

Riceruto 29/9/09

COPIA

Città di



Molinella

Provincia di Bologna

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 62 del 22/12/2008

OGGETTO: ADEGUAMENTO DELLA CARTOGRAFIA DI BASE DEL PRG (TAVOLA 4.1 B) AI SENSI DELL'ART.15 COMMA 7 DELLA L.R. N. 47/78: RIDEFINIZIONE DELLA ZONA OMOGENEA B4-1- CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE.

L'anno DUEMILAOTTO il giorno VENTIDUE del mese di DICEMBRE alle ore 20:30, nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale, in adunanza Ordinaria ed in prima convocazione, previa trasmissione degli inviti scritti ai sensi di Legge e dello Statuto Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Pres.	Cognome e Nome	Pres.	Cognome e Nome	Pres.
SELVA BRUNO	S	COCCHI STEFANO	S	PASSARINI NADIA	S
SCOLA GIANNI	S	CAVACINI GABRIELE ANTONIO	N	MIMMI NICOLA	N
GABUSI ANDREA	S	MOTA MASSIMO	N	SUCCI MARISA	S
CASTELLI SUSANNA	S	MORETTO LUCIANO	N	MANTOVANI DARIO	S
CATOZZI LORENZO	S	STEGANI MARCO	S	BONDANELLI WERTER	S
ROVATTI FABRIZIO	N	GEMELLI DANIELA	S	DRAGHETTI LEONARDO	S
FORLANI PAOLA	N	PINARDI AUDE	S	ZONI LUCA	N
Totale Presenti : 14			Totale Assenti: 7		

Assenti giustificati i Signori: ROVATTI FABRIZIO, CAVACINI GABRIELE ANTONIO, MOTA MASSIMO, MORETTO LUCIANO, MIMMI NICOLA, FORLANI PAOLA, ZONI LUCA

E' presente l'Assessore non consigliere MAZZANTI LUCA.

Partecipa il Segretario Generale del Comune, Sig. FRICANO DANILO.

In qualità di Presidente, il Sig. SELVA BRUNO assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta designando a scrutatori i Consiglieri, Sigg. BONDANELLI WERTER, COCCHI STEFANO, STEGANI MARCO.



Provincia di Bologna

ADEGUAMENTO DELLA CARTOGRAFIA DI BASE DEL PRG (TAVOLA 4.1 b) AI
SENSI DELL'ART. 15 COMMA 7 DELLA L.R. n. 47/78: RIDEFINIZIONE DELLA ZONA
OMOGENEA B4-1 - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE.

IV AREA - SERV. PIANIFICAZIONE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA

Parere di regolarità tecnica:

Favorevole

Molinella, li

15 DIC. 2002

IL DIRIGENTE D'AREA

Dr. Danilo Fricano



IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dr. Danilo Fricano

IL SINDACO
f.to Bruno Selva

Stampa diagonale: "Documentato nel rispetto" e "da utilizzare nel rispetto"

ADEGUAMENTO DELLA CARTOGRAFIA DI BASE DEL PRG (TAVOLA 4.1 b) AI SENSI DELL'ART. 15 COMMA 7 DELLA L.R. n. 47/78: RIDEFINIZIONE DELLA ZONA OMOGENEA B4-1 - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE.

L'Ing. Angela Miceli, responsabile di servizio, illustra il punto in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto e richiamato l'art.4 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n.165, a norma del quale gli organi di governo esercitano le funzioni di indirizzo politico-amministrativo, definendo gli obiettivi ed i programmi da attuare ed adottando gli altri atti rientranti nello svolgimento di tali funzioni;

Visto e richiamato l'art.42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", che prevede le competenze del Consiglio Comunale limitandole ad alcuni atti fondamentali;

Vista e richiamata al Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 19-03-2008 relativa all'approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2008 e del Bilancio Pluriennale per l'esercizio finanziario 2008/2010 immediatamente eseguibile;

Vista e richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 19-03-2008 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per l'esercizio finanziario, immediatamente eseguibile e la delibera di Giunta n. 60 del 12/05/2008 relativa all'adozione definitiva del piano economico di gestione mediante approvazione del programma degli obiettivi strategici anno 2008 e assegnazione alla struttura;

Premesso che il Comune di Molinella è dotato di Variante Generale al P.R.G., adottata con delibera di Consiglio Comunale n.28 del 14/04/1999 e approvata con delibera di Giunta Provinciale n. 494 del 18/12/2000;

Considerato che con delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 29/09/2008 è stata adottato l' "ADEGUAMENTO DELLA CARTOGRAFIA DI BASE DEL PRG (TAVOLA 4.1 b) AI SENSI DELL'ART. 15 COMMA 7 DELLA L.R. n. 47/78: RIDEFINIZIONE DELLA ZONA OMOGENEA B4-1";

Visto il disposto dell'art.15, comma 7, della L.R. n. 47/78 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge Regionale n° 20/2000 "Disciplina generale sulla tutela e uso del territorio";

Richiamato:

Il Segretario Generale
(F.to Dott. Danilo Fricaino)

Il Sindaco
(F.to Rag. Bruno Selva)

- l'art. 41.1 della L.R. n. 20/2000, che recita: "Fino all'approvazione del PSC, del RUE, e del POC in conformità alla presente legge, i comuni danno attuazione alle previsioni contenute nei vigenti piani regolatori generali";

- l'art. 41.2 della L.R. n. 20/2000, che recita: "Dall'entrata in vigore della presente legge e fino all'approvazione del PSC, del RUE e del POC, possono essere adottati ed approvati i seguenti strumenti urbanistici secondo le disposizioni previste dalla legislazione nazionale e da quella regionale precedente:b) le varianti al PRG di cui ai commi 4 e 7 dell'art.15 della L.R. 7 dicembre 1978, n.47";

Vista la Legge Regionale 31/2002;

Visto il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n. 3 del 11/02/2003;

Dato atto che dalla data di approvazione del Piano Regolatore ad oggi sono state adottate ed approvate alcune varianti specifiche al fine di introdurre correttivi alle previsioni urbanistiche contenute nel P.R.G., finalizzate a darne attuazione così come previsto dalla normativa urbanistica vigente;

Vista la Variante Specifica n. 2 al P.R.G., approvata con Delibera C.C.n. 7 del 14.01.2002;

Vista la Variante Specifica n. 3 al P.R.G., adottata ai sensi dell' art. 15, comma 4, lettera c), della L.R. n. 47/78 con Delibera C.C.n. 88 del 01.07.2002 ed approvata con Delibera n. 118 del 21.10.2002;

Vista la Variante Specifica n. 4 al P.R.G., adottata ai sensi dell' art. 15, comma 4, lettera c), della L.R. n. 47/78 con Delibera C.C.n. 45 del 16.04.2003 ed approvata con Delibera n. 83 del 29.09.2003;

Vista la successiva Variante Specifica n. 5 al P.R.G., adottata ai sensi dell' art. 15, comma 4, lettera c), della L.R. n. 47/78 con Delibera C.C. n. 70 del 21.07.2003 ed approvata con Delibera n. 106 del 22.12.2003;

Vista la successiva Variante Specifica n. 6 al P.R.G., adottata ai sensi dell' art.15, comma 4, lettera c), della L.R. n. 47/78 (e modifica del perimetro del rispetto cimiteriale - variante n. 2 Selva Malvezzi - Variante n. 3 Marmorta) con Delibera C.C. n. 33 del 22.03.2004 ed approvata con Delibera n. 22 del 15.02.2005;

Vista la successiva Variante Specifica n. 7 al P.R.G., approvata ai sensi dell'art.15, comma 4, lettera c), della L.R. n. 47/78 con Delibera C.C. n. 74 del 07/11/2007;

Vista la successiva Variante Specifica n. 8 al P.R.G., approvata ai sensi dell'art.15, comma 4, lettera a), della L.R. n. 47/78 con Delibera C.C. n. 75 del 07/11/2007;

Dato atto che la cartografia del PRG Vigente individua la Zona Omogenea B4 contrassegnata con il numero 1 nella Tavola 4.1b e che le Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G. Vigente all'art. 4.3.5 disciplinano la Zona Omogenea B4 contrassegnata con il numero 1, stabilendo che in tale Area è prevista la nuova costruzione "nei limiti del ripristino dell'assetto edilizio storico documentato dell'area";

Il Segretario Generale
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco
(F.to Rag. Bruno Selva)

Vista la domanda di Permesso di Costruire per Progetto Unitario presentata in data 04/03/2008 al prot. n. 3306 relativa all'intervento di Recupero Filologico delle preesistenze documentate del complesso storico denominato "Palazzo delle Biscie" a Molinella in via Provinciale Superiore 25;

Dato atto che a seguito degli approfondimenti e delle ricerche riguardanti l'originario impianto storico dell'insediamento che esisteva in tale Area, si riscontra una parziale incongruità tra il progetto di recupero e l'assetto urbanistico del PRG Vigente in quanto tale ripristino viene a ricadere sul limite di separazione di due zone urbanistiche, la B4.1 e la B6.2, peraltro della medesima proprietà;

Dato atto che il Progetto Unitario è stato sottoposto al parere della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio, che ha prescritto di Recupero Filologico delle preesistenze documentate nella loro posizione storica originaria, che nel caso in oggetto cadrebbe tra le due zone omogenee di PRG;

Valutato che l'intervento di Recupero Filologico ricade tra due aree urbanistiche per caratteristiche omogenee ma pur sempre distinte;

Dato atto che la parziale incongruenza tra le N.T.A del PRG Vigente e la cartografia del Piano Regolatore Vigente, fa cadere la delimitazione tra l'area B4.1 e l'area B6.2 su un fabbricato per il quale le NTA impongono il ripristino dell'assetto storico documentato;

Dato atto che al fine di poter superare la parziale incongruità delle previsioni del PRG Vigente e consentire quindi l'attuazione del progetto di recupero e di valorizzazione dell'insediamento storico, si ritiene possa trovare applicazione la procedura prevista dall'15 comma 7 della L.R. 47/78;

Dato atto che la procedura di cui sopra consente, con modalità semplificata, di poter apportare al PRG le rettifiche necessarie per correggere errori materiali "presenti nella cartografia di base e nella rappresentazione dello stato di fatto" utilizzando le procedure di cui all'art.21 della L.R.47/78;

Sentito il parere tecnico-urbanistico espresso dalla Provincia di Bologna, conservato agli atti con ns. prot. 6367 del 26/04/2008, in virtù del quale si può far prevalere l'analisi storica svolta rispetto alla attuale indicazione del limite di zona previsto dallo strumento urbanistico;

Dato atto che tale rettifica da apportare alla cartografia di base del P.R.G alla Tav.4.1b prevede lo spostamento del limite tra le Zone B4.1 e B6.2 secondo quanto indicato nella tavola allegata alla presente delibera;

Dato atto che la rettifica da apportare al limite indicato tra le due zone B è di piccola entità e non rilevante sotto il profilo urbanistico;

Dato atto che tale rettifica cartografica non determinerà incrementi della capacità edificatoria complessiva nelle due Zone B;

Dato atto che tale proposta è stata sottoposta all'attenzione della Giunta Comunale nella seduta del 22/09/2008 ricevendone un parere favorevole;

Il Segretario Generale
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco
(F.to Rag. Bruno Selva)

Acquisito il parere della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio, espresso nella seduta del 06/03/2008, nonché il parere della Commissione Consigliare Permanente "Governare del Territorio" riunitasi in data 21/04/2008 entrambi conservati agli atti;

Dato atto che le modifiche da apportare alla Tavola 4.1b del PRG Vigente rientrano nel disposto della L.R. n. 48/78, che ai sensi dell'art. 15, comma 7, prevede di attivare le procedure di cui all'art. 21;

Dato atto che l'adeguamento della cartografia di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 21 della L.R. n. 47/1978 e ss.mm.

- è stato depositato presso la sede dello Sportello Unico dei Servizi Territoriali di questo Comune per la durata di giorni 30 consecutivi dal 03/10/2008 all'01/11/2008 compreso ed il deposito è stato reso noto al pubblico nei modi indicati dall'art. 21 della L.R. n. 47/1978;
- come risulta agli atti dell'Amministrazione Comunale nei 30 giorni successivi al compiuto deposito e quindi entro l'01/12/2008 non sono pervenute osservazione da parte dei cittadini;

Dato atto che sono pervenuti agli atti i pareri dei seguenti Enti che si allegano in copia alla presente delibera come parte integrante e sostanziale:

- In data 12/12/2008 Ns. prot. 19778 è pervenuto parere ARPA per quanto di competenza favorevole;
- In data 12/12/2008 Ns. prot. 19795 è pervenuto parere AUSL, per quanto di competenza, favorevole;

Dato atto che si è attivata la procedura di verifica di assoggettabilità prevista nell'ambito della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui al D.Lgs.n.152/2006, come modificato dal D.Lgs n. 4/2008, relativa al Piano Particolareggiato di cui all'oggetto in quanto in corso di approvazione ai sensi della L.R. 48/78;

Dato atto che il servizio Edilizia Privata e Pianificazione Urbanistica ha predisposto un Rapporto Preliminare, provvedendo ad inviare detta documentazione alla Provincia di Bologna e ai soggetti competenti in materia ambientale (ARPA, AUSL);

Dato atto che i soggetti competenti in materia ambientale si sono espressi con pareri conservati agli atti (ARPA prot. 19778 del 12/12/2008, AUSL prot. 19795 del 12/12/2008) in merito all'adeguamento della cartografia di cui all'oggetto rilevando che lo stesso non debba essere assoggettato alla procedura di VAS;

Dato atto che la Giunta della Provincia di Bologna con delibera n° 661 del 16/12/2008, in esito alle valutazioni espresse dai soggetti competenti in materia ambientale, ha deliberato che lo strumento urbanistico di cui all'oggetto non deve essere sottoposto alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica per le motivazioni espresse nel riferimento istruttorio (P.G. n. 514028/2008 del 11.12.2008) che si allega alla presente delibera;

Considerato che il sopra richiamato provvedimento di verifica di assoggettabilità a VAS, viene allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento di approvazione, ai sensi dell'art.11, comma 5, del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.;

Dato atto che il parere motivato espresso dall'autorità competente ed il risultato della verifica di assoggettabilità, secondo quanto disciplinato dall'art. 12 e dall'art. 17 della LR 4/2008, sono stati resi pubblici mediante pubblicazione sul sito web del Comune di Molinella;

Il Segretario Generale
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco
(F.to Rag. Bruno Selva)

Dato atto che sono avvenute le pubblicazioni di rito all'Albo Pretorio del Comune;

Considerato che il presente atto non ha alcuna rilevanza contabile;

Visto il parere favorevole del Dirigente della IV Area espresso in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. n. 267/2000 Ordinamento EE.LL.;

Dato atto che lo svolgimento del punto in oggetto è registrato su appositi nastri magnetici ed acquisiti al prot. generale n. 20384 del 23.12.2008 conservati a cura della Segreteria Generale ai quali si fa integrale rinvio;

Votanti n. 14

Favorevoli n. 14

Contrari n. = =

Astenuti n. = =

DELIBERA

- Di dare atto che non sono pervenute osservazioni da parte dei cittadini;
- Di approvare l'adeguamento della cartografia di base del PRG (tavola 4.1b) ai sensi dell'art.15 comma 7 della L.R. 47/78 con le procedure di cui all'art. 21 della presente legge, secondo l'elaborato allegato al presente atto;
- Di dare atto che, ai sensi dell'art.11, comma 5, del D.Lgs.n. 152/2006 e s.m.i., costituisce altresì parte integrante e sostanziale del presente provvedimento di approvazione, il provvedimento assunto dalla Provincia di Bologna con deliberazione della Giunta Provinciale n° 661 del 16/12/2008, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui l'adeguamento di cui all'oggetto non deve essere sottoposto alla procedura della VAS;
- Di dare atto che il parere motivato espresso dall'autorità competente ed il risultato della verifica di assoggettabilità, secondo quanto disciplinato dall'art. 12 e dall'art. 17 della L.R. 4/2008, sono stati resi pubblici mediante pubblicazione sul sito web del Comune di Molinella;
- Di demandare lo Sportello Unico per l'Edilizia alla trasmissione in Provincia e in Regione degli elaborati di piano aggiornati con le previsioni dell'adeguamento della cartografia di cui all'oggetto;
- Di dare atto che le procedure di questo procedimento sono stabilite dalla L.R. n.47/78 s.m.i.;
- Di dichiarare l'immediata esecutività del presente atto ai sensi dell'art.134, 4° comma, D.Lgs. 267/2000 (art. 47, 3° comma L.142/90) con la seguente votazione: votanti n. 14 favorevoli n. 14, contrari = =, astenuti = =.

Il Segretario Generale
(F.to Dott. Danilo Fricano)

Il Sindaco
(F.to Rag. Bruno Selva)

Provincia di Bologna scoppo
PG 0613679 DEL 11/12/2008 CL 8.2.2/80/2008



Comune di Molinella



Provincia di Bologna
Nr.0019778 Data 12/12/2008
Tit. 010010003 Arrivo

Sezione Provinciale di Bologna
Via F. Rocchi, 19 - Via Tracchini, 17
40133 Bologna
Tel. 051 396211
Fax 051 342642
PEC: scoppo@arpa.emr.it
e-mail: scoppo@arpa.emr.it

DISTRETTO TERRITORIALE DI PIANURA

Via Fariselli, 5
40016 S. Giorgio al Piano (BO)
Tel. 051 897616
Fax 051 893997

San Giorgio di Piano, 10/12/08

Protocollo n. PG/BO 2008/0017985
Fascicolo : 2008/XXX/001/629
Sinapoli: 655/08



Alla Provincia di Bologna
Settore Pianificazione Territoriale
e Trasporti
via Rizzoli n. 9/Galleria del Leone n. 1
40124 BOLOGNA

trasmesso via fax 051/6598524

c.p.c. Alla VI Area - Gestione del Territorio
Comune di Molinella
Via A. Costa n. 12
40062 Molinella

OGGETTO: Verifica di assoggettabilità a V.A.S. ai sensi dell'art.12 del Dlgs 4/2008
sostitutivo della Parte Seconda del Dlgs n. 152/2006.

**Adeguamento della cartografia di PRG relativa alla zona omogenea B4-1 (Palazzo delle
Bisce) in via Provinciale Superiore - Comune di Molinella**

relazione alla procedura di assoggettabilità a V.A.S. indicata in oggetto:

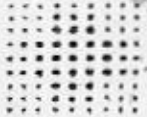
- Presa visione della documentazione trasmessa a questo Distretto dall'Amministrazione Comunale con nota prot. 17022 del 18.10.2008
- Considerato che trattasi di adeguamento della cartografia di base del PRG volta a ridefinire la zona omogenea B4-1 soggetta a permesso di costruire per progetto unitario in ambito del piano di recupero del complesso storico denominato "Palazzo delle Bisce"

non si evidenziano sotto il profilo ambientale impatti significativi derivanti dalla proposta urbanistica in oggetto e pertanto si ritiene che non debba essere assoggettato alla procedura di V.A.S. di cui al DLgs 04/2008.

Distinti saluti

Il Responsabile
del Distretto di Pianura
D.ssa Giordana Biagi

Sede legale: Via Po, 5 - 40139 Bologna - Tel 051 6223811 Fax 051 543255 - F.IVA e C.F. 04290850370 - arpa@arpa.emr.it



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Unità Sanitaria Locale di Bologna

Dipartimento Sanità Pubblica
Area Dipartimentale Nord
U.O.C. Igiene e Sanità Pubblica
U.O.S. Igiene edilizia e Urbanistica

Il responsabile

Prot. 163645
MBG 15-02

FAX 051- 6598524

FAX 051- 6900346

Ns. rif. n. 08/ 072A

12 DIC. 2008

S. Giorgio di Piano,

Spett. Responsabile Settore
Urbanistica
Provincia di Bologna
Via Rizzoli 9/Galleria del Leone
Bologna

E p.c. Spett. Responsabile Servizio
Pianificazione Urbanistica -
Edilizia Privata
Comune di Molinella

OGGETTO: Valutazione in merito ad assoggettabilità a procedura di VAS (D.Lgs
4/2008).

Variante PRG per adeguamento della cartografia: ridefinizione della
zona omogenea B 4.1 in v. Provinciale Superiore nel Comune di
Molinella.

In riferimento alla pratica in oggetto pervenuta in data 23.10.08 ns. prot. 139517,

- considerato che la Variante cartografica ha per oggetto la ridefinizione della zona omogenea B 4.1 a seguito dell'intervento di Recupero Filologico del complesso storico denominato "Palazzo delle Bisce",
- esaminato il Rapporto Preliminare allegato,

si ritiene che la variante in esame non comporti impatti significativi sull'ambiente e che non sia pertanto da assoggettare a VAS.



dot.ssa Daniela Zoni
[Handwritten signature]



PROVINCIA DI
BOLOGNA

Comune di Molinella



Provincia di Bologna
Nr.0020071 Data 17/12/2008
Tit. 010010003 Arrivo

PTAT

Settore Pianificazione Territoriale e Trasporti

Servizio urbanistica e attuazione PTCP

RELAZIONE ISTRUTTORIA

OGGETTO:

Adeguamento cartografico ai sensi dell'art. 15 comma 7 L.R. 47/78 per la ridefinizione zona urbanistica B4-1 e B6-2 nel Capoluogo del Comune di MOLINELLA.

Espressione del parere ai fini della Verifica di assoggettabilità alla procedura di VAS, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 4/2008, sostitutivo della Parte Seconda del D.Lgs.n.152/2006.

Bologna 11.12.2008

Allegato n° 1 alla delibera di Giunta Provinciale del 16.12.2008

Prot. n° 514028/08 del 11.12.2008 – classifica 8.2.2.2/80/2008 Prov. Bo

Via Rizzoli n. 9/Galleria del Leone n. 1 - 40124 Bologna - Tel. 051 6598520/6598681 - Fax 051 6598524 - giuseppe.petrucchi@provincia.bologna.it

La Provincia di Bologna è registrata Enas - Reg. n. 1-000432 - www.provincia.bologna.it

La variante richiamata in oggetto prevede la ridefinizione del perimetro delle zone urbanistiche B4-1 e B6-2 per consentire il completamento filologico del complesso storico "Palazzo delle Bisce". A seguito di approfondimenti si è riscontrato la parziale incongruità tra il progetto di recupero e l'assetto urbanistico del PRG vigente, in quanto tale ripristino ricade sul limite di separazione delle due zone urbanistiche. L'adeguamento consentirà l'applicazione delle specifiche norme previste per l'intervento in modo congruo, ricalcando gli insediamenti e l'assetto storico così come documentati. Tale variante è stata approvata direttamente dal Consiglio Comunale in quanto rientra nella fattispecie dei procedimenti ai sensi dell'art. 15 comma 7 della L.R. 47/78.

In applicazione della normativa vigente in materia di VAS, il Comune di Molinella, prima della definitiva approvazione della variante urbanistica, ha richiesto alla Provincia di Bologna l'espressione del parere in merito alla "verifica di assoggettabilità" a VAS, trasmettendo il Rapporto preliminare.

Tale documento analizza le ricadute ambientali delle aree oggetto di variante relativamente ai principali aspetti ambientali.

La Provincia di Bologna ha condiviso con lo stesso Comune di Molinella quali Enti fossero da coinvolgere nelle valutazioni ambientali, da consultare ai fini della verifica di assoggettabilità. In particolare sono stati interessati:

- l'Azienda ASL di Bologna - Dip. Sanità Pubblica
- l'ARPA - Sez. Provinciale di Bologna

Visto che non è pervenuto parere da parte di USL e che l'ARPA ha condiviso con parere acquisito formalmente e conservato in atti, i contenuti del Rapporto preliminare ed ha espresso l'orientamento alla non assoggettabilità a VAS, la Provincia di Bologna, in qualità di Ente competente, è pertanto chiamata ad esprimere la valutazione in merito.

Sulla base delle analisi e delle valutazioni contenute negli elaborati presentati dal Comune di Molinella, nonché delle considerazioni e dei pareri resi dagli Enti competenti in materia ambientale oltre che della istruttoria congiunta con il Settore Ambiente della Provincia, si esprime, ai sensi del D.lgs 152/2006 modificato ed integrato dal D.lgs 4/2008, parere favorevole in merito al Rapporto preliminare esaminato, ritenendo di non dover sottoporre la variante urbanistica alla procedura di VAS.

IL Dirigente
del Servizio Urbanistica ed Attuazione PTCP
(Ing. Giuseppe Petrucci)

GIUNTA PROVINCIALE DI BOLOGNA

Seduta del 16/12/2008

Comune di Molinella



Provincia di Bologna
Nr.0020071 Data 17/12/2008
Tit. 010010003 Arrivo

Presiede la Presidente Della Provincia Draghetti Beatrice

Per la trattazione dell'oggetto sotto specificato sono presenti:

PRESIDENTE DELLA PROVINCIA	DRAGHETTI BEATRICE
VICE PRESIDENTE	VENTURI GIACOMO
ASSESSORE	REBAUDENGO PAOLO A.
ASSESSORE	MONTERA GABRIELLA(*)
ASSESSORE	PRANTONI GRAZIANO
ASSESSORE	STRADA MARCO(*)
ASSESSORE	BENUZZI ALEARDO
ASSESSORE	ALVERGNA STEFANO
ASSESSORE	BURGIN EMANUELE(*)
ASSESSORE	BARIGAZZI GIULIANO(*)
ASSESSORE	LEMBI SIMONA(*)

(*) = assente

(**) = assente giustificato

Partecipa il Segretario Generale GIOVANNI DIQUATTRO.

DELIBERA N.661 - I.P. 5831/2008 - Tit./Fasc./Anno 8.2.2.2.0.0/80/2008

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E TRASPORTI
SERVIZIO AMMINISTRATIVO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E TRASPORTI
U.O. AMMINISTRATIVA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Determinazioni della Provincia di Bologna espresse sull'adeguamento della cartografia di base del P.R.G. (Tavola 4.1b): ridefinizione della zona omogenea B4-1 del Comune di Molinella, in merito alla verifica di assoggettabilità prevista nell'ambito della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), di cui all'art. 12 del D.Lgs. n. 4/2008, sostitutivo della Parte Seconda del D.Lgs. n. 152/2006.

Documento utilizzato nel rispetto del mandato di cattura
rilasciato a seguito di accesso di consigliere comunale
agli atti

● IP. 5831/2008 - FASC. 8.2.2.2/80/2008

● SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E TRASPORTI, SERVIZIO AMMINISTRATIVO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E TRASPORTI, U.O. AMMINISTRATIVA

Oggetto:

Determinazioni della Provincia di Bologna espresse sull'adeguamento della cartografia di base del P.R.G. (Tavola 4.1b): ridefinizione della zona omogenea B4-1 del Comune di Molinella, in merito alla verifica di assoggettabilità prevista nell'ambito della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), di cui all'art. 12 del D.Lgs. n. 4/2008, sostitutivo della Parte Seconda del D.Lgs. n. 152/2006.

LA GIUNTA

Premesso che:

- il D. Lgs. 16 gennaio 2008, n. 4 "Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante norme in materia ambientale", pubblicato sul Supplemento Speciale della Gazzetta Ufficiale n. 24 del 29 gennaio 2008 e quindi in vigore dal 13 febbraio 2008, norma le procedure per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di piani e programmi, introducendo rilevanti e sostanziali modifiche rispetto al D.Lgs. n. 152/06 entrato in vigore il 31 luglio 2007;
- in particolare, l'abrogazione dell'art. 52 del D.Lgs. 152/2006 da parte del citato D.Lgs. 4/2008 estende l'applicazione delle procedure di VAS anche ai piani e programmi il cui iter di approvazione era stato avviato prima del 31/7/2007;
- l'entrata in vigore di tali disposizioni ha alcune conseguenze molto rilevanti sull'azione amministrativa, soprattutto in materia di VAS, della Regione e degli Enti Locali dell'Emilia-Romagna;
- la disciplina dettata per la VAS dal D.Lgs. 4/2008, sostitutivo per la parte seconda del D.Lgs. n. 152/2006, concerne i piani ed i programmi individuati all'art. 6, che specifica:
 - a) al comma 2, i piani e programmi che sono comunque soggetti a VAS;
 - b) ai commi 3 e 3-bis, quelli soggetti a verifica di assoggettabilità, per i quali occorre cioè valutare preventivamente se possono comportare detti effetti significativi sull'ambiente;
 - c) al comma 4, i piani e i programmi che sono comunque esclusi dalla VAS;
- le disposizioni dell'art. 7, comma 6, del citato D.Lgs. 4/2008, specificano che "in sede regionale, l'autorità competente è la pubblica amministrazione con compiti di tutela, protezione e valorizzazione ambientale individuata secondo le disposizioni delle leggi regionali o delle Province autonome";

- l'art. 35 del richiamato D.Lgs. 4/2008, prevede che le Regioni adeguino il proprio ordinamento alle disposizioni del decreto medesimo, entro dodici mesi dall'entrata in vigore e che, in mancanza di norme vigenti regionali, trovino diretta applicazione le norme dello stesso decreto;

Considerato che:

- a tale proposito, la Regione Emilia-Romagna ha approvato in data 13 giugno 2008 la L.R. n. 9/2008, recante "Disposizioni transitorie in materia di Valutazione ambientale strategica e norme urgenti per l'applicazione del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152";
- ai sensi dell'art. 1, comma 4, della richiamata L.R. n. 9/2008, la Provincia viene individuata quale autorità competente per la valutazione dei piani e programmi approvati dai Comuni e dalle Comunità Montane;

Dato atto che:

- il Comune di Molinella, con nota acquisita in atti al PG. n. 17064/08 del 18.10.2008 Fasc. 8.2.2.2/80/2008, ha richiesto alla Provincia l'espressione del parere in merito alla verifica di assoggettabilità alla procedura di VAS, ai sensi del D.Lgs n. 152/2006 e del D.Lgs n. 4/2008, dell'adeguamento della cartografia di base del P.R.G. (Tavola 4.1b): ridefinizione della zona omogenea B4-1;
- ai fini della verifica di assoggettabilità di cui al D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., per i piani urbanistici in corso di approvazione ai sensi della L.R. n. 47/78, in virtù della norma transitoria di cui all'art. 41 della L.R. n. 20/2000, il Comune di Molinella ha redatto il "Rapporto preliminare" comprendente la descrizione del Piano e le informazioni necessarie per la verifica degli impatti sull'ambiente, con riferimento ai criteri indicati dal medesimo D.Lgs. n. 152/2006 come modificato;
- il Comune di Molinella ha quindi condiviso con la Provincia quali Enti coinvolgere nell'istruttoria tecnica ed ha trasmesso il suddetto "Rapporto Preliminare" agli Enti competenti (AUSL, ARPA) per le valutazioni nelle materie di competenza;

Considerato che:

- la Provincia di Bologna, in qualità di Ente competente, è pertanto chiamata ad esprimere il parere sul Piano in parola ai fini della Verifica di assoggettabilità, ovvero per l'assoggettamento del medesimo strumento alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

- sulla base della documentazione presentata dal Comune procedente ed in esito alle valutazioni espresse dai soggetti competenti in materia ambientale, si ritiene di *non assoggettare lo strumento urbanistico in oggetto alla procedura di VAS*;

Precisato che il Settore Pianificazione Territoriale - Servizio Urbanistica e Attuazione PTCP ha predisposto il Riferimento istruttorio (P.G. n. 514028/2008 del 11.12.2008 - Fasc. 8.2.2.2/80/2008) che si allega in copia al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale (Allegato n. 1), nel quale si esprime l'esito della verifica di assoggettabilità dello strumento urbanistico in oggetto;

Ritenuto di fare proprio il suddetto Riferimento istruttorio;

Attesa l'urgenza di provvedere, per consentire al Comune di Molinella la conclusione del procedimento urbanistico, comprensivo pertanto delle determinazioni espresse con il presente atto;

Dato atto del parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 49 del T.U. del 18/08/2000 n. 267, dal Dirigente del Servizio Urbanistica ed Attuazione PTCP in relazione alla regolarità tecnica, nonché della dichiarazione di conformità giuridico-amministrativa resa dal Segretario Generale, parere e dichiarazione conservati in originale in atti al Fasc. c.s.;

Tutto ciò premesso, la Giunta a voti unanimi e palesi, anche in ordine all'immediata esecutività del presente atto,

DELIBERA

1. di esprimere - in qualità di autorità competente ai sensi dell'art. 1, L.R. n. 9/2008 - le proprie determinazioni sullo strumento urbanistico del Comune di Molinella indicato in oggetto, in merito alla verifica di assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), di cui all'art. 12, D.Lgs. n. 4/2008;
2. di stabilire che - sulla base degli elementi contenuti nel Rapporto preliminare e tenuto conto dei pareri espressi dalle Autorità ambientali interessate - lo strumento urbanistico del Comune di Molinella indicato al precedente punto 1) non deve essere sottoposto alla procedura di VAS, per le motivazioni riportate nel Riferimento istruttorio (P.G. n. 514028/2008 del 11.12.2008 - Fasc. 8.2.2.2/80/2008) conservato in originale agli atti ed allegato in copia alla presente delibera quale sua parte integrante e sostanziale (Allegato n. 1);

3. di trasmettere al Comune di Molinella il presente atto, al fine di consentire la pubblicazione sull'esito della verifica di assoggettabilità alla procedura di VAS, così come previsto ai sensi di legge;
4. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, per le ragioni di urgenza espresse in narrativa.

Documenti rilasciati nel rispetto del mandato di accesso ai documenti amministrativi

Messo ai voti dal Presidente, il su esteso partito di deliberazione è approvato all'unanimità con votazione resa in forma palese.

La Giunta, inoltre, stante l'urgenza del provvedimento, all'unanimità

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, IV comma, del T.U. 18.8.2000, n. 267

omissis

La Presidente Della Provincia DRAGHETTI BEATRICE - Il Segretario Generale GIOVANNI DIQUATTRO

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio della Provincia per gg.15 consecutivi dal 18/12/2008 al 01/01/2009.

Bologna, 17/12/2008

IL SEGRETARIO GENERALE

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.L. vo 82/2005)

Documentato nel rispetto del mandato di custodia a seguito di ricorso al TAR

Atti
1978 1182

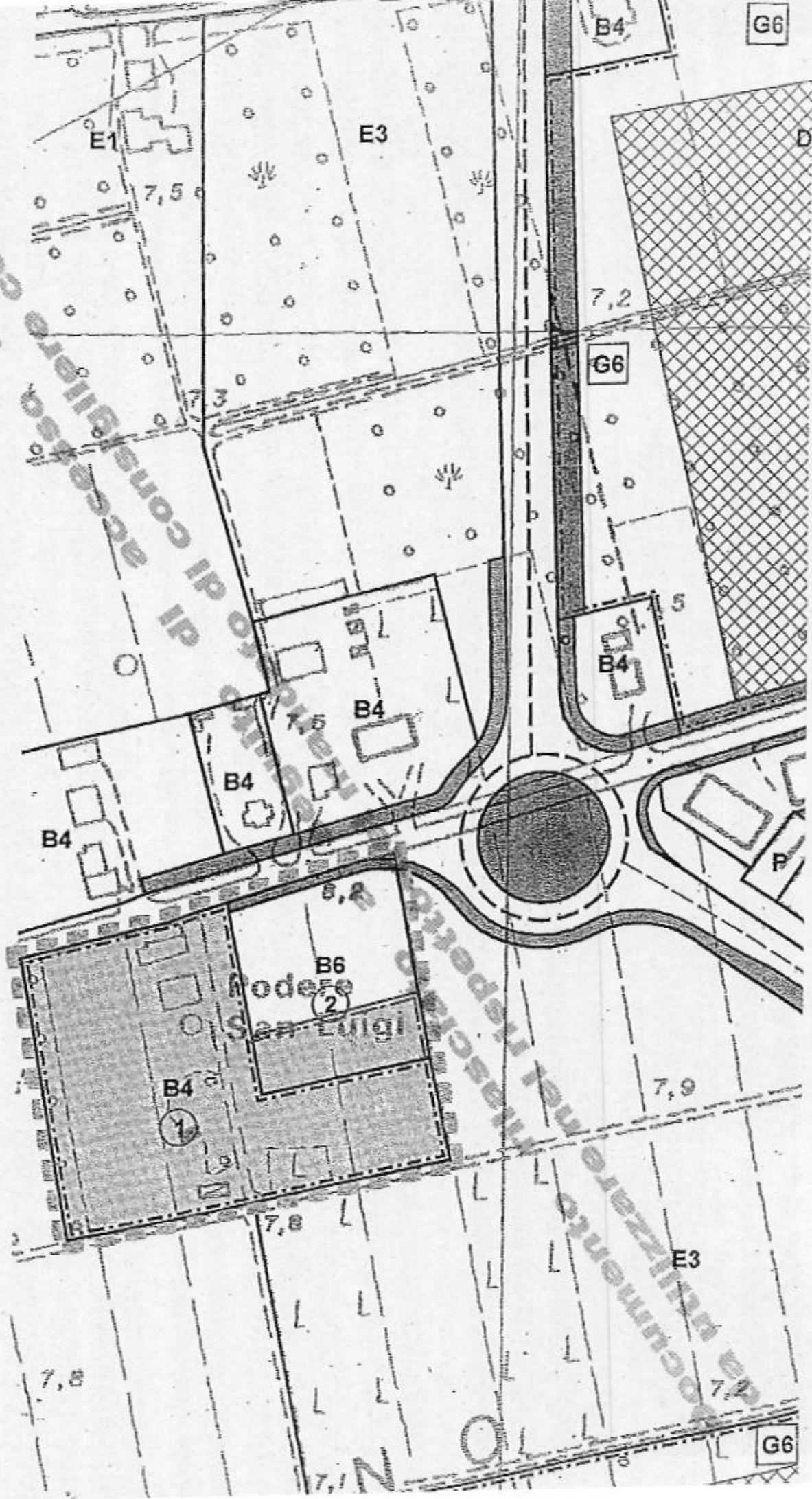
Ufficio di accertamento di accesso

NUOVA ZONA B4/1

NUOVO CONFINE
CORRETTO TRA LA
ZONA B4/1 E B6/2

CONFINE DA PRG
CORRETTO TRA LA ZONA
B4/1 E B6/2

LINEA DI INTERVENTO



COMUNE DI MOLINELLA
PROVINCIA DI BOLOGNA

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto;

Il Presidente
F.to SELVA BRUNO

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 29/12/2008 ai sensi dell'art. 124 D.Lgs. 267/2000 T.U.E.L.

Molinella, li 29/12/2008

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 29/12/2008 ai sensi dell'art. 124 D.Lgs. 267/2000, come risulta da apposita attestazione del messo comunale, agli atti di questo Comune.

Molinella, li 12 FEB. 2009

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000 T.U.E.L. 22/12/2008

Molinella, li 29/12/2008

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 comma 3 D.Lgs. 267/2000 T.U.E.L.

Molinella, li

Il Segretario Generale
F.to FRICANO DANILO

Il presente documento è conforme all'originale per uso amministrativo

Molinella, li 29/12/2008

Il Segretario Generale
FRICANO DANILO

Deliberazione del Consiglio Comunale N° 62 del 22/12/2008



Documento non utilizzabile