

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 33 del 27/07/2009

OGGETTO: PIANO DI UTILIZZO DEL PATRIMONIO ERP AI SENSI DELL'ART. 37 L.R. N.24 DELL'08/08/2001; RETTIFICA PER MERO ERRORE MATERIALE.

L'anno DUEMILANOVE il giorno VENTISETTE del mese di LUGLIO alle ore 20:30, nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale, in adunanza Straordinaria ed in prima convocazione, previa trasmissione degli inviti scritti ai sensi di Legge e dello Statuto Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Pres.	Cognome e Nome	Pres.	Cognome e Nome	Pres.
SELVA BRUNO	S	ROVETTO ANDREA	S	CARADONNA VINCENZO	S
SCOLA GIANNI	S	MANTOVANI MAURIZIO	S	CASONI ALDO	N
CATOZZI LORENZO	S	TINARELLI MAURO	N	PASSARINI NADIA	S
GRUPPIONI MAURIZIO	S	TURATTI ALESSIO	S	MANTOVANI DARIO	S
CASTELLI SUSANNA	S	PRATELLA ROBERTA	S	VENTUROLI LORENZO	S
PINARDI AUDE	S	EVANGELISTI MARCO	S	SGARBI PAOLO	N
GABUSI ANDREA	S	ZINI ALESSANDRO	S	MINGOZZI STEFANO	S
Totale Presenti : 18		Totale Assenti: 3			

Assenti giustificati i Signori: TINARELLI MAURO , CASONI ALDO , SGARBI PAOLO .

E' presente l'Assessore non consigliere MAZZANTI LUCA.

Partecipa il Segretario Generale del Comune, Sig. FRICANO DANILLO .

In qualità di Presidente, il Sig. SELVA BRUNO assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta designando a scrutatori i Consiglieri, Sigg.: ROVETTO ANDREA, MANTOVANI MAURIZIO, TURATTI ALESSIO .

**OGGETTO: PIANO DI UTILIZZO DEL PATRIMONIO ERP AI SENSI DELL'ART.37
L.R.N. 24 DEL 08.08.2001; RETTIFICA PER MERO ERRORE MATERIALE**

AREA 4[^] SERVIZI DEL TERRITORIO

Parere di regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Molinella, 20 LUG. 2009

Documento rilasciato a seguito di accesso agli atti
da utilizzare nel rispetto del mandato di consigliere comunale



IL DIRIGENTE IV AREA
Dott. Danilo Fricano

**OGGETTO: PIANO DI UTILIZZO DEL PATRIMONIO ERP AI SENSI DELL'ART.37
L.R.N. 24 DEL 08.08.2001; RETTIFICA PER MERO ERRORE MATERIALE**

L'ing. Miceli Responsabile del servizio urbanistica e edilizia, illustra il punto in oggetto. Passarini chiede chiarimenti circa l'errore che si è rilevato solo adesso. Scola risponde in dettaglio evidenziando la materialità dell'errore rilevato solo tempo dopo l'avvenuta seduta del tavolo di concertazione provinciale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto e richiamato l'art.4 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n.165, a norma del quale gli organi di governo esercitano le funzioni di indirizzo politico-amministrativo, definendo gli obiettivi ed i programmi da attuare ed adottando gli altri atti rientranti nello svolgimento di tali funzioni;

Visto e richiamato l'art.42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", che prevede le competenze del Consiglio Comunale limitandole ad alcuni atti fondamentali;

Vista e richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 22/12/2008 relativa all'approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2009 e del Bilancio Pluriennale per l'esercizio finanziario 2009/2011 immediatamente eseguibile;

Vista e richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 183 del 29/12/2008 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per l'esercizio finanziario, immediatamente eseguibile;

Vista la L.R. n. 24 del 08/08/2001 "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo, ed in particolare l'art. 37 "Alienazione degli alloggi di erp"

Considerato che l'Ente è pervenuto alla decisione di alienare una parte del patrimonio erp comunale, il cui provento sarà destinato ad incrementare e recuperare il patrimonio medesimo;

Premesso che nella scelta delle unità immobiliari da inserire nel piano vendita si è data la priorità alle unità immobiliari presenti in fabbricati a proprietà mista, nonché le più vetuste e quindi, più bisognose di manutenzione straordinaria;

VISTA la delibera di C.C. n. 36 del 28.07.2008 "Piano di utilizzo del Patrimonio ERP ai sensi dell'art. 37 L.R.n. 24 del 08/08/2001";

DATO ATTO che il Piano di Alienazione è stato approvato dal Tavolo di Concertazione Provinciale nella seduta del 26/11/2008 pervenuta con nota del 02/12/2008 Ns.prot.n° 19830;

VISTA la delibera di G.M. n.87 del 25/05/2009 relativa al "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari: determinazioni conseguenti";

Il Segretario Generale
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco
(F.to Rag. Bruno Selva)

Dato atto che con delibera di Giunta Comunale n° 98 del 09.07.2009 è stato approvato l'indirizzo attuativo del Piano di alienazione e valorizzazione immobiliare;

Rilevato che per mero errore materiale alcuni alloggi non sono stati inseriti nel Piano delle Alienazioni approvato come Allegato 1 della deliberazione di C.C. n° 36 del 28.07.2008;

Ritenuto che gli alloggi di cui sopra debbano essere inseriti nel Piano delle Alienazioni e che lo stesso andrà integrato con l'Allegato A alla presente delibera;

Visto quindi l'allegato A -Piano delle Alienazioni- che costituisce parte integrante del presente atto nel quale sono dettagliatamente individuate le unità immobiliari;

Dato atto che il Piano delle Alienazioni di cui all'Allegato A sarà sottoposto al Tavolo di Concertazione Provinciale, così come previsto dalla normativa vigente, affinché prenda atto di tale rettifica del Piano delle Alienazioni già approvato dal Tavolo stesso nella seduta del 26/11/2008 pervenuta agli atti con nota del 02/12/2008 Ns.prot.n° 19830;

Dato atto che lo svolgimento del punto in oggetto è registrato su appositi nastri magnetici, acquisiti agli atti del Comune al prot. n. 11861 del 28/07/2009 conservati a cura della Segreteria Generale, ai quali si fa integrale rinvio;

Previa votazione resa per alzata di mano e col seguente risultato:

Votanti: 18, Favorevoli: 13, Astenuti: 5 (Vincenzo Caradonna, N. Di Pasquale, D. Di Pasquale, L. Venturi, S. Mingozzi), Contrari: //

DELIBERA

- Di dare atto di tutto quanto esposto in premessa;
- Di dare atto che per mero errore materiale alcuni alloggi non sono stati inseriti nel Piano delle Alienazioni approvato come Allegato 1 della deliberazione di C.C. n° 36 del 28.07.2008;
- Di approvare l'allegato Piano delle Alienazioni (Allegato A), che costituisce parte integrante del presente atto, ai sensi dell'art. 37 della L.R. 24/2001 prevedendo quindi l'alienazione degli alloggi di cui sopra;
- Di dare atto che l'allegato Piano delle Alienazioni (Allegato A), verrà trasmesso al tavolo di concertazione provinciale per l'approvazione ai sensi dell'art. 37 comma 2 della L.R. 24/2001 unitamente a copia del presente atto, affinché prenda atto di tale rettifica del Piano delle Alienazioni già approvato dal Tavolo stesso nella seduta del 26/11/2008 pervenuta agli atti con nota del 02/12/2008 Ns. prot.n° 19830;
- Di prevedere l'affissione del presente atto per 30 giorni consecutivi presso l'Albo Pretorio del Comune per l'adeguata pubblicità finalizzata all'eventuale deposito di osservazioni;
- Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n° 267/2000, con la seguente votazione: presenti: 13, favorevoli: 13, contrari: //, astenuti: //

Il Sindaco
(F.to Rag. Bruno Selva)

Il Segretario Generale
(F.to Dott. Danilo Fricano)

INDIRIZZO		civico / vano scala	INTERNO APPARTAMENTO	INTERNO AUTORIMESSE	TOTALE APPARTAMENTI PER IMMOBILE	TOTALE AUTORIMESSE PER IMMOBILE
Via Martiri di Piazza 8 Agosto n. 30/32/34/36	MOLINELLA	34	6		1	
Via Barattino n. 17	MOLINELLA	17	1	1	6	6
			2	2		
			3	3		
			4	4		
			5	5		
			6	6		
Via Tasso n. 1	MOLINELLA	1	1		2	
			5			
Via Monti n. 22	MOLINELLA	22	1		1	
TOTALI					10	6

Documento rilasciato a seguito di accesso agli atti.
da utilizzare nel rispetto del mandato di cui.

COMUNE DI MOLINELLA
PROVINCIA DI BOLOGNA

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto;

Il Presidente
F.to SELVA BRUNO

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 30 giorni consecutivi dal 30/07/2009 ai sensi dell'art. 124 D.Lgs. 267/2000 T.U.E.L.

Molinella, li 30/07/2009

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 30 giorni consecutivi dal 30/07/2009 ai sensi dell'art. 124 D.Lgs. 267/2000, come risulta da apposita attestazione del messo comunale, agli atti di questo Comune.

Molinella, li **14 OTT. 2009**

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000 T.U.E.L. 27/07/2009

Molinella, li 30/07/2009

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 comma 3 D.Lgs. 267/2000 T.U.E.L.

Molinella, li

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

Il presente documento è conforme all'originale per uso amministrativo

Molinella, li 30/07/2009


Il Segretario Generale
FRICANO DANILO
Daniilo Fricano

Deliberazione del Consiglio Comunale N° 33 del 27/07/2009