



Provincia di Bologna

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 43 del 25/09/2010

OGGETTO: PIANO STRUTTURALE COMUNALE DI MOLINELLA (PSC). ACCOGLIMENTO DELLE RISERVE FORMULATE DALLA GIUNTA PROVINCIALE E CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE NEI CONFRONTI DEL PSC ADOTTATO: DISPOSIZIONI OPERATIVE.

L'anno DUEMILADIECI il giorno VENTICINQUE del mese di SETTEMBRE alle ore 10:00, nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale, in adunanza Straordinaria ed in prima convocazione, previa trasmissione degli inviti scritti ai sensi di Legge e dello Statuto Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Pres.	Cognome e Nome	Pres.	Cognome e Nome	Pres.
SELVA BRUNO	S	ROVETTO ANDREA	S	CARADONNA VINCENZO	S
SCOLA GIANNI	S	MANTOVANI MAURIZIO	N	CASONI ALDO	S
CATOZZI LORENZO	S	TINARELLI MAURO	S	PASSARINI NADIA	S
GRUPPIONI MAURIZIO	S	TURATTI ALESSIO	S	MANTOVANI DARIO	S
CASTELLI SUSANNA	S	PRATELLA ROBERTA	S	VENTUROLI LORENZO	S
PINARDI AUDE	N	EVANGELISTI MARCO	S	SGARBI PAOLO	S
GABUSI ANDREA	S	ZINI ALESSANDRO	S	MINGOZZI STEFANO	S
Totale Presenti : 19			Totale Assenti: 2		

Assenti giustificati i Signori: PINARDI AUDE , MANTOVANI MAURIZIO

E' presente l'Assessore non consigliere MAZZANTI LUCA.

Partecipa il Segretario Generale del Comune, Sig. FRICANO DANILO .

In qualità di Presidente, il Sig. SELVA BRUNO assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta designando a scrutatori i Consiglieri, Sigg.: TINARELLI MAURO, PRATELLA ROBERTA, MINGOZZI STEFANO.



Provincia di Bologna

**OGGETTO: PIANO STRUTTURALE COMUNALE DI MOLINELLA (PSC).
ACCOGLIMENTO DELLE RISERVE FORMULATE DALLA GIUNTA PROVINCIALE E
CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE NEI CONFRONTI DEL
PSC ADOTTATO - ADEGUAMENTO DEGLI ELABORATI E LORO APPROVAZIONE
AI SENSI DELL'ART. 32, COMMA 9 DELLA L.R. 20/2000.**

4° AREA-SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA PIANIFICAZIONE URBANISTICA

Parere di regolarità tecnica: **FAVOREVOLE**

Molinella, 20.09.2010

*Documento trascritto e seguito di deposito
da utilizzare nel rispetto del mandato di consiglio*

IL RESPONSABILE DELLA IV AREA

Ing. Angela Miceli

OGGETTO: PIANO STRUTTURALE COMUNALE DI MOLINELLA (PSC). ACCOGLIMENTO DELLE RISERVE FORMULATE DALLA GIUNTA PROVINCIALE E CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE NEI CONFRONTI DEL PSC ADOTTATO - ADEGUAMENTO DEGLI ELABORATI E LORO APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 32, COMMA 9 DELLA L.R. 20/2000.

Entrano i Consiglieri Andrea Gabusi e Marco Evangelisti pertanto i presenti sono n. 19.

Il Sindaco, con consenso del Consiglio, dispone l'illustrazione e discussione congiunta del presente e del successivo punto, salvo distinte valutazioni.

L'Arch. Campos Venuti, invitato dal Sindaco, procede alla relativa illustrazione tecnico-procedimentale, soffermandosi sugli aspetti di maggior rilievo e esprimendo la propria personale soddisfazione per il lavoro svolto e il risultato fin qui ottenuto.

L'Avv. Gualandi evidenzia gli aspetti giuridici di rilievo dei presenti atti, con particolare riferimento alla previsione ed approvazione dei contenuti della L.R. n. 20/2000 e della L.R. n. 6/2009.

L'Ing. Angela Miceli procede alla dettagliata illustrazione del procedimento tecnico-amministrativo concernente i due provvedimenti in oggetto, evidenziando le fasi di coinvolgimento dei privati e degli Enti esterni nelle fasi preliminari ed istruttoria, e soffermandosi sugli esiti delle varie osservazioni di parte pubblica e privata.

Il Consigliere Paolo Sgarbi, a nome del proprio gruppo, manifesta approvazione per l'impegno profuso dando atto del buon lavoro circa la metodica applicata; rileva tuttavia alcuni limiti circa la viabilità, che non risolve il problema dei collegamenti esterni; circa l'edilizia scolastica, circa la riqualificazione commerciale del centro, fatti che nel complesso evidenziano uno sviluppo non armonico del territorio.

Il Consigliere Aldo Casoni, a nome del proprio gruppo, sottolinea l'attenzione all'equilibrio dello sviluppo del territorio in tutte le sue componenti sostanziali; auspica che l'approvazione dei presenti atti rappresenti un momento di valido aiuto verso una ripresa del territorio. A nome del proprio gruppo, effettuata una valutazione complessiva di merito dichiara non condivisibili alcune scelte di sviluppo proposte; pertanto esprime voto contrario sul presente punto e voto favorevole sul punto successivo, tenuto ivi conto della relativa condivisione.

Il Consigliere Lorenzo Venturoli sottolinea come il presente PSC sia fatto in previsione della realizzanda tangenziale, fatto non considerato positivo.

L'Assessore Gianni Scola sottolinea l'importanza storica, economica e sociale del presente atto, nell'ottica di un completamento e rimodulazione della gestione del territorio, tenuto conto in ciò del contributo derivato dal coinvolgimento di Enti esterni, primo fra tutti la Provincia di Bologna, con la quale oggi ci si pone in un piano di condivisione programmatica altamente collaborativo; evidenzia inoltre molti dei vantaggi alla collettività che derivano dalla approvazione del presente atto.

L'Arch. Campos Venuti ringrazia l'Amministrazione Comunale e tutti coloro che hanno manifestato apprezzamento per l'impegno da lui profuso; sottolinea l'esigenza espressa nel PSC, del potenziamento dei trasporti ferroviari, nonché dell'assenza di un'urbanistica di tipo contrattuale con soggetti privati.

Il Segretario Generale
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco
(F.to Rag. Bruno Selva)

Il Sindaco conferma quanto testè espresso, rimarcando la finalità del Comune di Molinella nel raggiungimento di una finalità pubblica importante, quale quella immanente nel PSC; ringrazia tutti coloro che hanno collaborato nel presente atto.

Il Consigliere Paolo Sgarbi dà lettura della dichiarazione di voto da parte del proprio gruppo, intercalare 1, esprimendo voto non favorevole.

Il Consigliere Lorenzo Catozzi, a nome del proprio gruppo, in merito al presente punto ed al successivo punto, esprime una valutazione positiva per il lavoro svolto che tiene conto delle istanze e necessità di sviluppo e di vivibilità espresse dalla comunità locale; dichiara pertanto voto favorevole.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto e richiamato l'art.4 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n.165, a norma del quale gli organi di governo esercitano le funzioni di indirizzo politico-amministrativo, definendo gli obiettivi ed i programmi da attuare ed adottando gli altri atti rientranti nello svolgimento di tali funzioni;

Visto e richiamato l'art.42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", che prevede le competenze del Consiglio Comunale limitandole ad alcuni atti fondamentali;

Vista e richiamata al Deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 21/12/2009 relativa all'approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2010 e del Bilancio Pluriennale per l'esercizio finanziario 2008/2010 immediatamente eseguibile;

Vista e richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 173 del 29/12/2009 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per l'esercizio finanziario, immediatamente eseguibile e la delibera di Giunta n. 60 del 12/05/2008 relativa all'adozione definitiva del piano economico di gestione mediante approvazione del programma degli obiettivi strategici anno 2008 e assegnazione alla struttura;

PREMESSO CHE:

- la legge regionale 24 marzo 2000 n° 20 "Disciplina Generale sulla tutela e l'uso del territorio " ha ridefinito la disciplina e l'uso del territorio determinando un nuovo livello della pianificazione regionale, provinciale e comunale;
- l'art. 28 della medesima Legge Regionale ha identificato gli strumenti della pianificazione urbanistica comunale nel Piano Strutturale Comunale (PSC), Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), Piano Operativo Comunale (POC), e Piani Urbanistici Attuativi (PUA);
- i Comuni dell'Associazione Terre di Pianura e la Provincia di Bologna hanno sottoscritto in data 28 maggio 2003 un Accordo Territoriale ai sensi dell'art. 15 della L.R. 20/2000 sopraccitata per l'elaborazione in forma associata del Piano Strutturale Comunale;
- ai sensi dell'art. 15 della L.R. 20/2000 è stato altresì sottoscritto, in data 14/05/2007 l'Accordo Territoriale per gli ambiti produttivi sovracomunali dell'Associazione Terre di Pianura previsto dall'art. A-13 della L.R. 20/2000, tra i Comuni dell'Associazione Terre di Pianura e la Provincia di Bologna, nel quale sono stati fissati gli obiettivi e le strategie perequative per l'attuazione delle aree produttive previste, accordo approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 21/02/2007;
- sono stati elaborati gli atti costitutivi del PSC e del RUE comunale in ossequio a quanto indicato nell'Accordo di Pianificazione citato e affidato la redazione della nuova

Il Segretario Generale
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco
(F.to Rag. Bruno Selva)

strumentazione urbanistica (PSC e RUE) all'Ufficio di Piano interno al Comune di Molinella coordinato dal Prof. Giuseppe Campos Venuti e costituito dall'ing. Angela Miceli e dall'arch. Enrico Sabatini;

Premesso che è stato affidato l'incarico per l'elaborazione della nuova classificazione acustica del territorio comunale alla GEAPregetti ambiente & territorio del dott. Loris Venturini & C. sas con sede in via Calcinaro, 2131 a Cesena, con determina dirigenziale n. 736 del 11/12/2008, e che tale documento è parte integrante del PSC come successivamente indicato;

Premesso che è stato affidato l'incarico per l'elaborazione della valutazione di incidenza ambientale VINCA nei siti della Rete Natura 2000 - S.I.C. e Z.P.S al CENTRO AGRICOLTURA AMBIENTE "G.Vicoli" srl con sede in via Argini nord, 3351 a Crevalcore di Bologna, con determina dirigenziale n. 68 del 16/01/2009, e che tale documento è parte integrante del PSC come successivamente indicato;

Premesso che è stato affidato l'incarico per lo studio di pericolosità per la microzonizzazione sismica con analisi di primo livello, alla società GAIA Geologia, Ambiente e Territorio di Elena Ghetti & C. snc, con sede in via Pironi, 68 a Bondeno di Ferrara, & C., con determina dirigenziale n. 91 del 21/01/2009, e che tale documento è parte integrante del PSC come successivamente indicato;

PREMESSO CHE:

- con propria deliberazione n. 5 del 28 marzo 2009, esecutiva ai sensi di legge, è stato adottato il Piano Strutturale Comunale (PSC), ai sensi della LR n.20/2000;
- copia del Piano adottato è stata trasmessa alla Giunta Provinciale di Bologna nonché agli enti partecipanti alla Conferenza di Pianificazione, ai sensi dell'art. 32, comma 4, della LR 20/00;
- ai sensi di quanto previsto dal comma 5 dell'art. 32 citato, il Piano adottato, con i relativi allegati, è stato depositato, per 60 giorni interi e consecutivi dal 20 maggio 2009 al 19 luglio 2009 presso la Segreteria generale del Comune di Molinella, a libera visione;
- dell'avvenuta adozione del Piano Strutturale Comunale e relativo deposito è stato pubblicato avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione n.91 del 20/05/09;
- l'effettuato deposito è stato reso noto, oltre che a mezzo del sito internet del Comune e all'Albo Pretorio, anche mediante i quotidiani "La Repubblica" e "La Tribuna";
- i termini per la presentazione delle osservazioni sono stati prorogati fino al 17 settembre 2009, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 27.07.2009;
- ai sensi dell'art. 32, comma 6, della L.R. n. 20/2000, entro la scadenza del termine di deposito, gli enti, gli organismi pubblici, le associazioni economiche e sociali e quelle costituite per la tutela degli interessi diffusi, ed i singoli cittadini nei confronti dei quali le previsioni del PSC sono destinate a produrre effetti diretti, possono presentare osservazioni e proposte sui contenuti del piano adottato;

DATO ATTO CHE:

- entro il termine di deposito del PSC di cui all'art. 32, co.5, della LR n.20/2000 sono pervenute n. 22 osservazioni/proposte registrate al relativo Protocollo Speciale di cui un'osservazione d'ufficio da parte del Servizio Edilizia Privata e Pianificazione Urbanistica;
- una sola osservazione, da parte del Servizio Politiche Ambientali, è pervenuta oltre i termini e che si è comunque proceduto alla sua contro deduzione;

Il Segretario Generale
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco
(F.to Rag. Bruno Selva)

- l'Amministrazione ha ritenuto di esaminare l'osservazione presentata, oltre la scadenza del termine prescritto per legge, al fine di consentire la più ampia partecipazione dei cittadini interessati al procedimento finalizzato alla approvazione del Piano Strutturale Comunale;

- l'elenco completo di tali 22 osservazioni pervenute risulta dall'Allegato 3 al presente provvedimento, che si compone di una parte "A" contenente l'elencazione delle osservazioni e di una parte "B" contenente l'inquadramento territoriale delle osservazioni;

- tutte le 22 osservazioni sono state registrate agli atti del Servizio Pianificazione urbanistica con un Protocollo Speciale (da 1 a 22) atto a permetterne un'agevole controdeduzione;

CONSIDERATO CHE:

- il 31/07/07 è entrata in vigore la parte seconda del D.lgs. n. 152/2006 in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), poi modificato con il D.lgs. n.4/2008 recante "Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, recante norme in materia ambientale", entrato in vigore il 13/02/08;

- che il D.lgs. n. 152/06 e s.m. e i. prevede che, nelle more dell'adeguamento della legislazione regionale, si applichino le norme regionali vigenti;

- che la Regione Emilia Romagna ha approvato, in data 10 giugno 2008, la LR n.9/2008 recante: "Disposizioni transitorie in materia di Valutazione ambientale strategica e norme urgenti per l'applicazione del decreto legislativo 3 aprile 2006, n.152";

- che per i piani ed i programmi approvati dai Comuni l'autorità competente è stata individuata nella Provincia;

- che l'art. 2, comma 1. bis, della citata LR n.9/2008, prevede che - sino all'entrata in vigore della legge regionale attuativa della parte seconda del D.lgs. n.152/2006 - la valutazione ambientale per i piani territoriali e urbanistici previsti dalla LR n.20/00 è costituita dalla valutazione preventiva della sostenibilità ambientale e territoriale (VALSAT) di cui all'art. 5 della medesima legge, "integrata dagli adempimenti e fasi procedurali previsti dal D.lgs. n.152 del 2006 non contemplati dalla LR n.20/00";

- che gli esiti della valutazione preventiva della sostenibilità ambientale e territoriale (VALSAT) degli effetti derivanti dall'attuazione del PSC disciplinata dall'art. 5 della LR n.20/00, illustrati in apposito documento, hanno costituito elaborato del piano adottato;

- che il PSC e suoi elaborati costitutivi, ivi compreso il Documento di VALSAT, sono stati pubblicati nelle forme e con le modalità previste dalla LR 20/00 e che si è svolta e conclusa la fase partecipativa di cui all'art. 32, comma 6 della detta legge nonché la fase di espressione delle riserve provinciali di cui al comma 7 del citato articolo di legge;

- che il Documento di VALSAT e la relativa sintesi non tecnica, prodotta ai sensi del comma 5 art.13 del D.lgs. n.4/2008 sono stati altresì pubblicati nelle forme e con le modalità previste ai sensi del medesimo decreto;

- che copia integrale del piano adottato, comprensiva del documento di VALSAT, è stata trasmessa a tutte le autorità competenti in materia ambientale;

- che entro il medesimo termine di deposito del PSC sono pervenute n. 4 osservazioni/proposte relative al procedimento di VAS, da parte di ARPA acquisito agli atti con prot comunale. n. 14.133 del 12/09/09, da parte di USL acquisito agli atti con prot. comunale n. 17.598 e del 18/11/09, da parte del Consorzio della Bonifica Renana acquisito agli atti con prot. comunale n. 16.005 del 15/10/2009 e da parte dell' L'Autorità di Bacino del Reno acquisito agli atti con prot. comunale n. 13.487 del 03/09/2009.

Il Segretario Generale
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco
(F.to Rag. Bruno Selva)

- che le medesime osservazioni sono state trasmesse alla Provincia di Bologna con nota prot. 17.923 del 25.11.2009 per l'espressione delle "riserve" di merito;

DATO ATTO CHE:

- la Giunta Provinciale, con propria deliberazione n. 16 del 26.01.2010, acquisita agli atti con prot.1248 del 30.01.2010 ed allegata alla presente delibera, quale sue parte integrante e sostanziale:
 - ha provveduto - nei termini previsti dal comma 3 dell'art. 32 della LR 20/00 - a formulare le proprie riserve, ai sensi del comma 7 del citato art. 32, in conformità al Riferimento istruttorio predisposto dal Settore Pianificazione Territoriale e Trasporti - Servizio Urbanistica ed Attuazione PTCP, sul Piano Strutturale Comunale di Molinella;
 - ha espresso parere motivato in relazione al Documento di VALSAT nell'ambito di procedimento dei VAS valutando positivamente i contenuti del Rapporto Ambientale e la sostenibilità ambientale delle previsioni del PSC, e richiamando la necessità di integrare nel piano approvato alcune prescrizioni, analiticamente esplicitate all'interno delle riserve di cui sopra;
- gli atti e adempimenti procedurali svoltisi in relazione alla disciplina dettata dalla L.R. n.20/00 risultano compatibili con quanto richiesto dalla normativa VAS;
- sono pervenute agli atti le osservazioni dei seguenti Enti, che si allegano alla presente delibera, quale sue parti integranti e sostanziali:
 - ARPA acquisito agli atti con prot comunale. n. 14.133 del 12/09/09;
 - USL acquisito agli atti con prot. comunale n. 17.598 e del 18/11/09;
 - Consorzio della Bonifica Renana acquisito agli atti con prot. comunale n. 16.005 del 15/10/2009;
 - Autorità di Bacino del Reno acquisito agli atti con prot. comunale n. 13.487 del 03/09/2009.
- la Soprintendenza con nota acquisita agli atti con prot. 4883 il 09.04.2010 ha dichiarato di non partecipare alla procedura di approvazione del Pino;
- sono state acquisite agli atti le osservazioni d'ufficio del Servizio Pianificazione Urbanistica con prot. 13.704 del 08.09.2009 e registrate tra le osservazioni con Protocollo Speciale n. 11;
- ai fini dell'approvazione del PSC, ai sensi dell'art. 32, comma 8, della LR 20/00, occorre procedere all'accoglimento delle riserve formulate dalla Provincia di Bologna in merito alla conformità del PSC al PTCP e agli altri strumenti della pianificazione provinciale e regionale, limitatamente agli ambiti delle materie di pertinenza dei piani stessi, e alle determinazioni assunte in sede di Accordo di Pianificazione;
- parimenti, occorre controdedurre tutte alle osservazioni presentate nei confronti del Piano Strutturale Comunale adottato;
- il competente Ufficio di Piano interno al Comune di Molinella coordinato dal Prof. Giuseppe Campos Venuti, e costituito dall'ing. Angela Miceli e dall'arch. Enrico Sabatini, congiuntamente con il Servizio Pianificazione Urbanistica, hanno provveduto all'esame delle riserve provinciali e delle osservazioni pervenute;
- l'istruttoria ha prodotto:
 - n. 1 documento di sintesi, che riporta: la registrazione al protocollo speciale delle singole osservazioni, una sintesi del contenuto dell'osservazione e il contenuto della proposta di controdeduzione;

Il Segretario Generale
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco
(F.to Rag. Bruno Selva)

- n.1 cartografia con localizzazione delle osservazioni puntuali pervenute
- nella formulazione delle controdeduzioni, si è tenuto conto, in particolare, dei contenuti dell'Accordo di Pianificazione sottoscritto ai sensi dell'art. 14 comma 7 e dell'art. 32, comma 3, della L.R. 20/2000 con la Provincia di Bologna, sulla base del Quadro Conoscitivo, del Documento preliminare, della VALSAT e del verbale conclusivo della Conferenza di Pianificazione, poiché lo stesso "costituisce riferimento per il Comune nell'elaborazione del Piano Strutturale Comunale e per la Provincia nella formulazione delle riserve in merito al PSC" e l'osservanza delle determinazioni assunte in sede di detto accordo costituisce un impegno assunto dall'Amministrazione Comunale;
- si è tenuto altresì conto dei contenuti dell' Accordo Territoriale al cui recepimento impegnano le riserve provinciali, in applicazione di quanto disposto dalla LR n.20/00;
- che occorre, pertanto, procedere all'adeguamento degli elaborati costitutivi del Piano sulla base delle deduzioni comunali in accoglimento delle riserve provinciali e di alcune delle osservazioni pervenute;

VISTI i documenti che si allegano al presente atto quale sue parti integranti e sostanziali:

- Allegato 1: Risposte alle riserve espresse dalla Provincia
- Allegato 2: Risposte alle osservazioni degli Enti e del Servizio Pianificazione Urbanistica del Comune di Molinella;
- Allegato 3A: Risposte alle osservazioni organismi pubblici, delle associazioni economiche e sociali;
- Allegato 3B: Localizzazione delle osservazioni;
- Allegato 4: Dichiarazione di sintesi del procedimento di valutazione ambientale strategica (VAS);
- gli elaborati documentali costitutivi del PSC nella versione controdedotta, così come adeguati sulla base delle deduzioni comunali di adeguamento alle riserve provinciali e di accoglimento di alcune delle osservazioni pervenute e consegnati agli atti con prot. 13.969 del 20.09.2010, dall'Ufficio di Piano interno al Comune di Molinella, così articolati:
 - Norme Tecniche di Attuazione
 - Relazione di VALSAT – VAS/VINCA

Dato atto che la Giunta Comunale ha approvato con delibera n.118 del 06.09.2010 le linee operative seguite dall'Ufficio di Piano per la formulazione delle risposte alle riserve formulate dalla Giunta Provinciale e quelle con cui si è contro dedotto alle osservazioni formulate al PSC;

Visti gli elaborati documentali e cartografici costitutivi del PSC, così come adeguati sulla base delle deduzioni comunali di adeguamento alle riserve provinciali e di accoglimento di alcune delle osservazioni pervenute, consegnati agli atti del Comune di Molinella con prot. 13.980 del 20.09.2010, dall'Ufficio di Piano interno al Comune di Molinella, così articolati:

- a) La **Relazione illustrativa**;
- b) Il **Quadro Conoscitivo** (prodotto con riferimento al territorio complessivo dei comuni dell'Associazione Terre di Pianura), costituito da:
 - **Relazione Quadro Conoscitivo / Allegato PSC.1. ALL** (tratto dal PSC elaborato in forma associata)
 - **Allegati cartografici tratti dal PSC elaborato in forma associata:**
SISTEMA NATURALE E AMBIENTALE

Il Segretario Generale
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco
(F.to Rag. Bruno Selva)

- Tav.AC 1.1 - Carta litologico-morfologica (scala 1:25.000)
- Tav.AC 1.2 - Carta idrogeologica (scala 1:25.000)
- Tav.AC 1.3 - Modello idrogeologico (scala 1:100.000)
- Tav.AC 1.4 - Rete idrografica (scala 1:135.000)
- Tav.AC 1.5 - Risorse e politiche ambientali (scala 1:35.000)

SISTEMA TERRITORIALE

- Tav.AC 2.1 - Sistema urbano e insediamenti sparsi (scala 1:50.000)
- Tav.AC 2.2 - Paesaggio e insediamento storico (scala 1:35.000)
- Tav.AC 2.3 - Infrastrutture per la mobilità (scala 1:35.000)
- Tav.AC 2.4 - Assetto aziendale e forme d'uso del territorio rurale (scala 1:35.000)
- Tav.AC 2.5 - Sintesi (scala 1:35.000)
- Tav.MoC2.1 a/b/c/d/e - Insediamento storico comune di Molinella (scala 1:10.000)
- Tav.MoC2.2 - Tessuti urbani Comune di Molinella (scala 1:5.000)
- Tav.MoC2.3 - Sistema dei servizi e stato di attuazione dei PRG Comune di Molinella (scala 1:5.000)
- Tav.MoC2.4 a/b/c/d/e - Infrastrutture ambientali e tecnologiche Comune di Molinella (scala 1:10.000)
- Tav.MoC2.5 - Infrastrutture per la mobilità urbana Comune di Molinella (scala 1:5.000)
- Tav.MoC2.6 a/b/c/d/e - Assetto aziendale e forme d'uso del territorio rurale Comune di Molinella (scala 1:10.000)

SISTEMA DELLA PIANIFICAZIONE

- Tav.AC 3.1 - Mosaico PRG (scala 1:35.000)
- Tav.MoC3.1 a/b/c/d/e - Tutele e rispetti Comune di Molinella (scala 1:10.000)

SISTEMA DELLE CRITICITA'

- Tav.MoC4 - principali criticità e opportunità dell'assetto insediativo urbano Comune di Molinella (scala 1:5000)

c) **Relazione Geologica / Allegato PSC.2.ALL** (tratto dal PSC elaborato in forma associata)

d) **Relazione tecnica macro zonizzazione sismica / Allegato PSC.3.ALL**

Allegati cartografici:

- Tav.PSC 3.1 - Carta litologico-morfologica (scala 1:10.000)
- Tav.PSC 3.2 - Carta delle aree suscettibili di effetti locali (scala 1:10.000)
- Tav.PSC 3.3 - Carta di sintesi delle aree suscettibili ad effetti locali - primo livello di approfondimento - (scala 1:10.000)

e) **Classificazione acustica del territorio Comunale (L.R.9 Maggio 2001, n.15) / Allegato PSC.4.ALL**

f) **Norme di attuazione del PSC / Allegato PSC.5.ALL;**

g) **I seguenti elaborati cartografici del PSC:**

- Tavola 1 Schema Direttore Intercomunale. Scala 1:35.000
- (Tavola del Preliminare di PSC Associato)
- Tavola 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5 e 2.6. Sistema dei vincoli e delle tutele PTCP, Carta Unica del Territorio. CTR. Scala 1:5000 (Desunte dalla apposita Tavola del PTCP)
- Tavola 3.1. Schema di Assetto Strutturale. Ortofoto Nord. Scala 1:10.000
- Tavola 3.2. Schema di Assetto Strutturale. Ortofoto Sud. Scala 1:10.000
- Tavola 4.1. Piano Strutturale Comunale. Ortofoto Capoluogo. Scala 1:5.000
- Tavola 4.1 bis. Piano Strutturale Comunale. CTR Capoluogo. Scala 1:5.000
- Tavola 4.2. Piano Strutturale Comunale. Ortofoto Frazioni. Scala 1:5.000
- Tavola 4.2 bis. Piano Strutturale Comunale. CTR Frazioni. Scala 1: 5.000
- Tavola 5.1 Piano Strutturale Comunale. Servizi pubblici e Mobilità. Ortofoto Capoluogo. Scala 5000

Il Segretario Generale
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco
(F.to Rag. Bruno Selva)

- Tavola 5.2. Piano Strutturale Comunale. Servizi pubblici e Mobilità. Ortofoto Frazioni. Scala 5000
 - Tavola 6.1. Piano Strutturale Comunale. Commercio. Ortofoto Capoluogo. Scala 5000
 - Tavola 6.2. Piano Strutturale Comunale. Commercio. Ortofoto Frazioni. Scala 5000
 - Tavola 7.1. Indirizzi del RUE. Disciplina generale. CTR Capoluogo. Scala 1:5.000 (Interventi Diretti e PUA già approvati)
 - Tavola 7.2. Indirizzi del RUE. Disciplina generale. CTR Territorio extraurbano. Scala 1:5.000 (Interventi Diretti e PUA già approvati)
 - Tavola 8. Indirizzi per la rete ecologica. CTR Territorio extraurbano. Scala 1:25.000
- h) La Relazione di VALSAT-VAS / VINCA, contenente gli elementi per le valutazioni di sostenibilità ambientale e territoriale delle previsioni del PSC e le indicazioni per il monitoraggio degli effetti dell'attuazione del Piano e la valutazione di incidenza ambientale, VINCA, nei siti della Rete Natura 2000- S.I.C. e Z.P.S. Entrambe hanno valore ambientale ai fini della Verifica di Assoggettabilità a VAS. / Allegato PSC.6.ALL (1 di 2 e 2 di 2);

DATO ATTO CHE:

- degli elaborati documentali e cartografici è stata realizzata copia digitale nella versione originale, indispensabile per la diffusione, anche attraverso il sito web del Comune di Molinella e dei servizi internet del Sistema Informativo Territoriale (SIT), dei documenti costituenti il Piano;
- si rende necessario attribuire efficacia amministrativa alla copia in formato digitale degli elaborati documentali e della cartografia originali, del PSC approvato, per un loro completo utilizzo e disponibilità e che a tale fine i detti documenti e la detta cartografia sono contenuti su supporto digitale, riproducibile e non modificabile, parimenti posto in atti al presente provvedimento;
- la versione digitale della cartografia del PSC approvato è stata realizzata secondo il modello dati per gli strumenti urbanistici generali comunali in formato digitale previsto dall'atto di indirizzo approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n.484/2003, in attuazione della LR n.20/00, art. A-27;
- le informazioni contenute concernenti i vincoli su beni culturali, hanno funzione ricognitoria e non esauriscono il catalogo dei beni tutelati, in quanto la disciplina potrà essere integralmente recepita solo in seguito alla formale catalogazione dei beni culturali, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 42/2004, e alla loro georeferenziazione, nonché alla verifica dell'interesse culturale del patrimonio pubblico, di cui all'art. 12 del D.Lgs. 42/2004 e s.m. e i.
- ai sensi dell'art.32, comma 9, della LR n.20/00 il presente PSC risulta conforme agli strumenti di pianificazione di livello sovraordinato;

RITENUTO pertanto di avvalersi della possibilità prevista dagli artt. 8 e 9 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 per la trasmissione degli elaborati costitutivi del P.S.C., mediante strumento informativo Cd dove saranno registrati tutti i documenti adottati in formato digitalizzato;

VISTI:

- la L.R. 20/2000, ed in particolare gli articoli 18, 32 e 33;
- la L.R. 31/2002;
- la L.R. 37/2002;
- il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato con delibera del Consiglio Provinciale n. 19 del 30/03/2004 ed i relativi POIC e PMP;
- lo Statuto del Comune ed i Regolamenti Gestionali;

Il Segretario Generale
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco
(F.to Rag. Bruno Selva)

SENTITE:

- la Commissione Consiliare di Governo del Territorio nella seduta del 11/09/2010;
- la Commissione per la qualità architettonica ed il paesaggio nella seduta N. 3 del 22.03.2010;

RITENUTO che sussistano gli elementi di fatto e di diritto che legittimano l'approvazione del presente atto;

VISTO il parere favorevole del Dirigente della IV Area espresso in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49, comma 1, del T.U. n. 267/2000 Ordinamento EE.LL., mentre il parere di regolarità contabile non è necessario in quanto l'atto non presenta aspetti economicamente rilevanti;

Presenti componenti consiglieri n. 19

Votanti n. 19

Favorevoli n. 12

Contrari n. 7 (Caradonna, Casoni, Passarini, Mantovani Dario, Venturoli, Sgarbi, Mingozzi)

Astenuti = =

DELIBERA

1. di approvare le deduzioni comunali relative all'accoglimento delle riserve espresse dalla Giunta Provinciale con deliberazione n. 16 del 26.01.2010, come risulta dal documento predisposto dall'Ufficio di Piano che si allega al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale (Allegato n. 1);
2. di approvare le Controdeduzioni alle osservazioni presentate dagli Enti e dal Servizio Pianificazione Urbanistica del Comune di Molinella nei confronti del PSC adottato, contenute nel documento predisposto dall'Ufficio di Piano che si allega al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale (Allegato n. 2);
3. di approvare le Controdeduzioni alle osservazioni presentate dagli organismi pubblici, dalle associazioni economiche e sociali e dai singoli cittadini presentate nei confronti del PSC adottato, contenute nel documento che si allega al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale (Allegato n. 3A-3B);
4. di approvare la dichiarazione di sintesi del procedimento di valutazione ambientale strategica (VAS), contenuta nel documento che si allega al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale (Allegato n. 4);
5. di approvare gli elaborati documentali costitutivi del PSC nella versione controdedotta, così come adeguati sulla base delle deduzioni comunali di adeguamento alle riserve provinciali e di accoglimento di alcune delle osservazioni pervenute e consegnati agli atti con prot. 13.969 del 20.09.2010, dall'Ufficio di Piano interno al Comune di Molinella, così articolati:
 - Norme Tecniche di Attuazione
 - Relazione di VALSAT – VAS/VINCA
6. di approvare, ai sensi dell'art. 32, comma 9, della LR n.20/00 il Piano Strutturale Comunale (PSC), dichiarandone al contempo la conformità agli strumenti di pianificazione sovraordinati,

Il Segretario Generale
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco
(F.to Rag. Bruno Selva)

dando atto che lo stesso risulta composto dai documenti ed elaborati citati in premessa, riprodotti in copia originale in forma tipografica e posti in atti al presente provvedimento;

7. di approvare la copia digitale degli elaborati documentali e della cartografia originali del PSC approvato, contenuta all'interno del supporto digitale, riproducibile e non modificabile, posto parimenti in atti al presente provvedimento, dando atto che la versione digitale della cartografia del PSC è stata realizzata secondo il modello dati per gli strumenti urbanistici generali comunali in formato digitale previsto dall'atto di indirizzo approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n.484/2003, in attuazione della LR n.20/00, art. A-27;
8. di dare atto che le informazioni concernenti i vincoli su beni culturali, hanno funzione ricognitoria e non esauriscono il catalogo dei beni tutelati, in quanto la disciplina potrà essere integralmente recepita solo in seguito alla formale catalogazione dei beni culturali, ai sensi dell'art.17 del D.Lgs. 42/2004, e alla loro georeferenziazione, nonché alla verifica dell'interesse culturale del patrimonio pubblico, di cui all'art.12 del D.Lgs. 42/2004 e s.m. e i.
9. di dare atto che il Documento Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale (ValSAT), elaborato costitutivo del presente PSC, risulta adeguato e che, pertanto, gli atti e adempimenti procedurali svoltisi in relazione alla disciplina dettata dalla LR n.20/00 risultano compatibili con quanto richiesto dalla normativa VAS, ai sensi dell'art. 2, comma 1 bis della LR n.9/2008;
10. di dare atto che copia integrale del piano approvato sarà trasmessa alla Provincia di Bologna ed alla Regione Emilia Romagna e sarà depositata presso il Comune di Molinella per la libera consultazione, ai sensi dell'art. 32, comma 12, della LR n.20/00 e che il PSC entra in vigore dalla data di pubblicazione, a cura della Regione, nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna dell'avviso della sua approvazione.
11. di dare atto altresì che il Responsabile del Procedimento ing. Angela Miceli e gli uffici competenti provvederanno ai successivi adempimenti di legge, apportando eventualmente le correzioni/rettifiche di carattere non sostanziale che si rendano necessarie ai documenti elaborati, dalla data di approvazione fino all'inoltro degli atti agli organi competenti, fatte salve eventuali prescrizioni di legge;
12. di dare atto che ci si avvarrà della possibilità prevista dagli artt. 8 e 9 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 per la trasmissione degli elaborati costitutivi del P.S.C., mediante strumento informativo Cd dove saranno registrati tutti i documenti approvati in formato digitalizzato e che verrà distribuito secondo modalità ed oneri fissati dall'Amministrazione Comunale;
13. Di dichiarare l'immediata esecutività del presente atto ai sensi dell'art. 134, 4° comma, D. Lgs. 267/2000 (art. 47, 3° comma L. 142/90) con la seguente votazione: presenti n. 19, votanti n. 19, favorevoli n. 17, contrari n. 2 (Sgarbi, Mingozzi), astenuti = =.

Il Segretario Generale
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco
(F.to Rag. Bruno Selva)