avvenuta approvazione del partito di deliberazione iscritto all'o.d.g. all'oggetto n. 6.

Il Sindaco poi pone in votazione l'immediata eseguibilità del punto che viene votato come segue:

Presenti: n. 19 componenti consiliari

Votanti: n. 19 componenti consiliari

Favorevoli: n. 19 componenti consiliari

Contrari: //
Astenuiti: //

**Oggetto n. 7 PRESA IN CARICO OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA,
PARCHEGGIO PUBBLICO E PISTA CICLABILE PREVISTE NEL
COMPARTO C 3.6 IN LOCALITA' MARMORTA
(deliberazione di C.C. n. 22 del 18/04/2011)**

Angela Miceli: Sono state terminate le opere di urbanizzazione extra standard, ossia quelle opere che non sono previste ai sensi di legge all'interno del comparto C36 ma che erano state realizzate richieste nell'ambito della convenzione come opere costituenti diciamo così un di più ai soggetti attuatori. Sono state realizzate appunto un parcheggio pubblico di fianco all'area sportiva di fianco all'area del cimitero sono state realizzate quelle che sono le reti fognarie per le acque meteoriche, e le reti per l'illuminazione pubblica oltre la sistemazione del parcheggio con la sistemazione appunto dell'area di parcheggio e delle aree verdi. D'altro canto è stata realizzata la pista ciclabile così come previsto ed è stato realizzato l'impianto di illuminazione pubblica alla pista ciclabile stessa. L'intero pacchetto di opere di urbanizzazione sono state collaudate dall'architetto Luca Amadesi, il collaudo è stato acquisito agli atti ne attesta oltre che l'esecuzione secondo le regole dell'arte anche l'esecuzione secondo quello che è il progetto esecutivo agli atti del comune. Le parti così individuate per quanto riguarda l'acquisizione del titolo di proprietà appunto delle aree di urbanizzazione sono individuate al foglio 840 mappale 367 e hanno la consistenza di 166 mq. per quanto attiene alla pista ciclabile e per il tratto di viabilità antistante la pista ciclabile diciamo ha una consistenza di 330 mq. il mappale che lo individua è il 368. Con questo partito di deliberazione pertanto andiamo a prendere in carico le opere di urbanizzazione e dare il via al procedimento diciamo così di acquisto formale tramite atto notarile a carico della proprietà per l'acquisizione delle opere.

Non essendoci osservazioni in merito, il Sindaco pone il punto in votazione palese con il seguente risultato:

Presenti: 19 componenti consiliari
Votanti: 15 componenti consiliari
Favorevoli: 15 componenti consiliari
Contrari: //
Astenuiti: 4 componenti consiliari (Vincenzo Caradonna, Nadia Passarini, Aldo Casoni, Lorenzo Venturoli)

Visto l'esito della votazione il Presidente proclama l'avvenuta approvazione del partito di deliberazione iscritto all'o.d.g. all'oggetto n. 7.

Il Sindaco poi pone in votazione l'immediata eseguibilità del punto che viene votato come segue:

Presenti: n. 19 componenti consiliari
Votanti: n. 19 componenti consiliari
Favorevoli: n. 19 componenti consiliari
Contrari: //
Astenuiti: //

Oggetto n. 8 TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN DIRITTO DI PROPRIETA' E LIBERALIZZAZIONE DELLE COMPRAVENDITE NELL'EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE: PROROGA DEI TERMINI DEGLI INCENTIVI PER IL RISCATTO TOTALE.
(deliberazione di C.C. n. 23 del 18/04/2011)

Angela Miceli: Con la delibera di consiglio comunale 40 del 22 luglio del 2010 il consiglio comunale ha approvato quelli che sono i criteri per la trasformazione dal diritto di superficie al diritto di proprietà e oltre a ciò per la liberalizzazione dei vincoli derivanti dalle compravendite per il fatto che gli alloggi sono collocati all'interno del piano per l'edilizia economica popolare. Ricordo che i vincoli sostanziali per gli alloggi posti in piani di edilizia economica popolare sono di due tipi: ossia l'alienazione soggetta avente i requisiti stabiliti dalla legge e ad un prezzo che viene definito all'interno delle convenzioni per le quali sono gravati così questi piani. Sono vincoli che per quanto attiene a soggetti individuati a sensi di legge hanno una durata questo vincolo che viene stabilito all'interno della convenzione, invece per quanto attiene alla liberalizzazione dell'area cioè al prezzo di vendita sono vincoli perpetui. Questi vincoli con la legge 448 del 98 è stato disposto appunto che si potesse provvedere alla liberalizzazione di questi vincoli di godimento. Con questa delibera di consiglio comunale che vi ho appena enunciato abbiamo approvato i criteri, abbiamo stabilito all'interno di questo un allegato nel quale abbiamo posto degli incentivi per il riscatto totale, in questo allegato si indicavano questi incentivi pari al 15% sul costo della liberalizzazione per gli importi complessivi inferiori a 10.000 euro il 20% di sconto per gli importi fra i 10 e i 20.000 euro e al 25% per gli importi superiori ai 20.000 euro. Questi termini appunto per chiedere questo riscatto era appunto il 30 marzo 2010 e con questo partito di deliberazione a fronte del fatto che abbiamo avuto numerose richieste e numerose naturalmente accettazioni per la determinazione del corrispettivo della soppressione dei vincoli di godimento e numerose richieste per prorogare i termini con questo partito di deliberazione andiamo a prorogare i termini al 30 giugno del 2011.

Sindaco: E' la stessa delibera aumentiamo i termini dal 30 marzo al 30 giugno non cambia niente cambia solo per queste richieste il 30 giugno.

Presenti: 19 componenti consiliari
Votanti: 19 componenti consiliari
Favorevoli: 19 componenti consiliari
Contrari: //
Astenuiti: //

Visto l'esito della votazione il Presidente proclama l'avvenuta approvazione del partito di deliberazione iscritto all'o.d.g. all'oggetto n. 8.

Il Sindaco poi pone in votazione l'immediata eseguibilità del punto che viene votato come segue:

Presenti: n. 19 componenti consiliari
Votanti: n. 19 componenti consiliari
Favorevoli: n. 19 componenti consiliari
Contrari: //

Astenuti: //

**Oggetto n. 9 RINNOVO CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI MOLINELLA E IL NUOVO CIRCONDARIO IMOLESE PER L'UTILIZZO DELL'UFFICIO ASSOCIATO, IN APPLICAZIONE DELLE NORME PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO DELLA L.R. 30 OTTOBRE 2008, N.19.
(deliberazione di C.C. n. 24 del 18/04/2011)**

Angela Miceli: Sempre il consiglio comunale con delibera 41 del 28.9.2009 ha approvato la convenzione con il circondario imolese per poter gestire la attività sismica, che come sappiamo è stata assegnata e decentrata dalle amministrazioni comunali a quelle che sono le strutture tecniche competenti. Il comune di Molinella si è associato tramite convenzionamento direi in modo proficuo al circondario imolese da più di un anno che questa collaborazione va avanti e che ci permette di portare a termine quelli che sono gli adempimenti di legge. Il nuovo circondario imolese ha d'altro canto approvato nella seduta del consiglio la proroga il 15 aprile appunto e con questo partito di deliberazione andiamo anche noi a prorogare la convenzione rispetto appunto agli adempimenti in materia delle norme per la riduzione del rischio sismico con il circondario imolese prorogando appunto fino al 31.12.2014 il convenzionamento con il circondario.

Presenti: 19 componenti consiliari
Votanti: 19 componenti consiliari
Favorevoli: 19 componenti consiliari
Contrari: //
Astenuti: //

Visto l'esito della votazione il Presidente proclama l'avvenuta approvazione del partito di deliberazione iscritto all'o.d.g. all'oggetto n. 8.

Il Sindaco poi pone in votazione l'immediata eseguibilità del punto che viene votato come segue:

Presenti: n. 19 componenti consiliari
Votanti: n. 19 componenti consiliari
Favorevoli: n. 19 componenti consiliari
Contrari: //
Astenuti: //

Grazie signori consiglieri e buonanotte. Abbiamo avuto un consiglio, Buona Pasqua, e anche un consiglio di due giorni a questo punto.

La seduta si chiude alle ore 0.15